

പതിനാറാം കേരളനിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 1518

16-10-2026-ൽ മറുപടിയിൽ

കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന് കീഴിൽ കിഫ്ബി മുഖേന ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ

ചോദ്യം ഉന്നയിച്ച അംഗങ്ങൾ

മറുപടി നൽകിയ മന്ത്രി

ശ്രീ. കെ. ജയന്ത്

ശ്രീ. റോജി എം. ജോൺ
(ഉന്നത വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിൻകീഴിൽ കിഫ്ബി മുഖേന ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ ഏതെല്ലാമാണെന്ന് ഇനം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കാമോ;

മറുപടി: കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന് കീഴിൽ കിഫ്ബി മുഖേന ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ, അവയുടെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങൾ, കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടും പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

(ബി) പ്രസ്തുത പദ്ധതികളുടെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങൾ ഇനം തിരിച്ച് വിശദമാക്കാമോ;

മറുപടി: കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന് കീഴിൽ കിഫ്ബി മുഖേന ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ, അവയുടെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങൾ, കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടും പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

(സി) കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടും പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാത്തതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കാമോ; പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിശദാംശം ഇനം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കാമോ;

മറുപടി: കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന് കീഴിൽ കിഫ്ബി മുഖേന ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ, അവയുടെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങൾ, കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടും പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

(ഡി) കഴിഞ്ഞ പത്ത് വർഷങ്ങളിലായി കിഫ്ബി മുഖേന കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിൽ ഏറ്റെടുത്ത പദ്ധതികളുടെ ഓഡിറ്റ് നടത്തുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;

മറുപടി: നിലവിൽ, കിഫ്ബി ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കിഫ്ബി പദ്ധതികളിൽ ഇന്റേണൽ ഓഡിറ്റ് മുതൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ (എ.ജി.) ഓഡിറ്റ് വരെയുള്ള വിവിധ തലങ്ങളിലുള്ള ഓഡിറ്റുകൾ നടന്നുവരുന്നു.

(ഇ) പൂർത്തിയായ കെട്ടിടങ്ങൾ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് തുറന്നു കൊടുക്കാത്തതിന്റെ കാരണത്തെക്കുറിച്ചും നിർമ്മാണത്തിലെ അപാകതകളെക്കുറിച്ചും വിശദമായ അന്വേഷണം നടത്തുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

മുറപടി: പൂർത്തിയായ കെട്ടിടങ്ങളിലേക്കുള്ള റോഡിന് ആവശ്യമായ വീതി ഉറപ്പാക്കൽ, ഫയർ ആൻഡ് സേഫ്റ്റി സംബന്ധമായ പ്രവൃത്തികളുടെ പൂർത്തീകരണം, ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളിൽ നിന്നുള്ള നിരാക്ഷേപ പത്രം ലഭ്യമാക്കൽ തുടങ്ങിയ സാങ്കേതികവും സുരക്ഷാപരവുമായ ഘടകങ്ങൾ പദ്ധതികളുടെ പൂർത്തീകരണത്തെയും കോളേജ് അധികൃതർക്ക് കൈമാറുന്നതിനെയും ബാധിക്കുന്നതിനാൽ പ്രസ്തുത നടപടികളിൽ കാലതാമസം നേരിടുന്നു.

14.09.2026- ന് ഉന്നത വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ കിഫ്ബി പ്രതിനിധികൾ, പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഏജൻസികൾ, കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ, സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ എന്നിവരുടെ പങ്കാളിത്തത്തോടെ ചേർന്ന അവലോകന യോഗത്തിൽ ഓരോ കിഫ്ബി പദ്ധതിയുടെയും പുരോഗതി വിശദമായി വിലയിരുത്തി. പദ്ധതികളുടെ പൂർത്തീകരണത്തിനായി അധികമായി ആവശ്യമായ ചെറിയ തുകകൾ കിഫ്ബി മുഖേന അനുവദിക്കുന്നതിനും, അവശേഷിക്കുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിച്ച് കെട്ടിടങ്ങൾ പ്രവർത്തനസജ്ജമാക്കി കോളേജ് അധികൃതർക്ക് കൈമാറുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകുകയുമുണ്ടായി.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

