

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

9 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 80

08-08-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

കോസ്റ്റൽ റെഗുലേഷൻ സോൺ അനുമതി

ചോദ്യം		ഉത്തരം													
ശ്രീ. കെ.വി.സുമേഷ്		ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ (മുഖ്യമന്ത്രി)													
(എ)	കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കോസ്റ്റൽ റെഗുലേഷൻ സോൺ അനുമതിയുടെ ദൂരം വിശദമാക്കുന്ന ചാർട്ട് കാറ്റഗറി തിരിച്ച് ലഭ്യമാക്കാമോ;	(എ)	CRZ മേഖലയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിക്കേണ്ട നിബന്ധനകളും ദൂര പരിധിയും കാറ്റഗറി തിരിച്ച് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.												
(ബി)	പ്രസ്തുത അനുമതി ലഭ്യമാവേണ്ടത് അതത് ജില്ലകളിൽ നിന്നാണോ, സംസ്ഥാന ഓഫീസിൽ നിന്നാണോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	<p>ചുവടെ പരാമർശിക്കുന്ന പ്രകാരം CRZ മേഖലയിലെ വാസഗൃഹ നിർമ്മാണത്തിന് തീരദേശ പരിപാലന അതോറിറ്റിയുടെ (KCZMA) ജില്ലാകമ്മിറ്റികൾ മുഖാന്തിരം അനുമതി നൽകി വരുന്നു.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">CRZ മേഖല</td> <td style="width: 60%;">ദൂരപരിധി</td> <td style="width: 30%;">ജില്ലാകമ്മിറ്റികൾക്ക് അനുമതി നൽകാവുന്ന വിസ്തീർണ്ണം</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CRZ II</td> <td>കടലിന്റെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 0-500 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ</td> <td>250 m² വരെയുള്ള ഭവനങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിനും പുനർ നിർമ്മാണത്തിനും</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CRZ III</td> <td>കടലിന്റെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 0-100 മീറ്റർ & കായൽ/നദി/തോട് എന്നിവയുടെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 100 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ</td> <td>നിലവിലുള്ള തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് വിധേയമായി വീടുകളുടെ അറ്റകുറ്റ പണികളും, പുനർ നിർമ്മാണവും</td> </tr> <tr> <td></td> <td>100-200 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ</td> <td>100 m² വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വീടുകളുടെ നിർമ്മാണവും, പുനർനിർമ്മാണവും, അറ്റകുറ്റപണികളും</td> </tr> </table>	CRZ മേഖല	ദൂരപരിധി	ജില്ലാകമ്മിറ്റികൾക്ക് അനുമതി നൽകാവുന്ന വിസ്തീർണ്ണം	CRZ II	കടലിന്റെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 0-500 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ	250 m ² വരെയുള്ള ഭവനങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിനും പുനർ നിർമ്മാണത്തിനും	CRZ III	കടലിന്റെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 0-100 മീറ്റർ & കായൽ/നദി/തോട് എന്നിവയുടെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 100 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ	നിലവിലുള്ള തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് വിധേയമായി വീടുകളുടെ അറ്റകുറ്റ പണികളും, പുനർ നിർമ്മാണവും		100-200 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ	100 m ² വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വീടുകളുടെ നിർമ്മാണവും, പുനർനിർമ്മാണവും, അറ്റകുറ്റപണികളും
CRZ മേഖല	ദൂരപരിധി	ജില്ലാകമ്മിറ്റികൾക്ക് അനുമതി നൽകാവുന്ന വിസ്തീർണ്ണം													
CRZ II	കടലിന്റെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 0-500 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ	250 m ² വരെയുള്ള ഭവനങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിനും പുനർ നിർമ്മാണത്തിനും													
CRZ III	കടലിന്റെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 0-100 മീറ്റർ & കായൽ/നദി/തോട് എന്നിവയുടെ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 100 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ	നിലവിലുള്ള തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് വിധേയമായി വീടുകളുടെ അറ്റകുറ്റ പണികളും, പുനർ നിർമ്മാണവും													
	100-200 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ	100 m ² വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വീടുകളുടെ നിർമ്മാണവും, പുനർനിർമ്മാണവും, അറ്റകുറ്റപണികളും													

