15 -ാം കേരള നിയമസഭ

14 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2456 **30-09-2025 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കെട്ടിട നമ്പർ നൽകുന്നതിന് നടപടി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ തോമസ് കെ തോമസ്		ശ്രീ. എം.ബി. രാജേഷ് (തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ - എക്സൈസ് - പാർലമെന്ററികാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ മരിയാപുരം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച് പത്ത് കൊല്ലം കഴിഞ്ഞിട്ടും കെട്ടിട നമ്പർ നൽകാത്തത് മൂലം കെട്ടിട ഉടമ ശ്രീ. ജോസഫ് എം. കെ. നേരിടുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ കെട്ടിട നമ്പർ നൽകുന്നതിന് എന്തൊക്കെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	ശ്രീ ജോസഫ് എം. കെ-യ്ക്ക് ഒക്കുപ്പൻസി (കെട്ടിടനമ്പർ) ലഭിക്കാത്തത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ശ്രീ. ജോസഫ് എം.കെ 03.07.2025 തീയതിയായി സർക്കാരിൽ നൽകിയ പരാതി 21.07.2025-ന് ഡോക്കറ്റ് നം. BPI DK 30604000023 ആയി തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിലെ സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതി പരിശോധിച്ച് തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത പരാതി 29.09.2025 തീയതിയിലെ ഉപജില്ല അദാലത്ത് സമിതി യോഗത്തിൽ പരിശോധിച്ചിരുന്നു. മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി, അസിസ്റ്റൻറ് എഞ്ചിനീയർ, അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. ജോസഫ് എന്നിവരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ അദാലത്ത് സമിതി സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയതിൽ കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പ്ലോട്ടിന്റെ മുന്നിലൂടെയുള്ള ഉപ്പുതോട് - പ്രകാശ് PWD റോഡിൽ, ടി കെട്ടിട നിർമ്മാണം നടക്കുന്നതിനിടയിൽ നവീകരണം നടത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും ടി കെട്ടിടം നിലനിൽക്കുന്ന പ്ലോട്ടിലെ മുൻ ഭാഗത്തെ മണ്ണ് റോഡ് ലെവലിൽ താഴ്ത്തിയിട്ടുള്ളതായും പ്ലോട്ട് അളവ് പരിശോധിച്ചതിൽ പെർമിറ്റ് നൽകുന്ന സമയത്ത് മാർക്ക് ചെയ്തിരുന്ന സ്ഥലത്ത് നിന്നു മുൻഭാഗത്ത് PWD റോഡിന്റെ ഭാഗത്തേക്ക് വലിച്ചാണ് കെട്ടിടം പണി പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്നും കണ്ടതിനെത്തുടർന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട PWD അസിസ്റ്റൻറ് എഞ്ചിനീയറെ ഫോണിൽ കേട്ടതിൽ ടി റോഡിന്റെ അതിര് PWD-യ്ക്ക് നിർണ്ണയിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ലെന്നും റോഡിന് 8 മീറ്റർ വീതിയുള്ളതാണെന്നും അറയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. അപേക്ഷകൻ പെർമിറ്റിൽ നിന്ന് വ്യതിയാനം

			വരുത്തിയാണ് നിലവിലുള്ള കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന് പ്രഥമ പരിശോധനയിൽ ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടതിനാലും മുന്നിലൂടെയുള്ള ഉപ്പുതോട്-പ്രകാശ് റോഡിനോട് ചേർന്നുള്ള അതിര് നിർണ്ണയിക്കാൻ കഴിയാത്തതിനാലും അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. ജോസഫിന്റെ പ്ലോട്ടിന്റെ സർവ്വെ സ്കെച്ച് താലൂക്ക് സർവ്വെയറിൽ നിന്നും ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി സമയബന്ധിതമായി ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് അദാലത്ത് സമിതി നിർദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതും ഇപ്രകാരം ലഭ്യമാക്കുന്ന സർവ്വെ സ്കെച്ച് പരിശാധിച്ച് അദാലത്ത് സമിതി ടി അപേക്ഷയിൽ അന്തിമതീരുമാനം എടുക്കുന്നതാണെന്ന വിവരം അപേക്ഷകനെ അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. കെട്ടിട ഉടമയെ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് അപമാനിച്ചു വിടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടായതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
(ബി)	കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടം അനുസരിച്ചുമാത്രം നിർമ്മിച്ച പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ ലഭിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷ നൽകി നിരവധി പ്രാവശ്യം പഞ്ചായത്തിൽ ചെന്നിട്ടും ഉടമയെ അപമാനിച്ചു വിടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടായി എന്ന പരാതി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ ശക്തമായ എന്തൊക്കെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; ഇത് സംബന്ധിച്ച് സർക്കാരിന് നൽകിയ പരാതിയിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ എന്തൊക്കെയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(ബി)	ശ്രീ ജോസഫ് എം. കെ-യ്ക്ക് ഒക്കുപ്പൻസി (കെട്ടിടനമ്പർ) ലഭിക്കാത്തത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ശ്രീ. ജോസഫ് എം.കെ 03.07.2025 തീയതിയായി സർക്കാരിൽ നൽകിയ പരാതി 21.07.2025-ന് ഡോക്കറ്റ് നം. BPI DK 30604000023 ആയി തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിലെ സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതി പരിശോധിച്ച് തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത പരാതി 29.09.2025 തീയതിയിലെ ഉപജില്ല അദാലത്ത് സമിതി യോഗത്തിൽ പരിശോധിച്ചിരുന്നു. മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. ജോസഫ് എന്നിവരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ അദാലത്ത് സമിതി സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയതിൽ കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പ്ലോട്ടിന്റെ മുന്നിലൂടെയുള്ള ഉപ്പുതോട് - പ്രകാശ് PWD റോഡിൽ, ടി കെട്ടിട നിർമ്മാണം നടക്കുന്നതിനിടയിൽ നവീകരണം നടത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും ടി കെട്ടിടം നിലനിൽക്കുന്ന പ്ലോട്ടിലെ മുൻ ഭാഗത്തെ മണ്ണ് റോഡ് ലെവലിൽ താഴ്ത്തിയിട്ടുള്ളതായും പ്ലോട്ട് അളവ് പരിശോധിച്ചതിൽ പെർമിറ്റ് നൽകുന്ന സമയത്ത് മാർക്ക് ചെയ്തിരുന്ന സ്ഥലത്ത് നിന്നും മുൻഭാഗത്ത് PWD റോഡിന്റെ ഭാഗത്തേക്ക് വലിച്ചാണ് കെട്ടിടം പണി പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്നും കണ്ടതിനെത്തുടർന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട PWD അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറെ

			ഫോണിൽ കേട്ടതിൽ ടി റോഡിന്റെ അതിര് PWD-യ്ക്ക് നിർണ്ണയിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ലെന്നും റോഡിന് 8 മീറ്റർ വീതിയുള്ളതാണെന്നും അറയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. അപേക്ഷകൻ പെർമിറ്റിൽ നിന്ന് വ്യതിയാനം വരുത്തിയാണ് നിലവിലുള്ള കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന് പ്രഥമ പരിശോധനയിൽ ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടതിനാലും മുന്നിലൂടെയുള്ള ഉപ്പുതോട്-പ്രകാശ് റോഡിനോട് ചേർന്നുള്ള അതിര് നിർണ്ണയിക്കാൻ കഴിയാത്തതിനാലും അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. ജോസഫിന്റെ പ്ലോട്ടിന്റെ സർവ്വെ സ്കെച്ച് താലൂക്ക് സർവ്വെയറിൽ നിന്നു ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി സമയബന്ധിതമായി ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് അദാലത്ത് സമിതി നിർദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതും ഇപ്രകാരം ലഭ്യമാക്കുന്ന സർവ്വെ സ്കെച്ച് പരിശാധിച്ച് അദാലത്ത് സമിതി ടി അപേക്ഷയിൽ അന്തിമതീരുമാനം എടുക്കുന്നതാണെന്ന വിവരം അപേക്ഷകനെ അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. കെട്ടിട ഉടമയെ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് അപമാനിച്ച വിട്ടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടായതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
(സി)	സർക്കാരിന്റെ ഉത്തരവുകൾ അനുസരിക്കാതെ ജനങ്ങളെ ബുദ്ധിമുട്ടിക്കുന്ന ഇത്തരം ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കെതിരെ മാതൃകാപരമായ ശിക്ഷാനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി)	മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നു 14/11/2013 തീയതിയിൽ ശ്രീ ജോസഫ് എം കെ-യ്ക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള പെർമിറ്റിന്റെ .അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭാഗികമായി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന് ലഭിക്കുന്നതിന് ടിയാൻ 22/03/2023-ലാണ് അപേക്ഷ നൽകിയിരുന്നത്. ടി അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ, നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശത്തുടി കടന്നുപോകുന്ന ഉപ്പുതോട്-പ്രകാശ് റോഡിന്റെ വീതികൂട്ടൽ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തിയത് മൂലം റോഡും പുരയിടവും തമ്മിലുള്ള അതിര് കൃത്യമായി മനസ്സിലാക്കാൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജീനിയർക്ക് കഴിയാത്തതുമൂലമാണ് ഒക്കുപ്പൻസി നൽകുവാൻ പഞ്ചായത്തിന് കഴിയാതിരുന്നത്. തുടർന്ന് അതിർത്തി നിർണ്ണയിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് ഉപ്പുതോട് വില്ലേജ് ഓഫീസറുമായും പിഡബ്ള്യുഡി (നിരത്ത് വിഭാഗം) അസി. എൻജനീയറുമായും താലൂക്ക് സർവ്വേയറുമായും ബന്ധപ്പെട്ട് തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് വർഷങ്ങളായി നമ്പർ ലഭിക്കാത്തതുമൂലം ജീർണ്ണാവസ്ഥയിൽ ആകുന്നത്	(ഡി)	മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നു 14/11/2013 തീയതിയിൽ ശ്രീ ജോസഫ് എം കെ-യ്ക്ക്

	പരിഹരിക്കുവാൻ കെട്ടിട നമ്പർ നൽകുന്നതിൽ ഗുരുതര പിഴവ് വരുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും നഷ്ടപരിഹാരം ഈടാക്കി നൽകുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ ;		അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള പെർമിറ്റിന്റെ .അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭാഗികമായി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന് ലഭിക്കുന്നതിന് ടിയാൻ 22/03/2023-ലാണ് അപേക്ഷ നൽകിയിരുന്നത്. ടി അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ, നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശത്തുടി കടന്നുപോകുന്ന ഉപ്പുതോട്-പ്രകാശ് റോഡിന്റെ വീതികൂട്ടൽ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തിയത് മൂലം റോഡും പുരയിടവും തമ്മിലുള്ള അതിര് കൃത്യമായി മനസ്സിലാക്കാൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർക്ക് കഴിയാത്തതുമൂലമാണ് ഒക്കുപ്പൻസി നൽകുവാൻ പഞ്ചായത്തിന് കഴിയാതിരുന്നത്. തുടർന്ന് അതിർത്തി നിർണ്ണയിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് ഉപ്പുതോട് വില്ലേജ് ഓഫീസറുമായും പിഡബ്ള്യുഡി (നിരത്ത് വിഭാഗം) അസി. എൻജനീയറുമായും താലൂക്ക് സർവ്വേയറുമായും ബന്ധപ്പെട്ട് തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ഇ)	ഈ കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിഷയത്തിൽ വിശദമായ വിജിലൻസ് അന്വേഷണം നടത്തുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;	(ഇ)	മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നു 14/11/2013 തീയതിയിൽ ശ്രീ ജോസഫ് എം കെ-യ്ക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള പെർമിറ്റിന്റെ .അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭാഗികമായി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന് ലഭിക്കുന്നതിന് ടിയാൻ 22/03/2023-ലാണ് അപേക്ഷ നൽകിയിരുന്നത്. ടി അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ, നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശത്തുടി കടന്നുപോകുന്ന ഉപ്പുതോട്-പ്രകാശ് റോഡിന്റെ വീതികൂട്ടൽ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തിയത് മൂലം റോഡും പുരയിടവും തമ്മിലുള്ള അതിര് കൃത്യമായി മനസ്സിലാക്കാൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർക്ക് കഴിയാത്തതുമൂലമാണ് ഒക്കുപ്പൻസി നൽകുവാൻ പഞ്ചായത്തിന് കഴിയാതിരുന്നത്. തുടർന്ന് അതിർത്തി നിർണ്ണയിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് ഉപ്പുതോട് വില്ലേജ് ഓഫീസറുമായും പിഡബ്ള്യുഡി (നിരത്ത് വിഭാഗം) അസി. എൻജനീയറുമായും താലൂക്ക് സർവ്വേയറുമായും ബന്ധപ്പെട്ട് തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(എഫ്)	ഇത് സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ. ജോസഫ് നൽകിയ പരാതികളുടെ കോപ്പിയും ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സ്വീകരിച്ച നടപടികളുടെ വിശദാംശവും ലഭ്യമാക്കുമോ?	(എഫ്)	ശ്രീ. ജോസഫ് എം.കെ 03.07.2025 തീയതിയായി സർക്കാരിൽ നൽകിയ പരാതിയുടെ പകർപ്പ് ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

			മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നു 24/11/2013 തീയതിയിൽ ശ്രീ ജോസഫ് എം കെ., മേക്കാലയിൽ എന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള എ4-3246/14(68/14) നമ്പർ പെർമിറ്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭാഗികമായി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ ലഭിക്കുന്നതിന് ടിയാൻ 22/03/2023 തീയതി അപേക്ഷ നൽകിയിരുന്നു. ടി അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ, നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെടിടത്തിന്റെ മുൻവശത്തുകടി കടന്നുപോകുന്ന ഉപ്പുതോട്-പ്രകാശ് റോഡും പുരയിടവും തമ്മിലുള്ള അതിര് കൃത്യമായി മനസിലാക്കാൻ അസിസ്റ്റൻറ് എൻജീനിയർക്ക് കഴിയാത്തതുമൂലം ഒക്കുപ്പൻസി നൽകുവാൻ കഴിഞ്ഞിരുന്നില്ല. റോഡും പുരയിടവും തമ്മിലുള്ള അതിർത്തി നിശ്ചയിച്ച് നൽകുന്നതിന് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് ഉപ്പുതോട് വില്ലേജ് ഓഫീസർക്ക് ക ത്ത് നൽകിയെങ്കിലും ഉപ്പുതോട്-പ്രകാശ് റോഡിന്റെ വീതികൂട്ടൽ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഭാഗമായി സ്ഥലം ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടോ, അതിർത്തിയിൽ വ്യത്യാസം വന്നിട്ടുണ്ടോ എന്നീ വിവരങ്ങൾ പ്രസ്തുത ഓഫീസിൽ ലഭ്യമല്ലെന്നും ടി വിവരങ്ങൾ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പാണ് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതെന്നും, റോഡും പുരയിടവും തമ്മിലുള്ള അതിര് താലൂക്ക് സർവ്വേയർ മുഖാന്തരമേ തിട്ടപ്പെടുത്തുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂവെന്നും 04/03/2025 തീയതിയിൽ വില്ലേജ് ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. തുടർന്ന് പിഡബ്ല്യുഡി. (നിരത്ത് വിഭാഗം) അസി. എൻജിനീയർക്ക് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും കത്ത് നൽകിയതിൽ പരാതിക്കാരന്റെ പുരയിടവും പിഡബ്ല്യുഡി റോഡും തമ്മിലുള്ള അതിര് കൃത്യമായി നിർണ്ണയിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ലെന്നും, റോഡിന്റെ അതിർത്തി സംബന്ധിച്ച് രേഖകൾ ഒന്നും തന്നെയില്ലെന്നും ആയത് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് താലൂക്ക് സർവ്വേയർ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണെന്നും പിഡബ്ല്യുഡി അസിസ്റ്റൻറ് എൻജിനീയർ റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. തുടർന്ന് ടി റോഡും പുരയിടവും തമ്മിലുള്ള അതിര് അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തുന്നതിന് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് താലൂക്ക് സർവ്വേയർക്ക് കത്ത് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. അതിര് തിട്ടപ്പെടുത്തുന്ന മുറയ്ക്ക് ടി പരാതിയിന്മേൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

N/ 6174/25

From

ജോസഫ് എം.കെ,
മേക്കല്ലയിൽ,
ഉപ്പ് തോട് പി.ഒ, പാറക്കടവ്,
മരിയാ പുരം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്,
ഇടുക്കി ജില്ല.
മൊബൈൽ: +919446528669

To

ശ്രീ. എം.ബി. രാജേഷ്,
ബഹു. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി,
തിരുവനന്തപുരം.

എം.ബി. രാജേഷ്
തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും എക്സൈസും
പാർലമെന്ററി കാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി

സർ,

വിഷയം:- ഇടുക്കി ജില്ല മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ബിൽഡിംഗ് നമ്പർ ലഭിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്. 2014 ൽ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് ലഭിച്ച് പണി പൂർത്തിയാക്കി. 10 വർഷം കഴിഞ്ഞിട്ടും കെട്ടിട നമ്പർ നൽകാത്തത് – അടിയന്തിര ഉത്തരവ് ഉണ്ടാകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്:-

സൂചന:-
1) ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് നമ്പർ A4/3246/14 (68/14) തീയതി 14.04.2014.
2) പുതുക്കിയ രസീത് നമ്പർ 1220500607/ തീയതി – 01.12.2022
3) ഇത് സംബന്ധിച്ച് പഞ്ചായത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ള നിരവധി അപേക്ഷകൾ.

സൂചന ഒന്ന് പ്രകാരം 1500 സ്ക്വയർ ഫീറ്റ് കെട്ടിടം (അഞ്ച് ഷട്ടറുകൾ ഉള്ളത്) ഞങ്ങളുടെ പേരിലുള്ള പത്ത് സെന്റ് സ്ഥലത്ത് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് കിട്ടിയത് അനുസരിച്ച്, നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച് 10 വർഷങ്ങൾ കഴിഞ്ഞിട്ടും കെട്ടിട നമ്പർ നൽകാത്തത് മൂലം ഞാനും കുടുംബവും ആത്മഹത്യാ വക്കിലാണ്.

ഇടുക്കി ജില്ലയിലെ മരിയാപുരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ കച്ചവട ആവശ്യത്തിന് നൽകുന്നതിനായി ഞങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള പത്ത് സെന്റ് ഭൂമിയിൽ, സംസ്ഥാന കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടം അനുസരിച്ച് കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച് പത്ത് വർഷങ്ങൾ ആയെങ്കിലും നാളിതുവരെ കെട്ടിട നമ്പർ നൽകാത്തത് മൂലം സാമ്പത്തികമായി തകർന്ന് ഞങ്ങൾ എങ്ങനെ ജീവിതം മുന്നോട്ട് കൊണ്ട്പോകണമെന്നറിയാതെ വിഷമിക്കുകയാണ്.

പഞ്ചായത്ത് അധികൃതർ പറഞ്ഞ സ്ഥലത്താണ് ഞാൻ കുറ്റി അടിച്ച് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചത്. റോഡിൽ നിന്നും മൂന്നര മീറ്റർ

വിട്ടാണ് കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണം നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് എന്ത് പരിശോധനകളും നടത്താവുന്നതാണ്. പല ഘട്ടങ്ങളിലായി പഞ്ചായത്ത് അധികൃതർ പറഞ്ഞ എല്ലാ കാര്യങ്ങളും കൃത്യമായി ചെയ്തിട്ടും എനിക്ക് ദീർഘനാളായി കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നില്ല. ഇത് കടുത്ത വിവേചനവും നിയമവിരുദ്ധവുമായ നടപടിയാണ്.