KIIFB WORK SPV STATUS

Name of SPV	Works entrusted	Total work completed & Inaugurated	The total work has been completed, but the mandatory Fire NOC and LSGD permissions are yet to be obtained	Work Progressing	Total work delayed due to land acquisition	Total work not started/ initiated due to different stages (Appraisal, KIIFB Approval, TS sanction, FS, Etc.)
KITCO	41	17	3	8	4	9
KITE	10	1	9	-	-	-
KSITIL	14	1	-	2	1	10
KSCADC	1	-	-	1	-	-
TOTAL	66	19	12	11	5	19

KIIFB PROJECTS COMPLETED WORKS

SI No.	Name Of Institution	Details Of Work Carried Out From	STATUS			
1	Govt. College Kottayam	Academic Building	COMPLETED AND INAUGURATED			
2	Govt. Arts and Science College Kozhikode	Ladies Hostel	COMPLETED AND INAUGURATED			
3	Govt. Arts & Science College Madappally	Canteen Block, Library Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
4	Govt. Arts and Science College Malappuram	Ladies Hostel	COMPLETED AND INAUGURATED			
5	PTM Govt. College Perinthalmanna	Academic Block, Canteen Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
6	Govt. Arts & Science College Kondotty	Academic Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
7	Rajiv Gandhi Memorial Govt. Arts & Science College Attapadi	Main block, Canteen block, Boys hostel, Ladies hostel, Principal's quarters	COMPLETED AND INAUGURATED			

8	Govt. Arts & Science College Thrithala	Library cum Computer Centre Building Canteen Block, Science Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
9	Govt. Arts College Mananthavady	Sports Complex, Staff Quarters	COMPLETED AND INAUGURATED			
10	Govt Sanskrit College, Thripunithura, EKM	Academic Block (G+2), Canteen Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
11	Govt College, Tavanur, Malappuram	New Academic Block (G+2), Canteen Block(G), Amphitheatre	COMPLETED AND INAUGURATED			
12	Govt College Attingal , TVPM	Academic Block (G+2), Canteen Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
13	Govt Sanskrit College Thiruvananthapuram, TVPM	Academic Block (G+3) Canteen Block (Descoped)	COMPLETED AND INAUGURATED			
14	KNM Govt college, Kanjiramkulam, TVPM	Library Block (G+2)	COMPLETED AND INAUGURATED			
15	MMS College, Malayinkeezhu, TVPM	Academic Block (B+G+2), Mens Hostel Block, Canteen Block (G)	COMPLETED AND INAUGURATED			
16	Govt College , Nedumangad, TVPM	Academic Block (B+G+2), Ladies Hostel Block, Canteen Block (G)	COMPLETED AND INAUGURATED			
17	Panampilly Memorial Government College, Chalakudy, TCR	Academic Block (G+2), Canteen Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
18	KKTM College, Pullut, Thrissur, TCR	Academic Block (G+2), Improvement of playground & Tennis Court	COMPLETED AND INAUGURATED			
19	Sri C. Achutha Menon College, Thrissur, TCR	Academic Block (G+2), Canteen Block (G+1)	COMPLETED AND INAUGURATED			
20	Govt. College Kariavattom	Academic Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
21	Brennan college Thalassery	Academic Block, LADIES Hostel Block	COMPLETED AND INAUGURATED			

