

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

9 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം. 64

10-08-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

പുനർഗേഹം പദ്ധതിയിൽ ഭേദഗതി

ചോദ്യം	ഉത്തരം
<p>ശ്രീ കടകംപള്ളി സുരേന്ദ്രൻ, ശ്രീ പി.പി. ചിത്തരഞ്ജൻ, ശ്രീ എൻ. കെ. അക്ബർ, ശ്രീമതി കാന്തതിൽ ജമീല</p>	<p>ശ്രീ സജി ചെറിയാൻ (മത്സ്യബന്ധനം, സാംസ്കാരികം, യുവജനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</p>
<p>(എ) സംസ്ഥാനത്തെ തീരദേശത്ത് വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും അൻപത് മീറ്റർ പരിധിയുള്ളിൽ കടലാക്രമണ ഭീഷണിയിൽ കഴിയുന്ന മുഴുവൻ ജനവിഭാഗങ്ങളെയും സുരക്ഷിത മേഖലയിൽ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള പുനർഗേഹം പദ്ധതി ഉദ്ദേശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിച്ചിട്ടുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	<p>(എ) തീരദേശത്ത് വേലിയേറ്റ രേഖയിൽ നിന്നും 50 മീറ്റർ പരിധിക്കുള്ളിൽ അധിവസിക്കുന്ന മുഴുവൻ കുടുംബങ്ങളെയും സുരക്ഷിതമേഖലയിൽ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്ന 2,450 കോടി രൂപ അടങ്കൽ തുകയുള്ള ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് മുഖേന നടപ്പാക്കുന്ന ബുഹദ് പദ്ധതിയാണ് 'പുനർഗേഹം'. ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് 2018-ൽ തീരദേശ ജില്ലകളിൽ നടത്തിയ സർവ്വേ പ്രകാരം 18,685 കുടുംബങ്ങളെയാണ് ഇത്തരത്തിൽ അധിവസിച്ചിരുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ളത്. 2020-ൽ ആരംഭിച്ച പുനർഗേഹം പദ്ധതി പ്രകാരം നിലവിൽ അപ്പീൽ അപേക്ഷകൾ ഉൾപ്പെടെ 21,220 ഗുണഭോക്താക്കളാണുള്ളത്. ഇതിൽ 8,743 കുടുംബങ്ങൾ മാത്രമാണ് സുരക്ഷിത മേഖലയിൽ മാറി താമസിക്കുവാൻ സന്നദ്ധത അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. മാറി താമസിക്കുവാൻ സന്നദ്ധത അറിയിച്ചതിൽ 4,200 കുടുംബങ്ങൾ സ്വന്തം നിലയിൽ ഭൂമി കണ്ടെത്തുകയും 3,472 കുടുംബങ്ങൾ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ പൂർത്തീകരിച്ച് ഭവന നിർമ്മാണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുമാണ്. പുനർഗേഹം പദ്ധതി പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ കാരോട്, ബീമാപള്ളി, മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ പൊന്നാനി, കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കൃഷ്ണപുഴ, എസ്. കോളനി എന്നിവിടങ്ങളിലായി 390 ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച് ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് കൈമാറിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ മണ്ണുപുറം, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ മുട്ടത്തറ, മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ നിറമരുതുർ, പൊന്നാനി</p>

