15 -ാം കേരള നിയമസഭ

5 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5103 | **20-07-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ മൾട്ടി ഡെവലപ്മെന്റ് പ്രോജക്ട്

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ടി. ജെ. വിനോദ്, ശ്രീ. കെ. ബാബു (തൃപ്പൂണിത്തുറ), ശ്രീമതി.ഉമ തോമസ്, ശ്രീ. എൽദോസ് പി. കുന്നപ്പിള്ളിൽ		**ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് എത്ര ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്; വിശദാംശം നൽകുമോ;	(എ)	**ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് പ്രവാസികൾക്കായുള്ള ഭവന പദ്ധതി, താഴ്ന്ന വരുമാനക്കാർക്കുള്ള ഭവന പദ്ധതികൾ, സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കുള്ള പദ്ധതികൾ എന്നിവ തുടങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. 2013-14 വർഷത്തിൽ ആരംഭിച്ച സർക്കാർ സബ്സിഡിയോടു കൂടിയുള്ള ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതി തുടർന്നും നടപ്പാക്കി വരുന്നു.** **2021-22 വർഷത്തെ ബഡ്ജറ്റിൽ അനുവദിച്ചു നൽകിയ പദ്ധതികൾ** **1. കൊല്ലം ജില്ലയിലെ കരീപ്ര, ഇടുക്കി ജില്ലയിലെ പീരുമേട് എന്നിവിടങ്ങളിൽ ദുർബല/താഴ്ന്ന വരുമാന വിഭാഗക്കാർക്കുള്ള ഭവന പദ്ധതി. 2.വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ, റാന്നി, പത്തനംതിട്ട.3. കണ്ണൂർ മെഡിക്കൽ കോളേജിൽ ആശ്വാസ് പദ്ധതി.** **2022-23 വർഷത്തെ ബഡ്ജറ്റിൽ അനുവദിച്ചു നൽകിയ പദ്ധതികൾ 1. തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ മുളങ്കുന്നത്തുകാവിൽ ദുർബല/താഴ്ന്ന വരുമാന വിഭാഗക്കാർക്കുള്ള ഭവന പദ്ധതി.2. കോട്ടയം, കോന്നി എന്നീ മെഡിക്കൽ കോളേജുകളിൽ ആശ്വാസ് പദ്ധതി.3. കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ മട്ടന്നൂരിൽ വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ പദ്ധതി 4. ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതി**
(ബി)	കൊച്ചി മറൈൻ ഡ്രൈവിൽ ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് നടപ്പാക്കുന്ന മൾട്ടി ഡെവലപ്മെന്റ് പ്രോജക്ടിന്റെ നിലവിലെ സ്ഥിതി എന്താണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; പ്രസ്തുത പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കുവാൻ സാധിക്കാത്തതിന്റെ സാഹചര്യം വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ബി)	കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കൊച്ചി മറൈൻ ഡ്രൈവിലുള്ള 17.8 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ Public Private Partnership (PPP) പ്രകാരം പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് Request For Proposal (RFP) തയ്യാറാക്കുകയും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിയ്ക്ക് Developer /

			Consultant-നെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിന് Expression of Interest (EOI) ക്ഷണിക്കുന്നതിന് ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന് അനുമതി നൽകുകയും ചെയ്തിരുന്നു. ഇത് പ്രകാരം ആഗോള ടെൻഡർ ക്ഷണിക്കുകയും ഇതിന്റെ technical bid 30/04/2021 -ൽ തുറക്കുകയും ചെയ്തുവെങ്കിലും 2 ദർഘാസുകൾ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചത്. പ്രസ്തുത ദർഘാസുകൾ ബോർഡിന്റെ വിദഗ്ധ സമിതി വിലയിരുത്തുകയും, നല്ല രീതിയിലുള്ള മത്സരമുണ്ടാകാത്തതു കൊണ്ട് പ്രസ്തുത ദർഘാസുകൾ റദ്ദാക്കുകയും പുതിയ ടെൻഡർ ക്ഷണിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