			<p>200 മീറ്ററിനും 500 മീറ്ററിനും ഇടയിൽ</p>	<p>250 m² വരെയുള്ള വീടുകളുടെ നിർമ്മാണത്തിനും പുനർ നിർമ്മാണത്തിനും</p>
			<p>250 m² ന് മുകളിലുള്ള വാസഗൃഹങ്ങളുടെ നിർമ്മാണങ്ങൾക്കും/ പുനർ നിർമ്മാണങ്ങൾക്കും, CRZ മേഖലയിലെ മറ്റ് എല്ലാതരം നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും അനുമതി നൽകുന്നത് KCZMA യുടെ സംസ്ഥാന ഓഫീസിൽ നിന്നാണ്.</p>	
<p>(സി)</p>	<p>അനുമതി ലഭിക്കേണ്ടുന്ന അപേക്ഷകൾ ഓൺലൈനായി കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നുണ്ടോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ?</p>	<p>(സി)</p>	<p>250 m² വരെയുള്ള ഭവനങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിനും പുനർ നിർമ്മാണത്തിനുമുള്ള അപേക്ഷകൾ ഓൺലൈനായി സങ്കേതം സോഫ്റ്റ് വെയർ മുഖാന്തിരം അതാത് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ സമർപ്പിക്കുകയും ആയത് ജില്ലാതല കമ്മിറ്റികളിൽ പരിഗണിച്ച് തീരുമാനം കൈകൊള്ളുകയും ചെയ്തു വരുന്നു. പ്രസ്തുത അപേക്ഷകൾ സങ്കേതം സോഫ്റ്റ് വെയർ മുഖേന അതാത് ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർ കേരള തീരദേശ പരിപാലന അതോറിറ്റിയിൽ സമർപ്പിക്കുകയും തീരദേശ പരിപാലന അതോറിറ്റിയുടെ യോഗത്തിൽ പരിഗണിച്ച് ജില്ലാതല കമ്മിറ്റി തീരുമാനം സാധൂകരിക്കുകയും ചെയ്തു വരുന്നു.</p>	

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

1.

സി.ആർ.ഇസഡ് മേഖലയിലെ ഭവന കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിക്കേണ്ട നിബന്ധനകൾ:-

I സി.ആർ.ഇസഡ് I

i) ചുവടെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നതൊഴികെയുള്ള യാതൊരുവിധ പുതിയ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളും CRZ I ൽ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.

- a) ആണവോർജ്ജ വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പദ്ധതികൾ
- b) കഴൽ നിരകൾ സംപ്രേക്ഷണ നിരകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ആശയവിനിമയ സാമഗ്രികൾ
- c) CRZ I ൽ അനുവദനീയമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അത്യന്താപേക്ഷിതമായ സൗകര്യങ്ങൾ
- d) ചുഴലി കൊടുങ്കാറ്റുകളുടെ നീക്കങ്ങൾ വിലയിരുത്തുന്നതിനും ഭാരതീയ കാലാവസ്ഥാ നിരീക്ഷണ വിഭാഗത്തിന്റെ കാലാവസ്ഥ പ്രവചനത്തിനുമായുള്ള കാലാവസ്ഥാ റഡാർ സ്ഥാപിക്കൽ.

e) വേലിയേറ്റ വേലിയിറക്ക രേഖകൾക്കിടയിലെ വെള്ളത്തിന്റെ ഒഴുക്കിനെ ബാധിക്കാതെ കടലിനേയും ഹാർബറിനേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന നിർമ്മാണങ്ങൾ.

f) നേരത്തെ അനുവദനീയമായ നവിമുഖൈയിലെ ഗ്രീഫീൽഡ് വിമാനത്താവളത്തിന്റെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ.

ii) വേലിയേറ്റ വേലിയിറക്ക രേഖകൾക്കിടയിൽ പാരിസ്ഥിതികമായി ദുർബലമല്ലാത്തതും പ്രധാനമല്ലാത്തതുമായ പ്രദേശങ്ങളിൽ വേണ്ട വിധത്തിലുള്ള സുരക്ഷാ മാർഗ്ഗങ്ങൾ അവലംബിച്ചു കൊണ്ട് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നവയ്ക്ക് അനുമതി നൽകാവുന്നതാണ്.