22	Govt. College Mokeri	Library Block, Ladies Hostel	COMPLETED AND INAUGURATED			
23	CKG Memorial Govt. College Perambra	Academic Block, Library Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
24	Govt. Arts & Science College Kunnamangalam	Administrative Building, Hostel Block, Canteen Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
25	Govt. College Nadapuram	Academic Block, Ladies Hostel Block, Canteen Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
26	Govt. Victoria College Palakkad	Academic Building, Library Cum Auditorium, OHT	COMPLETED AND INAUGURATED			
27	Govt college Balussery	Canteen, ladies Hostel, academic block	COMPLETED AND INAUGURATED			
28	Govt college Trippunithura	Academic Building	COMPLETED			
29	Maharajas College Ernakulam	Auditorium, Vertical Expansion & Renovation	COMPLETED AND INAUGURATED			
30	Govt. College Chokli, Thalassery	Administrative Building, Hostel Block, Canteen Block	COMPLETED AND INAUGURATED			
31	Kerala Varma College Thrissur	PG Block	COMPLETED AND INAUGURATED			

KIIFB WORK PROGRESSING

SL NO.	NAME OF INSTITUTION	Details of Work carried out from	STATUS			
32	Govt. College Uduma	Academic Block	work in progress			
33	BJM College Chavara	Academic Block	DG installation at site in progressing			
34	University College, Thiruvananthapuram	ORIENTAL BLOCK (RENOVATION WORK), LANGUAGE BLOCK, ACADEMIC BLOCK	work foclosed balance work to be retenderd			

35	Govt. Arts & Science College Chelakkara	Academic Block	work in progress			
36	SARBTM Govt.College Koyilandy	Central Library & Research Centre	the work was terminated at the risk and cost of contractor balance work to be retenderd			
37	Govt. College Kattappana	Construction of Social Science Block, Staff Quarters & Guest House	work in progress			
38	TM Jacob College Manimalakkunnu	Academic Block, Vertical Expansion of Academic Block	work in progress			
39	CHM/KM Govt. College Tanur	land Acquisition and Construction of Academic Block	Finishing activities in progress			
40	Govt. College Thazhava	Academic block-	work in progress			
41	Govt Arts & Science College Mankada	Academic block and . retaining wall	Site handed over to the contractor on 02.03.2026. Work progressing			
42	TM Memorial Govt. College Tirur	Academic block	Site handed over to the contractor on 27.01.2026. Work progressing			

**work not started/ initiated due to different stages
(Appraisal, KIIFB Approval, TS sanction, FS, Etc.)**

SL NO.	NAME OF INSTITUTION	Details of Work carried out from	Status of Work			
43	Govt. College Koduvally	Academic Block, Library Block, RCC Sump, Septic Tank, Land development & Road works	Tender finalisation stage			
44	Govt. Womens College Malappuram(Downhill)	Academic block(G+2), Canteen cum Co- operative store	Work awarded.			

45	Govt. College Pathiripala	Construction of Academic block, Canteen and Store	Tender completed.work awarded			
46	Govt. College Peringome	Academic block	Tender completed.work awarded			
47	Govt. College Karindalam	ACADEMIC BLOCK	DPR Preparation progressing			
48	Govt. College for Women, Thiruvananthapuram	Indoor Sports Complex b)Amenity Centre	Tendering stage			
49	Govt.Arts College Thycaud	Academic block	Additional fund request submitted to KIIFB			
50	E K Nayanar Govt College Elerithattu.	Library Block(G+1),Mess Hall (G+1),Science Block-Vertical Expansion And integration of toilets	The revised proposal (₹2.20 Cr) is currently with KIIFCON to address KIIFB's compliance queries regarding the electrical estimate, drawings, and design reports.			
51	Government College Kasaragod	Academic Block	DPR prepration stage-Site visit with KIIFCON Architect team conducted on 19.03.2026 for confirming the component requirement of college and minor changes in Architectural dwg done. College aurtherities informed to make changes in class room sizes and seminar halls. Site survey conducted by KIIFCON team 23/04/2026. Architectural dwgs are being revised accordingly by KIIFCON			
52	Govinda Pai Memorial College Manjeswaram.	Library block(approx. 339 cr,ladies hostel (approx.2.08 cr)	DPR prepration stage-Following the site relocation survey completed on April 24, 2026, KIIFCON is currently revising the architectural drawings to accommodate the college's requested 500 Sqm floor area while simultaneously updating the pending engineering and electrical estimates for KIIFB submission.			
53	KMM Womens college kannur	Academic block, Library block, Canteen cum Seminar complex	DPR prepration stage-Revised estimate, DBR and SLD is under preparation by KIIFCON.Site visit with KIIFCON Architect team conducted on 13.03.2026 for confirming the component requirement of college and minor changes in Architectural dwg done. site survey for this college was conducted by KIIFCON on 22/04/2026 .			
54	Govt.College Kodancherry	Academic block, principal quarters,staff quarters	DPR prepration stage-Site visit with KIIFCON Architect team conducted on 11.03.2026 for confirming the component requirement of college and minor changes in Architectural dwg done . For principal quarter and staff quarters survery arranged for approach road forming and plinth level fixing, Survey work completed on 20/04/2026. Architectural dwgs for staffquarter and princial quarters under preparation by KIIFCON.			

