

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

7 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 203

05-12-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

കോഴിക്കോട് ചേവായൂർ താങ്ക് രോഗാശുപത്രി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. തോട്ടത്തിൽ രവീന്ദ്രൻ		ശ്രീമതി വീണാ ജോർജ്ജ് (ആരോഗ്യ- വനിത-ശിശുവികസന വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	കോഴിക്കോട് ചേവായൂർ താങ്ക് രോഗാശുപത്രിയുടെ അധീനതയിൽ എത്ര ഭൂമി ഉണ്ട് എന്നു വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	കോഴിക്കോട് ചേവായൂർ താങ്ക് രോഗാശുപത്രിയുടെ അധീനതയിൽ 28 ഏക്കർ ഭൂമി ഉണ്ട്.
(ബി)	പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ നിന്നും സർക്കാർ ഉത്തരവുപ്രകാരം വിവിധ വകുപ്പുകൾക്ക് ഭൂമി കൈമാറിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിസ്തൃതിയും ഇത് സംബന്ധിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവുകളും ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	ഉണ്ട്. കേന്ദ്ര സർക്കാർ പദ്ധതിയായ കോമ്പസിറ്റ് റീജിയണൽ സെന്റർ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി 3 ഏക്കർ ഭൂമി 19.10.2013 ലെ സ.ഉ (സാധ) നം. 457/2013/റവന്യൂ പ്രകാരം സാമൂഹ്യ നീതി വകുപ്പിന് കൈമാറിയിട്ടുണ്ട്. ഉത്തരവ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.
(സി)	പുതിയതായി ഏതെല്ലാം പദ്ധതികളാണ് ഇവിടെ ആവിഷ്കരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	(സി)	1. നാല് കെട്ടിടങ്ങൾ നവീകരിച്ച് തെരുവ് നിവാസികളെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള 'ഉദയം' പദ്ധതി ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2. ഐസൊലേഷൻ വാർഡ് നിർമ്മാണത്തിന് പദ്ധതി ആവിഷ്കരിക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ



GOVERNMENT OF KERALA
Abstract

Revenue Department- Land transfer-Kozhikode District-Kozhikode Taluk-Chevayoor Village- transfer of 3 acres of land comprised in Re-survey 322/2 under the possession of Health Department to the Social Justice Department for establishing composite Regional Centre on behalf of Govt. of India subject to the terms & conditions for the transfer of land between two service departments-Sanctioned- Orders issued.

REVENUE (L) DEPARTMENT

G.O. (MS) No.457/2013/RD

Dated, Thiruvananthapuram 19.10.2013

- Ref: 1) G.O.(MS)No.51/2011/SWD, dated 10.10.2011
2) Letter No.LR(J)5-11004/12 dated 27.9.12 from the Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram

ORDER

As per Government Order read as first paper above, an extent of 3 acres of land comprised in R.S 322/2, R.S.322/3 under the possession of Health Department was ordered to be transferred to the Social Justice Department for setting up a Composite Regional Centre on behalf of Govt. of India. In the light of the above order, on behalf of Govt. of India, the Director, Social Welfare Department has submitted an application for land transfer. The Land Revenue Commissioner has submitted the land transfer proposal in this regard as per the letter read as second paper above.

2) The District Collector, Kozhikode has informed that the entire 3 acres of land situated within the Leprosy Hospital Compound, Chevayoor, is comprised in R.S 322/2 and the market value of the land amounts to Rs.18 crores @ 6 lakhs per cent. Though it has been reported that there are several trees in the land, the value of improvements has not been calculated.

3) Government have examined the matter in detail and are pleased to accord sanction to transfer 3 acres of land comprised in R.S 322/2 at Chevayoor Village of Kozhikode taluk in Kozhikode District to the Social Justice Department for setting up a Composite Regional Centre, on behalf of Govt. of India subject to the condition that the ownership of the land shall be with the State Government and the terms of land use between Govt. of Kerala and Govt. of India shall be as per the Govt. policy in this regard. The further terms for transfer of land between two service departments are given hereunder:-

- (i) The land will be protected by the Social Justice department from encroachments.
- (ii) The land shall not be subleased/alienated/mortgaged/misused.
- (iii) The land shall be utilized only for the purpose for which it is allotted.
- (iv) The construction works shall be started in the land within one year from the date of allotment of land.
- (v) No tree on the land shall be cut and removed without the previous permission of the Assigning Authority and the trees as per list of 'reserved trees' App II, Part A of KLA Rules vest with Government.
- (vi) If any of the above conditions is violated, the land shall be reverted to Revenue Department.

3) The District Collector, Kozhikode will take further necessary action in the matter in accordance with law.

By Order of the Governor,

G.KAMALAVARDHANA RAO,
SECRETARY TO GOVERNMENT

To
The Commissioner, Land Revenue, Thiruvananthapuram
The Assistant Commissioner (LA), O/o the Commissioner, Land Revenue,
Thiruvananthapuram
The District Collector, Kozhikode
The Director, National Institute for Empowerment of Persons with Multiple
Disabilities, East Coast Road, Muttukadu, Kovalam Post, Chennai 603112
The Accountant General (A&E)/(Audit) Kerala, Thiruvananthapuram,
Social Justice Department
Finance (Expenditure-A) Department
Health Department
The General Administration (SC) Department
SF/OC

Forwarded/By Order

[Signature]
Section Officer