കെട്ടിട നമ്പർ ലഭിക്കാത്തത് മൂലം നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച് പത്ത് വർഷമായി കെട്ടിടത്തിന്റെ ഷട്ടറുകൾ തുരുമ്പ് കയറി ദ്രവിക്കുകയാണ്. കെട്ടിടം നന്നാക്കുന്നതിന് പോലും ഇപ്പോൾ എനിക്ക് കഴിയുന്നില്ല.

സമക്ഷത്ത് നിന്നും ദയവുണ്ടായി എന്റെ കഷ്ടസ്ഥിതി പരിഗണിച്ച് ഈ വിഷയത്തിൽ ഇടപെട്ട് ഒരു ഉന്നതതല അന്വേഷണം നടത്തുന്നതോടൊപ്പം എന്റെ കെട്ടിടത്തിന് അടിയന്തിരമായി നമ്പർ നൽകുന്നതിന് സത്വര നിർദ്ദേശം നൽകണമെന്ന് വിനീതമായി അപേക്ഷിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഉപ്പ്തോട്

03.07.2025

ജോസഫ് എം.കെ.

കേരള സർക്കാർ

ലാൻഡ് റവന്യൂ വകുപ്പ്

<u>രസീത്</u>

KL06050701708/2024
വില്ലേജ് : ഉപ്പുതോട്

ജില്ല: ഇടുക്കി
താലൂക്ക്: ഇടുക്കി

ഇനം	ഉപ ഇനം	തുക	കാലയളവ്	വിശദാംശങ്ങൾ
[illegible]	[illegible]	₹2925 ₹20	2024-2025	ഫയൽ നം:C1/272159/2023 ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് നം:4
	ആകെ തുക	₹2945		

[illegible] ₹2945 [illegible] രൂപ) 2024 മെയ് മാസം 24 തിയതിയായ ഇന്ന [illegible] വില്ലേജ് കണക്കിൽ [illegible].

[illegible] : Joseph M K Mekkalayil house Upputhode p o Poothakkuzhi city

സ്ഥലം:ഉപ്പുതോട്
തിയതി:24/05/2024

JOSE SEBASTIAN

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

[illegible] വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ [illegible] www.revenue.kerala.gov.in എന്ന പോർട്ടലിൽ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

QR [illegible] ഉറപ്പു വരുത്താവുന്നതാണ്.

Scanned with OKEN Scanr

കേരള സർക്കാർ

ലാൻഡ് റവന്യൂ വകുപ്പ്

രസീത്

ജില്ല :ഇടുക്കി
താലൂക്ക് :ഇടുക്കി

KL06050701825/2023
വില്ലേജ് : ഉപ്പുതോട്

ഇനം	ഉപ ഇനം	തുക	കാലയളവ്	വിശദാംശങ്ങൾ
1)കെട്ടിട നികുതി	തൻവർഷം	₹2925	2023-2024	ഫയൽ നം:C1/272159/2023 ഇൻസ്റ്റാൾമെൻറ് നം:1
	ആകെ തുക	₹2925		

മേൽ വിവരിച്ച പ്രകാരം ₹2925(രണ്ടായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി ഇരുപത്തിയഞ്ച് രൂപ) 2023 ജൂൺ മാസം 12 തീയതിയായ ഇന്നേ ദിവസം സ്വീകരിച്ച് വില്ലേജ് കണക്കിൽ മുതൽ വച്ചിരിക്കുന്നു.

ഒടുക്കുന്നയാൾ : Joseph M K.Mekkalayil house Upputhode p o Poothakkuzhi city

സ്ഥലം:ഉപ്പുതോട്
തിയ്യതി:12/06/2023

OMANA THOMAS

വില്ലേജ് ഫീൽഡ് അസ്സിസ്റ്റൻറ്

ഈ രസീത് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ ഇപേയ്മെൻറ് സംവിധാനം മുഖേന തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനാൽ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ ഒപ്പോ ഓഫീസ് സീലോ ആവശ്യമില്ല. രസീതിന്റെ ആധികാരികത റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ www.revenue.kerala.gov.in എന്ന പോർട്ടലിൽ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

QR കോഡ് സ്കാൻ ചെയ്ത് രസീതിന്റെ ആധികാരികത ഉറപ്പ് വരുത്താവുന്നതാണ്.

ഫോറം VI [ചട്ടം 10 നോക്കുക]

1975 ലെ കേരള കെട്ടിട നികുതി ആക്ട് 10 പ്രകാരമുള്ള ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ്

(പട്ടിക)കെട്ടിടത്തിന്റെയോ കെട്ടിടങ്ങളുടെയോ വിവരങ്ങൾ)

C1/272159/2023
07-06-2023

To:
Joseph M K Mekkalayil house Upputhode p o Poothakkuzhi city, 9446528669

II ാം നമ്പർ നോട്ടീസിൽ നിങ്ങൾ സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിൽ നിന്ന്/ 7(3) വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള നോട്ടീസ് അനുസരിച്ച്/ 9(2)/9(4) വകുപ്പ് പ്രകാരം നിങ്ങൾക്ക് നൽകിയ നോട്ടീസിലെ നിബന്ധനകൾ അനുസരിക്കുന്നതിൽ നിങ്ങൾ വീഴ്ച വരുത്തിയിരിക്കുന്നതിനാലും ഞാൻ നടത്തിയ അന്വേഷണത്തിൽ നിന്ന് 01-04-1973 ന് ശേഷം നിങ്ങൾ ഒരു കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ചതായി കാണുന്നതിനാലും, പ്രസ്തുത ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം അതിന് നികുതി ചുമത്തേണ്ടതിനാലും 11700 /-രൂപ കെട്ടിട നികുതിയായി പട്ടികയിൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം നിങ്ങളുടെ മേൽ ചുമത്തിയിരിക്കുന്നതായി ഇതിനാൽ നിങ്ങളെ അറിയിക്കുന്നു..