- a) പ്രകൃതി വാതക പര്യവേഷണവും ശേഖരണവും.
- b) സംരക്ഷിത ജൈവ മണ്ഡലങ്ങളിൽ പരമ്പരാഗതമായി അധിവസിച്ചു വരുന്ന ജനവിഭാഗങ്ങളുടെ ആവശ്യത്തിനായി ബന്ധപ്പെട്ട CZMA-യുടെ അനുമതിയോടെ ചികിത്സാലയങ്ങൾ, പാഠശാലകൾ, പൊതുമുഴ മറകൾ, ശൗചാലയങ്ങൾ, പാലങ്ങൾ, പാതകൾ, ജെട്ടികൾ, ശുദ്ധജല വിതരണ സംവിധാനങ്ങൾ, അഴുക്കു ചാലുകൾ മുതലായവയുടെ നിർമ്മാണം.

c) അപായമേഖലയിലുൾപ്പെട്ട പ്രദേശങ്ങളിൽ ഇത്തരം വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അനുമതി നൽകുമ്പോൾ അനിവാര്യമായ സുരക്ഷാ സംവിധാനങ്ങൾ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

d) കടൽ വെള്ളം സൗരോർജ്ജത്താൽ വറ്റിച്ച് ഉപുണ്ടാക്കുന്ന പ്രക്രിയ.

e) നിർലവണീകര പ്ലാന്റുകൾ.

f) വിജ്ഞാപിത തുറമുഖങ്ങളിൽ ഭക്ഷ്യ എണ്ണ, രാസവളങ്ങൾ, ധാന്യങ്ങൾ തുടങ്ങിയ അപായകരമല്ലാത്ത ചരക്കുകളുടെ സൂക്ഷിപ്പ്.

g) വേലിയേറ്റ വേലിയിറക്കത്തിലെ ജലത്തിന്റെ ഒഴുക്കിനെ ബാധിക്കാത്ത വിധത്തിൽ കടലിനേയും ഹാർബറിനെയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ, തുണകളിലോ, പൊയ്കാലുകളിലോ പാതകൾ നിർമ്മിക്കൽ.

II) സി.ആർ.ഇസഡ് II

i) നിലവിലുള്ള പാതയിൽ നിന്നും കരയുടെ ഭാഗത്തേയ്ക്കോ അതോ നിലവിലുള്ള അംഗീകൃത നിർമ്മിതികളിൽ നിന്നും കരയുടെ ഭാഗത്തേയ്ക്കോ മാത്രമേ കെട്ടിടങ്ങൾ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ.

ii) നിലവിലുള്ളതോ നിർദ്ദിഷ്ടമായതോ ആയ പാതകളിൽ നിന്നും നിലവിലുള്ള അംഗീകൃത നിർമ്മിതികളിൽ നിന്നും കരയുടെ ഭാഗത്തേയ്ക്ക് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള പ്രാദേശിക നഗര/ദേശീയ പദ്ധതി നിയന്ത്രണത്തിന് അനുസൃതമായിരിക്കണം. അതിൽ നിലവിലുള്ള തറ വിസ്തൃതി സൂചിക അഥവാ തറ വിസ്തൃതി അനുപാതത്തിന്റെ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കണം. നിലവിലുള്ള പാതയുടെ കടൽ ഭാഗത്തേയ്ക്ക് നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും പുതിയ പാതകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ കര ഭാഗത്തേയ്ക്ക് കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുന്നതല്ല.

iii) നിലവിലുള്ള തറ വിസ്തൃതി സൂചിക/തറ വിസ്തൃതി അനുപാത മാനദണ്ഡങ്ങൾക്കനുസൃതമായും നിലവിലുള്ള ഉപയോഗത്തിൽ മാറ്റം വരുത്താതെയും അംഗീകൃത നിർമ്മിതികൾക്ക് പുനർ നിർമ്മാണം അനുവദനീയമാണ്.

