15 -ാം കേരള നിയമസഭ

13 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 346 **23-01-2025 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നത്

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എൻ. കെ. അക്ബർ		**ശ്രീ. എം.ബി. രാജേഷ് (തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ - എക്സൈസ് - പാർലമെന്ററികാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന്റെയും മറ്റ് സർക്കാർ വകുപ്പുകളുടെയും മേൽനോട്ടത്തിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നമ്പർ അനുവദിച്ച് നികുതി നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ എഞ്ചിനീയർ കൂടി പരിശോധന നടത്തേണ്ടതുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	ആവശ്യമില്ല. 2019-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിററി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളുടെ ചട്ടം 5(3)-ൽ കേന്ദ്ര/ സംസ്ഥാന സർക്കാർ വകുപ്പ് നടത്തുന്ന കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ സംഗതിയിൽ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ പണി ആരംഭിക്കുന്നതിനു മുപ്പത് ദിവസങ്ങൾക്ക് മുമ്പായി നിർദിഷ്ടകെട്ടിടത്തിന്റെ പ്ലാനുകൾ, മറ്റ് എല്ലാ വിശദാംശങ്ങൾക്കുമൊപ്പം, ഈ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ വ്യവസ്ഥകൾക്കും അനുരൂപമാണെന്നു നിർമ്മാണ ചുമതലയുള്ള മുഖ്യ ആർക്കിടെക്റ്റിന്റെ അല്ലെങ്കിൽ എഞ്ചിനീയരുടെ ഒപ്പുള്ള സാക്ഷ്യപത്രത്തോടൊപ്പം സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. അത്തരം സംഗതികളിൽ സെക്രട്ടറിയിൽ നിന്ന് ഈ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള അനുമതി പത്രം ആവശ്യമില്ല എന്നു നിഷ്കർഷിക്കുന്നു. മേൽ പ്രകാരമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒക്യുപൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പോലുള്ള രേഖകൾ ആവശ്യമില്ലാത്തതിനാൽ കെട്ടിട നമ്പർ നൽകുന്നതിന് തടസ്സമില്ല.
(ബി)	പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ ക്ഷമതയുള്ള എഞ്ചിനീയർമാരുടെ ഒപ്പുള്ള സാക്ഷ്യപത്രം, പ്ലാനുകൾ എന്നിവ സഹിതം സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷകളിൽ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സെക്രട്ടറിമാർ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് എഞ്ചിനീയറുടെ റിപ്പോർട്ട് കൂടി ആവശ്യപ്പെടുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിന്റെ ആവശ്യമുണ്ടോയെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?	(ബി)	ഇല്ല. 2019-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത്./മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഇപ്രകാരം വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