ചുമത്തപ്പെട്ട 11700 /- രൂപ പട്ടികയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതുപോലെ **4** ഗഡുക്കളായി **Upputhode** വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. നിങ്ങൾക്ക് താല്പര്യമുള്ള പക്ഷം മുഴുവൻ സംഖ്യയും ഒരുമിച്ച് അടക്കുന്നതിന് നിങ്ങൾക്ക് സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണെന്ന് കൂടി അറിയിക്കുന്നു. വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടി പ്രകാരം കുടിശ്ശികയും 6 ശതമാനം പലിശയും അടക്കമുള്ള തുക ഈടാക്കുന്നതാണ്

വില്ലേജ്	**Upputhode**	LSG	**Panchayath**		
LSG Name	**Mariyapuram**	സർവെ നമ്പർ	**27-3-2**	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	**42**
തറ വിസ്തീർണ്ണം	**150.93 m2**	ചുമത്തിയ നികുതി	**11700**		
ഗഡുക്കൾ	**4**	കെട്ടിടത്തിന്റെ തരം	**Other building**		

Installment	**Amount**	**Due Date**
1	2925	14-07-2023
2	2925	13-10-2023
3	2925	12-01-2024
4	2925	12-04-2024

Assessing Authority,
Tahsildar
Idukki Taluk Office

1. This digitally signed document is legally valid as per the Information Technology (IT) Act, 2000.
2. Authenticity of this document can be verified from http://lrd.kerala.gov.in/ by submitting the File Number

JOSEPH · M.K.

Digitally signed by JOLLY P MATHEW
Date:2023.06.07 04:03:14 +05:30

കരുതലും കൈത്താങ്ങും
മന്ത്രിമാരുടെ താലൂക്ക്തല അദാലത്ത്
2-ാം പിണറായി സർക്കാർ നാലാം വാർഷികം
2024 ഡിസംബർ - 2025 ജനുവരി

കരുതലും കൈത്താങ്ങും

ബഹു. മന്ത്രിമാർ നേതൃത്വം നൽകുന്ന താലൂക്ക് തല അദാലത്ത്

കൈപ്പറ്റ് രസീത്

ഡോക്കറ്റ് നമ്പർ*	IDK/0206/A/94963
അപേക്ഷകയുടെ/അപേക്ഷകന്റെ പേര്	JOSEPH M K
അപേക്ഷ സ്വീകരിച്ച ഓഫീസ്	ജില്ലാ അദാലത്ത് മോണിറ്ററിംഗ് സെൽ
തീയതി	2024-12-13
താലൂക്ക്	ഇടുക്കി
ജില്ല	ഇടുക്കി
പരാതി വിഭാഗം:	കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടവ (കെട്ടിട നമ്പർ, നികുതി)

*അന്വേഷണങ്ങൾക്കായി ഡോക്കറ്റ് നമ്പർ സൂക്ഷിക്കുക. അദാലത്ത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾക്കായി karuthal.kerala.gov.in എന്ന പോർട്ടൽ സന്ദർശിക്കുക.

APPENDIX C

See Rule11(3)

BUILDING PERMIT

Mariyapuram Grama Panchayat

No: A4-3246/14 (68/14)

Dated: 24.11.2014

Receipt No: 1220500607 / 01-12-2022
ownership change - Joseph MK, Mekkalayil, Adukkam P.O

Ref: - Application dated 14.11.14 from Sri. Susini Joseph,Muttakkuzhiyil,Upputhode P O, Idukki

Permission is granted for the erection of building for residential purpose near the building No: IV/21 in Survey No.27/3 Upputhode Village, Idukki Taluk, Idukki District for A1-Residential Purpose Subject to the conditions stated below

1. As per KPBR -2011 Rcpt - 1220500607 dtd 01/12/2022 Remitted Receipt up to valied to 23/11/2023
2. The validity of the Permit is Three Years From 24.11.2014 to 23.11.2017
3. Minimum Distance between the road boundary and building shall be 3 metres

സുരേഷ് സാമുവേൽ
സെക്രട്ടറി
മരിയാപുരം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്
മരിയാപുരം പി.ഒ., ഇടുക്കി-685602
Ph: 04862 - 235645, 9496045079

Plinth area of the building is as follows:-

Basement- Nil

Ground floor: - *139.87m2*

FirstFloor:-*129.87*m^2

Secretary
Mariyapuram Grama Panchayat

Place: Mariyapuram

Date: 24.11.2014

From Joseph M.K
Mekkalayil
Uppathodu P.O
Parakkadavu.

To. The Secretary
Mariyapuram G.P
Mariyapuram.

Sir. എന്റെ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് - A4-3246/14 (68/14),
dated - 24-11-2014 ആയ നമ്പറിൽ പെർമിറ്റിൽ നിന്നും
പണി നടത്തി വന്നിരുന്ന ബിൽഡിംഗിന്റെ പണികൾ
മുഴുവൻ തീരാത്ത കാരണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ള ഈ
ഈ നമ്പറിന്റെ ഉടമസ്ഥനായ ജോസഫ് എം.കെ
എന്ന എന്റെ പേരിലേക്ക് മാറ്റി ബിൽഡിംഗ്
പെർമിറ്റ് 23-11-2023 വരെ പുതുക്കി നൽകിയിട്ടു-
ള്ളതാണ്. ഇപ്പോൾ പണി തീർത്തിരിക്കുന്ന
ബിൽഡിംഗിന്റെ രേഖകളും ഇതോടൊപ്പം
സമർപ്പിക്കുന്നു. ആയതിന് കെട്ടിട നമ്പർ
നൽകണമെന്നും വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ എടുക്കു-
ന്നതിനായി ഉടമസ്ഥാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽ-
കണമെന്നും അപേക്ഷിക്കുന്നു.

എന്ന്

വിശ്വസ്തതയോടെ

[signature]

ജോസഫ് എം.കെ
മേക്കാലായിൽ
ഉപ്പുതോട് P.O

ഉപ്പുതോട്
2/2/2022.

GOVERNMENT OF KERALA

DEPARTMENT OF URBAN AFFAIRS

[See Rule 150 (4) of the Kerala Municipality Building Rules, 1999]

Reg. No. G4-2852/18/236/SA

Certificate of Registration

This is to certify that Sri/~~Smt~~ Thankachan Abraham Anchanickal House, Vimalagiri P.O, Idukki-685602 (state the name & full address) has been registered as Supervisor-A (state the category) under the provisions of the Kerala Municipality Building Rules, 1999.