iv) പെട്രോളിയം ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടേയും ദ്രവീകൃത പ്രകൃതി വാതകത്തിന്റെയും സ്വീകരണ-സംരക്ഷണ സൗകര്യങ്ങൾ CRZ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അനുബന്ധം II ൽ പ്രതിപാദിച്ച രീതിയിലും ദ്രവീകൃത പ്രകൃതി വാതകത്തിന്റെ പുനർവാതകീകരണത്തിനുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ ഖണ്ഡിക 3 ൽ ഉപഖണ്ഡിക (ii) ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കുകയും വേണം.

v) നിർലവണീകര പ്ലാന്റുകളും അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളും.

vi) വിജ്ഞാപിത തുറമുഖങ്ങളിൽ ഭക്ഷ്യ എണ്ണ, രാസവളങ്ങൾ, ധാന്യങ്ങൾ, തുടങ്ങിയ അപായകരമല്ലാത്ത ചരക്കുകളുടെ സൂക്ഷിപ്പ്.

vii) പാരമ്പര്യേതര ഊർജ്ജ ശ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നും ഊർജ്ജം ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുക. അവയുടെ അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കുക.

സി.ആർ.ഇസഡ് III

A. സമുദ്ര മുഖത്തു നിന്നുള്ള കാര്യത്തിൽ വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും കര ഭാഗത്തേയ്ക്ക് 200m വരെയുള്ള പ്രദേശവും വേലിയേറ്റ വേലിയിറക്ക സ്വാധീന ജലാശയത്തിന്റെ 100m ദൂരമോ ചെറു ഉൾക്കടലുകളുടെ വീതിയോ ഏതാണ് കുറവ് വരുന്ന പ്രദേശം ആ പ്രദേശത്തെ 'വികസനനിഷിദ്ധ മേഖല (NDZ)' ആയി നിജപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

i) വിജ്ഞാപിത തുറമുഖ പരിധിയിൽ വരുന്ന പ്രദേശത്തിന് വികസന നിഷിദ്ധ മേഖല

(NDZ) ബാധകമാവുകയില്ല.

ii) നിലവിലുള്ള അംഗീകൃത നിർമ്മിതികളുടെ, നിലവിലുള്ള തറ വിസ്തൃത സൂചിക, സ്കൂംഭപാതം, സാന്ദ്രത എന്നിവയ്ക്ക് മാറ്റം ഇല്ലാതെ അവയുടെ അറ്റ കുറ്റ പണികളോ, പുനർ നിർമ്മാണമോ, വിജ്ഞാപനത്തിൽ അനുമതി നൽകിയ പ്രവർത്തനങ്ങളോ ഇത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അത്യന്താപേക്ഷിതമായ സൗകര്യങ്ങളൊരുക്കുന്നതുമല്ലാതെ മറ്റൊരു നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളും NDZ ൽ അനുവദനീയമല്ല. മത്സ്യബന്ധന തൊഴിലാളി സമൂഹം അടങ്ങുന്ന പാരമ്പര്യ തീരദേശ സമൂഹത്തിന് വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 100 മുതൽ 200m നുള്ളിൽ അവരുടെ നിവാസത്തിനായി പുതിയ നിർമ്മാണമോ/പുനർ നിർമ്മിതിയോ ചെയ്യുവാൻ അനുമതി നൽകാവുന്നതാണ്. ഈ നിർമ്മിതി പാരമ്പര്യ തീരദേശ സമൂഹവുമായി ചർച്ച ചെയ്ത് ആപൽ പരിപാലന കരുതൽ നടപടികൾ, ശുചീകരണ നടപടികൾ എന്നിവ ഉൾക്കൊള്ളിച്ച് ഒരു വിശദമായ പദ്ധതി സംസ്ഥാന/കേന്ദ്ര ഭരണ പ്രദേശം തയ്യാറാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട സംസ്ഥാന/കേന്ദ്ര ഭരണ പ്രദേശത്തെ CZMA യുടെ ശുപാർശയോടു കൂടി പരിസ്ഥിതി വനം മന്ത്രാലയത്തിന്റെ അനുമതിയായി NCZMA യ്ക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

iii) എന്നിരുന്നാലും താഴെ സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ വികസന നിഷിദ്ധ മേഖലയിൽ അനുവദനീയമാണ്.