		<p>എന്നിവിടങ്ങളിലും കോഴിക്കോട് വെസ്റ്റ് ഹിൽ, കാസർഗോഡ് കോയിപ്പാടി എന്നിവിടങ്ങളിലുമായി 944 ഫ്ലാറ്റുകളുടെ നിർമ്മാണം പുരോഗമിക്കുന്നു. ഇപ്രകാരം മാറിത്താമസിക്കുവാൻ സന്നദ്ധരായവരിൽ 5,534 കുടുംബങ്ങളുടെ പുനരധിവാസം ഉറപ്പാക്കുവാൻ പദ്ധതിയിലൂടെ സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിനു പുറമേ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ മുട്ടത്തറ, വലിയതുറ, കടകംപള്ളി, കാരോട് എന്നിവിടങ്ങളായി 312 ഫ്ലാറ്റുകളുടെ നിർമ്മാണത്തിനുള്ള പ്രൊപ്പോസൽ സർക്കാർ പരിഗണനയിലാണ്. ശേഷിക്കുന്നവർക്ക് പുനരധിവാസം ഉറപ്പാക്കാൻ തീരദേശ ജില്ലകളിലായി 76.92 ഏക്കർ ഭൂമി കണ്ടെത്തി നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. ഇപ്രകാരം പുനർഗേഹം പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശ ലക്ഷ്യങ്ങൾ കൈവരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു.</p>
<p>(ബി) പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ കീഴിൽ എത്ര വീടുകൾ നാളിതുവരെ പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും എത്രയെണ്ണം ഇനിയും നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടെന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	<p>(ബി) സുരക്ഷിത മേഖലയിലേക്ക് മാറി താമസിക്കുന്നതിന് സമ്മതം അറിയിച്ചിട്ടുള്ള 8,743 കുടുംബങ്ങളിൽ സ്വന്തം നിലയിൽ ഭൂമി കണ്ടെത്തി വ്യക്തിഗത ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് ആഗ്രഹമുള്ളവരിൽ 4,200 കുടുംബങ്ങൾ സ്വന്തം നിലയിൽ ഭൂമി കണ്ടെത്തുകയും 3,472 കുടുംബങ്ങൾ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ പൂർത്തീകരിച്ച് ഭവന നിർമ്മാണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുമാണ്. ഇതിൽ 2,174 ഗുണഭോക്താക്കൾ വ്യക്തിഗത ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1,298 ഗുണഭോക്താക്കൾ ഭവന നിർമ്മാണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുമാണ്. 728 പേർ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് പോകുന്നു. ശേഷിക്കുന്നവർ വ്യക്തിഗത ഭവന നിർമ്മാണത്തിനായി ഭൂമി കണ്ടെത്തുന്ന നടപടികളിലുമാണ്. ഇതിനുപുറമെ 390 കുടുംബങ്ങളെ ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മിച്ച് പുനരധിവാസപ്പിക്കുകയും 944 കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഫ്ലാറ്റുകളുടെ നിർമ്മാണം പുരോഗമിക്കുകയുമാണ്.</p> <p>ഇപ്രകാരം പുനർഗേഹം പദ്ധതി പ്രകാരം 5,534 കുടുംബങ്ങളുടെ പുനരധിവാസം ഉറപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. നിർബന്ധിത പുനരധിവാസം പദ്ധതി ലക്ഷ്യമല്ലാത്തതിനാൽ സുരക്ഷിത മേഖലയിലേക്ക് മാറി താമസിക്കുന്നതിനു സന്നദ്ധത അറിയിച്ച 8,743 കുടുംബങ്ങളെയും സുരക്ഷിത മേഖലയിൽ സമയബന്ധിതമായി പുനരധിവാസപ്പിക്കുന്നതിനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഇതിനായി തീരദേശജില്ലകളിൽ 76.92 ഏക്കർ ഭൂമി കണ്ടെത്തുകയും ആയതു ഫ്ലാറ്റുകൾ</p>	

		<p>നിർമ്മിച്ച് മത്സ്യത്തൊഴിലാളി പുനരധിവാസത്തിനായി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനു നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.</p> <p>തിരുവനന്തപുരം മുട്ടത്തറയിൽ 400 പ്ലാറ്റുകളുടെ നിർമ്മാണം അതിവേഗം പുരോഗമിക്കുന്നു. 2024 സെപ്റ്റംബറിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുവാനാണ് ലക്ഷ്യമിടുന്നത്.</p>
(സി)	<p>പുനർഗേഹം പദ്ധതിയിൽ ഭേദഗതി ആവശ്യമാണെന്ന് കരുതുന്നുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദമാക്കാമോ;</p>	<p>(സി)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p>പദ്ധതിയുടെ സമയബന്ധിതവും സുഗമവുമായ നിർവ്വഹണത്തിനായി വ്യക്തമായ പദ്ധതി മാർഗ്ഗരേഖ സ.ഉ.(സാധാ) നം. 13/2020/മ.തു.വ. തീയതി 07.01.2020 പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചുത്തരവായിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ ആദ്യ ഘട്ടങ്ങളിൽ പദ്ധതി പുരോഗതിയെ പ്രതികൂലമായി ബാധിച്ചേക്കുമെന്ന വിലയിരുത്തലുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ.ഉ. (സാധാ) നം.562/2021/മ.തു.വ. തീയതി 25.10.2021 പ്രകാരം തീരദേശത്ത് നിലവിലിൽ താമസിക്കുന്ന ഭൂമി സ്വന്തം പേരിൽ നിലനിർത്തി കൃഷിക്ക് ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണെന്നും ഗുണഭോക്താവ് ഭൂമിയും വീടും ഒരുമിച്ചു വാങ്ങുന്ന പക്ഷം ഭവനത്തിന്റെ വിസ്തൃതി 400 ചതുരശ്ര അടി മതിയാകും എന്നും മാർഗ്ഗരേഖയിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ഗുണഭോക്താവ് ഭൂമി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുമ്പോൾ രജിസ്ട്രേഷൻ ചാർജും സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിയും ഒഴിവാക്കിയും സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ പദ്ധതിയുടെ സുഗമമായ നിർവ്വഹണത്തിന് ഭേദഗതി നിലവിൽ ആവശ്യമില്ല.</p> </div>
(ഡി)	<p>പ്രസ്തുത പദ്ധതി വഴി പുനരധിവാസിക്കപ്പെടുന്നവർക്ക് വീടിന് പുറമെ മറ്റെന്തെങ്കിലും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദമാക്കാമോ?</p>	<p>(ഡി)</p> <p>അംഗീകരിച്ച പുനർഗേഹം പദ്ധതി പ്രകാരം പുനരധിവാസം അല്ലാതെ അധിക നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാൻ വ്യവസ്ഥയില്ല. എന്നാൽ പുനരധിവാസിപ്പിക്കപ്പെട്ട മത്സ്യത്തൊഴിലാളി കുടുംബങ്ങൾക്കും വകുപ്പിന്റെ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ പ്രകാരമുള്ള ധനസഹായത്തിന് അർഹതയുണ്ട്.</p>

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