55	Sree Neelakanta Govt Sanskrit College Pattambi	Gents Toilets(G+1),Boys Toilet(G+1),Staff Quarters(4 Nos)	Work award approved to M/ s. Uralungal Labour Contract Co-operative Society Ltd.on 04.03.2026 for an amount of Rs. 7,72,21,503.00 excluding GST. Agreement executed on 30.03.2026			
56	Govt College Kozhinjampara	AUDITORIUM,STAFF QUARTERS	Based on the discussion with the college authorities and considering their requirements, SPV revised the DPR for one staff quarters and submitted the revision proposal to KIIFB.			
57	Govt.College Chittur	Academic block (including classroom, seminar hall etc)	Work awarded to M/ s. Uralungal Labour Contract Co-operative Society Ltd.on 07.02.2026. for an amount of Rs.9,60,09,363.00 excluding GST. Agreement executed on 24.02.2026. The site handed over to the contractor on 2.03.2026. in Site clearing Stage			
58	NMSM Government College , Kalpetta, Wayanad	library block (LG+G+1) Academic Block(G+2), Staff Quarters(G+2)	DPR preparation stage-Site survey for this college was conducted by KIIFCON on 22/04/2026 since proposed location for Academic block and staff quarters is to be shifted slightly as per site condition. The Architectural dwgs are being prepared by KIIFCON as per site conditions and minor changes suggested by college officials			
59	Govt.College Ambalapuzha	PG Block,Girls Hostel, Kitchen block	The revision report submitted to KIIFB for approval 28th March 2026			
60	Govt. College Elanthoor	Academic Block Building, Auditorium cum Canteen	L-1 Identified As informed by SPV bid validity has been expired , hence work is to retender after acces road to site of required width as per KMBR is made available			
61	Govt. College Nilambur	land and building	Land Acquisition Completed. DPR for building work to be submitted to SPV			

KIIFB WORK NOT YET STARTED DUE TO LAND RELATED ISSUES

62	Govt. College Dillur	ACADEMIC BLOCK				
63	SRV Music College Thrissur	ACADEMIC BLOCK				
64	Govt. College Kulathoor, NEYYATTINKARA	ACADEMIC BLOCK				
65	Govt. College Vypin	ACADEMIC BLOCK				
66	Govt. College Munnar	ACADEMIC BLOCK				

**completed but final fire NOC and occupancy certificate
not obtained**

Sl.No	college list		
1	Govt college Attingal		
2	Govt sanskrit college thripunithura		
3	panampilly memorial Govt college , chalakkudy		
4	KKTM Govt college Pullut		
5	shri achutha menon Govt college thrissur		
6	Govt Nedumangad		
7	KNM Govt Arts and science college kanjiramkulam		
8	Govt Arts and science college malayinkeezhu		
9	Govt college Thavanur		
10	Maharajas College Ernakulam		
11	Govt college Trippunithura		
12	Govt. Arts & Science College Kunnamangalam		



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