- a) കൃഷി, പുഷ്പ ഫല സസ്യ പരിപാലനം, ഉദ്യാനങ്ങൾ, മേച്ചിൽ പ്രദേശങ്ങൾ, പാർക്കുകൾ, കളി സ്ഥലങ്ങൾ, വനവൽക്കരണം
- b) ആണവോർജ്ജ വകുപ്പിന്റെ പദ്ധതികൾ
- c) അപൂർവ്വ ധാതുക്കളുടെ ഖനനം.
- d) കടൽ വെള്ളത്തിൽ നിന്നും ഉപ്പുണ്ടാക്കൽ
- e) വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അനുബന്ധം II ൽ പ്രതിപാദിച്ച പ്രകാരം പെട്രോളിയം ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ ദ്രവീകൃത പ്രകൃതി വാതകം എന്നിവയുടെ സ്വീകരിക്കലും സൂക്ഷിപ്പും.
- f) വിജ്ഞാപനത്തിലെ ഖണ്ഡിക 3, ഉപഖണ്ഡിക (ii) ൽ സൂചിപ്പിച്ച വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ദ്രവീകൃത പ്രകൃതി വാതകത്തിന്റെ പുനവതകീകരണത്തിനുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ.
- g) പാരമ്പര്യേതര ഊർജ്ജ ശ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നും ഊർജ്ജം ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ.
- h) നിർലവണീകര പ്ലാന്റുകൾക്കും അവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സൗകര്യങ്ങൾക്കുമായി തീരത്തിനു മുമ്പ് ലഭ്യമായിട്ടുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ.
- i) കാലാവസ്ഥാ റഡാറുകൾ.
- j) പ്രാദേശിക നിവാസകളുടെ ആവശ്യത്തിനായി ശുശ്രൂഷ കേന്ദ്രങ്ങൾ, പാഠശാലകൾ, പൊതുമഴ മറകൾ, പൊതു ശൗചാലയങ്ങൾ, പാലങ്ങൾ, പാതകൾ, ജലവിതരണത്തിനുള്ള സൗകര്യങ്ങൾക്കായുള്ള കരുതൽ നടപടികൾ, അഴുക്കു ചാലുകൾ, ശ്മശാനങ്ങൾ, സെമിത്തേരികൾ, വൈദ്യുതി ഉപകേന്ദ്രങ്ങൾ എന്നിവയുടെ

നിർമ്മാണം CZMA , ഓരോ പദ്ധതിയും പ്രത്യേകമായി അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

k) തദ്ദേശ മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിന്റേയോ, സമിതിയുടെയോ മുൻകൂർ അനുമതിയോടു കൂടി ഗാർഹിക മലിനജല സംസ്കരണവും പുറന്തള്ളലിനുമായി നിർമ്മിക്കുന്ന യൂണിറ്റുകൾ അവയുടെ സഹായത്തിനായുള്ള നിർമ്മിതികൾ.

l) തദ്ദേശ മത്സ്യത്തൊഴിലാളി സമൂഹത്തിനാവശ്യമായ സൗകര്യങ്ങളായ മീനണക്കൽ കളങ്ങൾ, ലേല കേന്ദ്രങ്ങൾ, വല നന്നാക്കൽ കളങ്ങൾ, പരമ്പരാഗത വഞ്ചി നിർമ്മാണ കളങ്ങൾ, ice plant - കൾ, ഐസ് പൊടിക്കൽ യൂണിറ്റുകൾ, മത്സ്യ സംസ്കരണം സൗകര്യങ്ങൾ മുതലായവ.

B. 200m നും 500 m നും ഇടയിലുള്ള പ്രദേശത്ത് അനുവദനീയമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

i) വിജ്ഞാപനത്തിലെ അനുബന്ധം III ൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി മേൽ പറഞ്ഞ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഒഴിവാവിട്ടിരിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് വിനോദ സഞ്ചാരികൾ, സന്ദർശകർ എന്നിവരുടെ സൗകര്യാർത്ഥം ഹോട്ടലുകളോ കടൽതീര റിസോർട്ടുകളോ നിർമ്മിക്കുന്ന വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ.

ii) വിജ്ഞാപനത്തിലെ അനുബന്ധം III ൽ അനുശാസിക്കുന്ന മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി പെട്രോളിയം ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ, ദ്രവീകൃത പ്രകൃതി വാതകം എന്നിവയുടെ സ്വീകരിക്കലിനും സൂക്ഷിപ്പിനുമായുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ.

iii) വിജ്ഞാപനത്തിലെ ഖണ്ഡിക 3, ഉപഖണ്ഡിക (ii) സൂചിപ്പിച്ച വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ദ്രവീകൃത പ്രകൃതി വാതകത്തിന്റെ പുനവാതകീകരണത്തിനുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ.

iv) വിജ്ഞാപിത തുറമുഖങ്ങളിൽ ഭക്ഷ്യ എണ്ണ, രാസവളങ്ങൾ, ധാന്യങ്ങൾ, തുടങ്ങിയ അപായകരമല്ലാത്ത ചരക്കുകളുടെ സൂക്ഷിപ്പ്.

v) നിർലവണീകര പ്ലാന്റുകൾക്കും അവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സൗകര്യങ്ങൾക്കുമായി തീരത്തിനു മുൻപ് ലഭ്യമായിട്ടുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ.

vi) പാരമ്പര്യേതര ഊർജ്ജ ശ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നും ഊർജ്ജം ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുവാൻ വേണ്ട സൗകര്യങ്ങൾ.

vii) പരമ്പരാഗത അവകാശം ഉള്ളതും നാട്ടു നടപ്പനുസരിച്ച് ഉപയോഗത്തിലുള്ളതുമായ മത്സ്യബന്ധന ഗ്രാമങ്ങളുടേയും സങ്കേതങ്ങളുടേയും പരിധിക്കുള്ളിലെ വാസസ്ഥലങ്ങളുടെ നിർമ്മാണമോ, പുനർ നിർമ്മാണമോ. ഇത്തരം നിർമ്മാണ പുനർനിർമ്മാണത്തിനുള്ള കെട്ടിടാനുമതി ലഭിക്കുവാൻ പ്രാദേശിക നഗര/ദേശീയ പദ്ധതി നിയമം അനുസരിച്ച് രണ്ടു നിലകളിലായി (താഴത്തെ നിലയും ഒന്നാം നിലയും) ഉയരം 9 മീറ്ററിൽ കൂടുവാൻ പാടില്ല.

viii) പൊതുമഴമറകൾ, പൊതു ശൗചാലയങ്ങൾ, ജലവിതരണം, അഴുക്കു ചാലുകൾ, പാതകൾ, പാലങ്ങൾ എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണം. ഏതെങ്കിലും പഞ്ചായത്തിലെ ഭൂരിഭാഗം പ്രദേശങ്ങളും CRZ ൽ ഉൾപ്പെടുകയും അവിടെ പാഠശാലകൾ, ചികിത്സായലയങ്ങൾ എന്നിവ തദ്ദേശ വാസികളുടെ ഉപയോഗാർത്ഥം നിർമ്മിക്കാൻ

മറ്റു സ്ഥലങ്ങളിൽ സൗകര്യമില്ലാതെ വരികയും ചെയ്താൽ അവ പ്രസ്തുത പ്രദേശത്ത് നിർമ്മിക്കുവാനുള്ള അനുമതിയും CZMA യ്ക്ക് നൽകാവുന്നതാണ്.

ix) വിജ്ഞാപനത്തിലെ ഉപഖണ്ഡിക (vii, viii) പ്രകാരം നിലവിലുള്ള അംഗീകൃത കെട്ടിടത്തിന്റെ പുനർ നിർമ്മാണമോ നവീകരണമോ.



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