Regional Joint Director Office of the Urban Affairs Kochi-31

Place : Kochi
Date : 26/10/2018

Signature of Registering Authority with Name
T. R. Ram Mohan Roy
Senior Superintendent
In Charge of Regional Joint Director of Urban Affairs, Kochi-31

(This Certificate is valid only for four years from the date of issue)

GPE—2018

T. R. Ram Mohan Roy
Senior Superintendent
In Charge of Regional Joint.
Director of Urban Affairs, Kochi-31
Signature with Designation
of the Issuing Authority

295/306/2018/GPE

Name Thankachan Abraha
Address Anchanickal-Hou
Vimalagiri - P-O
Idukki - 685602
Category Supervisor A
Reg. No G4-2852/18/236
Name, Signature and Designation of
the Registering Officer
T. R. Ram Mohan Roy
Senior Superintendent
In Charge of Regional Joint
Director of Urban Affairs, Kochi-3
Kochi,
Date: 26/10/2018

Renewed for a period of 4 years
from 26/10/22 to 25/10/26

ARUN RANGAN
REGIONAL JOINT DIRECTOR
DEPARTMENT OF URBAN AFFAIRS
KOCHI-31

Signature
RENEWAL

Signature

THANKACHAN ABRAHAM
Registered Supervisor 'A'
Reg.No.G4-2852/18/236/SA

248/21

ലൊക്കേഷൻ സ്കെച്ച്

വിസ്തീർണ്ണം

He.	Are.	Sq.Mts
0	04	05

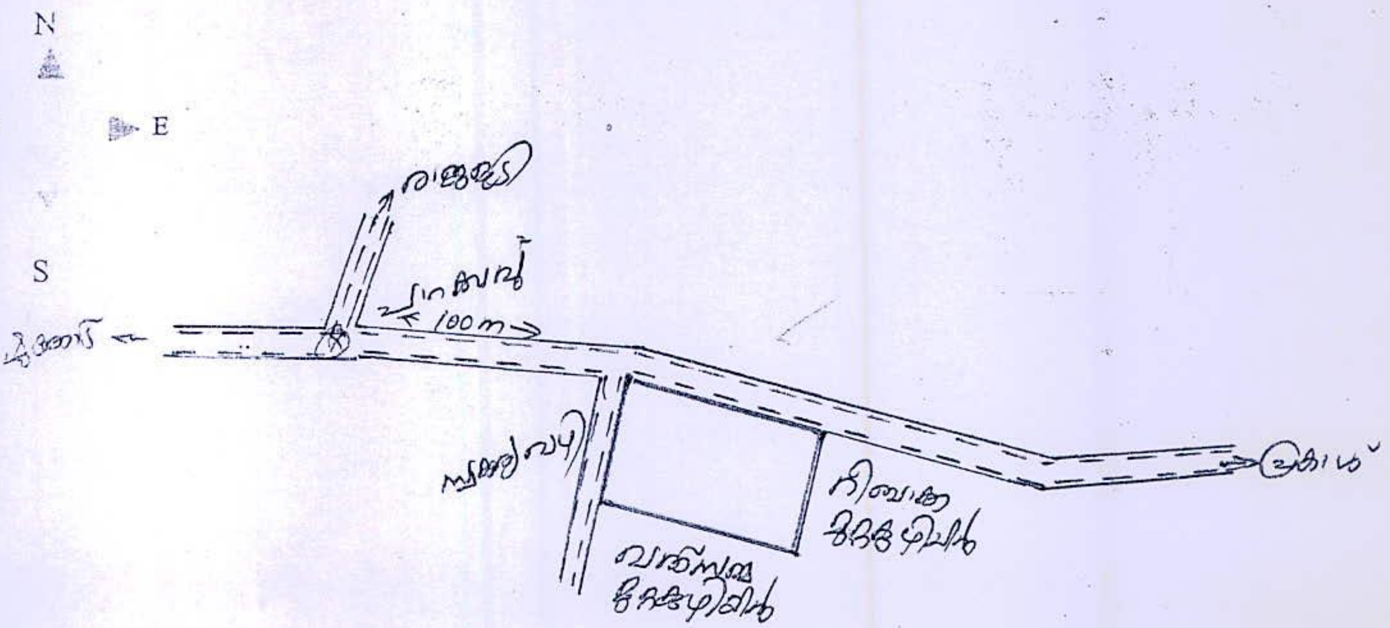
...ക്ക് - ഇടുക്കി

...ല്ലജ് - ഉപ്പുതോട്

ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 42

സർവ്വേ നമ്പർ 27/3

തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ SR. 2721 (774)



KL06050701780/2021 ₹ 200/-
29/6/21

[illegible] വില്ലേജിൽ [illegible] കരയിൽ [illegible] വീട്ടിൽ [illegible] മകൻ/മകൾ/~~ഭാര്യ~~ [illegible] എന്നയാളിന്റെ പേരിൽ ഉപ്പുതോട് വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 42 ൽ സർവ്വേ 27/3 ൽ ഉൾപ്പെട്ടുകിടക്കുന്ന SR. 2721 (774) തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരമുള്ള 0.04.05 ഹെക്ടർ വസ്തുവിന്റെ പ്ലാൻ / ലൊക്കേഷൻ സ്കെച്ച് [illegible] ബാങ്കിൽ / ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നല്കുന്നതിനായി മാത്രം നല്കിയിരിക്കുന്നു.

ഉപ്പുതോട്

29/6/2021

SIBY THOMAS K.
Village Officer
Upputhode Pin-685 604

നം: 432/21

വില്ലേജാഫീസ് ഉപ്പുതോട്

കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് തീയതി 19/04/2021

[illegible] താലൂക്കിൽ [illegible]

വില്ലേജിൽ 42 ബ്ലോക്ക് നമ്പരിൽ SR 27/21

ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽ കൊണ്ട് കിടക്കുന്ന താഴെ വിവരിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ ~~ഈ വില്ലേ~~

~~ജിൽ~~ [illegible]

[illegible] കരയിൽ [illegible]

വീട്ടിൽ [illegible]

[illegible]

എന്നയാളുടെ / ~~എന്നയാളുകളുടെ~~ കൂട്ടു-

ടമസ്തയിലും കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഇരിക്കുന്നതാണെന്നുള്ള വിവരം ഇതിനാൽ സാക്ഷ്യ

പ്പെടുത്തിക്കൊള്ളുന്നു.

വസ്തു വിവരം

സർവ്വെ നമ്പർ	വസ്തുവിവരം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ	ആർ	ച.മീ.
27/3	[illegible]	00	04	05

Assignment of land is under Kerala Land Assignment Rules, 1964 and the purpose of assignment under the rules is for personal cultivation, house sites and beneficial enjoyment of adjourning holdings.

✓ Assignment of land is under Kerala Land Assignment Special Rules, 1993 and the purpose of assignment under the rules is for personal cultivation or for house sites or for shop sites.

[illegible]

ഹാജരാക്കുന്നതിനാണ് ഈ സാക്ഷ്യപത്രം നൽകുന്നത്.

വില്ലേജാഫീസർ
UPPUTHODE
PIN-685604

Doc No: 205/1/2016

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

T 714319

കേരളം केरल KERALA

ധനനിശ്ചയാധാരം 1,50,000/- രൂപാ

ഹാജരാക്കിയ സുസിനി

150000
1525
50
1650

25.1.2016 രണ്ടായിരത്തിപതിനാറാമാണ്ട് ജനുവരി മാസം ഇരുപത്തിഅഞ്ചാം തീയതി ഇടുക്കി താലൂക്കിൽ ഉപ്പുതോട് വില്ലേജിൽ ഉപ്പുതോട് പി.ഒ. ഉപ്പുതോട് കരയിൽ മുറ്റാക്കുഴിയിൽ വീട്ടിൽ എം.എം ഐസക്കിന്റെ മകളും മീനച്ചിൽ താലൂക്കിൽ തലനാട് വില്ലേജിൽ അടുക്കം പി.ഒ അടുക്കം കരയിൽ മേക്കല്ലായിൽ വീട്ടിൽ ജോസഫ് എം.കെയുടെ ഭാര്യയുമായ ഗൃഹജോലി നാൽപത്തിഏഴ്(47)വയസ്സുള്ള സുസിനി (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 982451360928) ഭർത്താവ് ടി യിൽ കോശി എം. പി മകൻ മിലിട്ടറി സർവ്വീസ് അൻപത്തിഅഞ്ച് (55) വയസ്സുള്ള ജോസഫ് എം.കെ. (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 723937592712) പേർക്ക് എഴുതി കൊടുത്ത ധനനിശ്ചയാധാരം

സുസിനി Susimon

16760
4.1.2016

Doc: No: 2067/I/2016

20 16-ാമാണ്ട് ജനുവരി മാസം 25-ന് ... 12.20 ... 32 ... 1550 ...

മേക്കളപ്രായിൽ വർഗീസ് സുസിനി Susinicm

2016 ജനുവരി 25-ന് സബ് രജിസ്ട്രാർ
ആധാരം എഴുതികൊടുക്കുന്നതിനെ സമ്മതിച്ച
എസ്. അജിത് കുമാർ

മേക്കളപ്രായിൽ വർഗീസ് സുസിനി Susinicm

ജോസഫ് എം.ജെ. ...

അടുക്കള

ആളെ തിരിച്ചറിഞ്ഞു തന്നു

... തോമസ് എം.ജെ. ...

...

...

2016 ജനുവരി 25-ന് സബ് രജിസ്ട്രാർ
എസ്. അജിത് കുമാർ

189-190

20 16-ൽ 1 ... 17
വാല്യം 189 ... 190
വശങ്ങളിൽ 205 ...
രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിരിക്കുന്നു
3 ... 1 ...

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന വസ്തുവകകൾ എന്റെ വകയും ഞാൻ മുതൽ പേർ ചേർന്ന് കട്ടപ്പന സബ് രജിസ്റ്ററിൽ 2013-ൽ ഒന്നാം പുസ്തകം 1251-ാം വാല്യം 473 മുതൽ 480 വരെ വശങ്ങളിൽ 4335-ാം നമ്പരായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള ഭാഗപത്രത്തിലെ ബി പട്ടികയായി എന്റെ വീതത്തിന് പ്രത്യേകം തിരിച്ചു കിട്ടി ഞാൻ കൈവശംവച്ചുംകരംതീർത്തുംസർവ്വസ്വാതന്ത്യമായി അനുഭവിച്ചുവരുന്നതാകുന്നു.

എന്റെ ഭർത്താവായ നിങ്ങൾക്ക് നിങ്ങളുടെ കഴിച്ചിലിനായി മതിയായ സ്വത്തുക്കളില്ലാത്തതിനാൽ എന്റെ വക സ്വത്തുക്കളിൽ നിന്നും ഏതാനും ഭാഗം നിങ്ങളുടെ പേരിൽ എഴുതി തരുന്നതായാൽ ആയത് നിങ്ങളുടെ ഭാവിശ്രേയസ്സിന് കൂടുതൽ നന്നായിരിക്കുമെന്ന് എനിക്ക് അഭിപ്രായമുള്ളതിനാൽ എനിക്ക് നിങ്ങളോടുള്ള സ്നേഹാശ്രിതവാത്സല്യങ്ങൾ പ്രതിഫലമാക്കിയും നിങ്ങളുടെ കഴിച്ചിലിനും കാലക്ഷേപത്തിനുമായി താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന വസ്തുവകകൾ ഈ കരണം മൂലം നിങ്ങളുടെപേർക്ക് ധനനിശ്ചയമായി എഴുതിതന്നിരിക്കയാൽ പട്ടിക വസ്തുക്കൾ ഇന്നുമുതൽ നിങ്ങൾ കൈവശം വച്ചും നിങ്ങളുടെ പേരിൽ തണ്ടപ്പേരുപിടിച്ച് കരം തീർത്തും എന്നാളും സർവ്വസ്വാതന്ത്ര്യമായി അനുഭവിച്ചു കൊള്ളുന്നതിന് ഞാൻ ഇതിനാൽ പൂർണ്ണമായി സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു. പട്ടിക വസ്തു യാതൊരുവിധമായ കടബാദ്ധ്യതകളിലോ അർത്ഥബാദ്ധ്യതകളിലോ കോർട്ട് ജപ്തി, ജാമ്യം, പണയം, സഹകരണസംഘങ്ങളിലുള്ള ബാദ്ധ്യതകൾ മുതലായ തടങ്കലുകളിലോ സർക്കാർ പുറമ്പോക്കിലോ നിക്ഷിപ്തവനഭൂമിയിലോ, മിച്ചഭൂമിയിലോ, പാരിസ്ഥിതിക, ദുർബലപ്രദേശത്തോ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലാത്തതും ആകുന്നു.

ഈ ആധാരപ്രകാരം ധനനിശ്ചയം ചെയ്ത് തരുന്ന മരിയാപുരം പഞ്ചായത്ത് അതിർത്തിയിൽ ഉപ്പുതോട് വില്ലേജിലെ ഫെയർ വാല്യു ലിസ്റ്റിൽ 30.7.2013 ൽ 31-ാം നമ്പർ ഗസറ്റിൽ പേജ് നമ്പർ 201 ൽ വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതിൻ പ്രകാരം പട്ടിക വസ്തുവിന് ഒരു ലക്ഷത്തിഅൻപതിനായിരം (1,50,000/-) രൂപ മതിപ്പു വിലയുള്ളതും 1000/- രൂപ മുദ്രവില ചുമത്തിയിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു.

സുസിനി Susinkm

20.......ലെ ....I......... പുസ്തകം
...... 2025 ...... നമ്പർ ......3...... താൾ
...2.....ാം താൾ

സബ് രജിസ്ട്രാർ

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * THOPRAMKUDY *
സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് * തോപ്രാംകുടി *

--:(3):--

വസ്തുവിവരപട്ടിക

ഡിസ്ട്രിക്ട്	ഇടുക്കി
സബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്	തോപ്രാംകുടി
താലൂക്ക്	ഉടുമ്പൻചോല താലൂക്ക് തിരിച്ച് ഇടുക്കി
വില്ലേജ്	ഉപ്പുതോട്
കര	ഉപ്പുതോട്
പഞ്ചായത്ത്	മരിയാപുരം
ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	42
സർവ്വേ നമ്പർ	27
സബ് ഡിവിഷൻനമ്പർ	3
ആർ	4
ച:മീറ്റർ	05
ഇനം	പണ്ടാരവക
തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	SR 2310
വിവരണം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 42 സർവ്വെ ഇരുപത്തിഏഴിൽസബ്ഡിവിഷൻ മൂന്നിൽ പെട്ടതും ടി ഭാഗപത്രത്തിലെ ബി പട്ടികയായി എന്റെ വീതത്തിന് പ്രത്യേകം തിരിച്ച് കിട്ടിയിട്ടുള്ളതും ഇതിലെ എലുകയ്ക്കുള്ളിലുള്ളതുമായ പത്ത് സെന്റിന് നാല് ആർ അഞ്ച് ച:മീറ്റർ വസ്തുവാകുന്നു.
എലുക — കിഴക്ക്	റബേക്ക വക വസ്തു
എലുക — തെക്ക്	വൽസമ്മ വക വസ്തു
എലുക — മേക്ക്	സ്വകാര്യ വഴി
എലുക — വടക്ക്	PWD റോഡ്

ഇപ്രകാരം സമ്മതിച്ചെഴുതികൊടുത്ത ടി സുസിനി Susinicmo

സാക്ഷികൾ 1 മുരിക്കാശ്ശേരി കരയിൽ പ്ലാത്താനത്ത് തങ്കപ്പൻനായർ മകൾ വിജയാ Vijayan

2. തയ്യാറാക്കിയ IDA 48-ാം നമ്പർ ലൈസൻസി കുളപ്പറച്ചാൽ കരയിൽ ചാത്തം കണ്ടത്തിൽ ജോണി മാത്യു [signature]

ഇത് കമ്പ്യൂട്ടർ പ്രിന്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു. ഇതിൽ വെട്ടിതിരുത്തില്ല

സുസിനി Susinicmo

20...1.6..ലെ ....I.......... പുസ്തകം
... ...2.0.5 നമ്പർ ....3........ താൾ
...3......ാം താൾ

സബ് രജിസ്ട്രാർ

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
THOPRAMKUDY
സബ് രജിസ്ട്രാർ മുദ്ര
തോപ്രാംകുടി

KERALA DOCUMENT WRITERS', SCRIBES' & STAMP VENDORS' WELFARE FUND STAMP
KDWS&SVWF
₹ 50 FIFTY RUPEES
№ 528939
KDWS&SVWF

കേരള സർക്കാർ

ലാൻഡ് റവന്യൂ വകുപ്പ്

<u>രസീത്</u>

KL06050703883/20[illegible]

ജില്ല :ഇടുക്കി
താലൂക്ക് :ഇടുക്കി

തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ 774 അനുസരിച്ച് കരം ഒടുക്കിയതിന് രസീത്

ഇനം	ഉപ ഇനം	തുക	കാലയളവ്	വിശദാംശങ്ങൾ
1)അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി	തൻവർഷം	₹25	2022-2023	ദേശം:42(ഉപ്പുതോട്_സ്പെ_വ്വിൽ_04 21. തണ്ടപ്പേർ നം [illegible] [illegible] മകൻ, മേക്കല്ലായിൽ, [illegible] കരയിൽ,തലനാട് വില്ലേജ്, മീനച്ചിൽ താലൂക്ക് സർവ്വെ നം, വിസ്തീർണ്ണം, തരം 1)27/3-2, 4 ആർ ,5 സ്ക്വ.മീ., പുരയിടം ആകെ വിസ്തീർണ്ണം:4 ആർ ,5 സ്ക്വ.മീ. റിമാർക്ക്:SR-2721
	ആകെ തുക	₹25		

മേൽ വിവരിച്ച പ്രകാരം ₹25(ഇരുപത്തിയഞ്ച് രൂപ) 2022 ഒക്ടോബർ മാസം 14 തിയതി [illegible] [illegible] സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നു.

ഒടുക്കുന്നയാൾ : ജോസഫ് എം.കെ, മേക്കല്ലായിൽ

സ്ഥലം:ഉപ്പുതോട്
തിയ്യതി:14/10/2022

SOMY THOMAS

സ്പെഷ്യൽ വില്ലേജ് ഓഫീസർ/
വില്ലേജ് അസ്സിസ്റ്റൻറ്

ഈ രസീത് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ ഇ-പേയ്മെന്റ് സംവിധാനം മുഖേന തയ്യാറാക്കി [illegible] ആവശ്യമില്ല. രസീതിന്റെ ആധികാരികത റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ www.revenue.kerala.gov.in എന്ന പോർട്ടലിൽ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

QR കോഡ് സ്കാൻ ചെയ്ത് രസീതിന്റെ ആധികാരികത ഉറപ്പ് വരുത്താവുന്നതാണ്.

APPENDIX E3

[See rule 20(1)&88(1)]

COMPLETION CERTIFICATE BY INSTITUTION, ARCHITECT, ENGINEER, ETC.

CERTIFICATE

Certified that the development or redevelopment of land or construction or reconstruction or addition or alteration of building(s)/ erection of telecommunication tower or pole structure or work has been supervised by me and has been completed on .... as per the approved plan and permit No. 44-3246/14 C8/142 dated 24-11-2014.

Signature:

Place: Karimpan (seal)

Date: 2/2/2023

Name: THANKACHAN ABRAHAM

Register No: Registered Supervisor 'A' Reg.No.G4-2852/18/230/SA

(Registered Institution/ Architect/ Engineer/ Building Designer /Town Planner/ Supervisor)

CLASSIC ... KARIMPAN ... Idukki

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

APPENDIX E1

[See rules 17(5)(e),20(1)&88 (1)]

COMPLETION CERTIFICATE BY THE OWNER

CERTIFICATE

Certified that the development or redevelopment of land and/or construction or reconstruction or addition or alteration of building / erection of Telecommunication tower or pole structure has been completed on . . . . as per the approved plan and permit number A4-3246/14(69/14) dated 24-11-2014. . .

Place: Uppathody
Date: 2/2/2023

Signature

Name and address of owner.

Joseph M K
Mekkalayil
Uppathodu P.O

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/