**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**5 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5050** **20-07-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**സർക്കാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ**

| ചോദ്യം | | ഉത്തരം | |
|---|---|---|---|
| ശ്രീ. സനീഷ്കുമാർ ജോസഫ് | | ശ്രീ. കെ. രാജൻ<br>(റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി) | |
| (എ) | സർക്കാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച വ്യവസ്ഥകൾ വിശദമാക്കുമോ; | (എ) | **കേരള ഭൂമി പതിച്ചു നൽകൽ ചട്ടങ്ങൾ 1964, കേരള മുനിസിപ്പൽ-കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങൾ 1995 മുതലായവ പ്രകാരവും അതാതു കാലങ്ങളിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളിലെ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായും ആണ് സർക്കാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകുന്നത്.** |
| (ബി) | സാമൂഹിക വ്യവസ്ഥയിൽ വന്ന മാറ്റങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്ത് പാട്ട വ്യവസ്ഥകൾ കാലോചിതമായി പരിഷ്കരിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; വ്യക്തമാക്കുമോ? | (ബി) | സാമൂഹിക വ്യവസ്ഥയിൽ വന്ന മാറ്റങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്ത് പാട്ട വ്യവസ്ഥകൾ കാലോചിതമായി പരിഷ്കരിക്കുന്നത് സർക്കാർ പരിശോധിച്ചു വരുന്നു . സർക്കാരിനും പാട്ട കക്ഷിക്കും ഒരു പോലെ പ്രയോജനപ്പെടുന്ന വിധം ബന്ധപ്പെട്ട ചട്ടങ്ങളിൽ മാറ്റംകൊണ്ടു വരുന്ന വിഷയം സർക്കാരിന്റെ സജീവ പരിഗണനയിലാണ് . |

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