15 -ാം കേരള നിയമസഭ

5 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5049 — **20-07-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

മണത്തല വിശ്വനാഥക്ഷേത്രത്തിന് ലീസിന് നൽകിയ ഭൂമി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എൻ.കെ. അക്ബർ		**ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	ഗുരുവായൂർ മണ്ഡലത്തിലെ മണത്തല വിശ്വനാഥ ക്ഷേത്രത്തിന് ലീസിന് നൽകിയിരുന്ന റവന്യൂ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയിൽ നിന്നും തിരികെ ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമി സംബന്ധിച്ച വിശദാംശം നൽകുമോ ; ക്ഷേത്രത്തിന് ലീസ് പുതുക്കി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് തീരുമാനമെടുത്തിട്ടുണ്ടോ ; വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	ചാവക്കാട് താലൂക്ക് മണത്തല വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 236/1 ൽ 3.46 ഏക്കർ ,221/1 ൽ 1 ഏക്കർ 25 സെന്റ് , 222/2 ൽ 75 സെന്റ് കൂടി ആകെ 5.46 ഏക്കർ ഭൂമി മണത്തല വിശ്വനാഥ ക്ഷേത്രത്തിന് പാട്ടത്തിന് നൽകിയിരുന്നതും ആയതിൽ 221/1, 222/2 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 2 ഏക്ക (0.8094 ഹെക്ടർ) ഭൂമി 20.10.2021 തീയതിയിൽ സർക്കാരിലേക്ക് തിരികെ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളതാണ്. 1993മുതൽ മണത്തല വിശ്വനാഥ ക്ഷേത്രത്തിന്റെ പാട്ടം പുതുക്കിയിട്ടില്ലാത്തതാണ്. GO(P) 126/04/RD dtd 14.05.2004, GO(P)174/2011/RD dtd 02.05.2011, GO(P 64/2016/RD dtd 28.01.2016 എന്നീ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 31.03.2018 വരെ കണക്കാക്കിയ കുടിശ്ശിക 1,80,50,417/- രൂപ അടവ് വരുത്തുന്നതിന് നോട്ടീസ് ബന്ധപ്പെട്ടവർക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണെങ്കിലും കുടിശ്ശിക നാളിതുവരെ അടവ് വന്നിട്ടില്ലാത്തതാണ്. 1995 ലെ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ, വകുപ്പ് 12(b) പ്രകാരം പാട്ടക്കുടിശ്ശിക അടവുവരുത്താത്തതിനാൽ പാട്ട പുതുക്കി നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകിരിച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണ്. 31.03.2018 വരെ കണക്കാക്കിയ കുടിശ്ശിക **1,80,50,417/- രൂപ അടവ്വരുത്തുന്നതിന് മണത്തല വിശ്വനാഥ ക്ഷേത്രവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടവർ നോട്ടീസ്കൈപ്പറ്റിയതിനുശേഷ ഇത്രയും വലിയ തുക അടവാക്കാൻ സാധ്യമല്ല എന്നും പാട്ടകുടിശ്ശിക ഒഴിവാക്കിത്തരുന്നതിനും ക്ഷേത്ര ആവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിച്ച വരുന്ന**

			മണത്തല വില്ലേജ് സർവ്വെ 236/1 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 3.46 ഏക്കർ ഭൂമി സൌജന്യമായി പതിച്ച് നൽകുന്നതിനും അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും ടി അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശദമായ പ്രൊപ്പോസൽ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരികയാണെന്നും തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ കളക്ടർ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	ക്ഷേത്രത്തിന് ലീസ് പുതുക്കി നൽകുന്നതിനായി ഇതുവരെ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	1995 ലെ മുനിസിപ്പൽ-കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ , വകുപ്പ് 12 (b) പ്രകാരം പാട്ടകുടിശ്ശിക അടവുവരുത്താത്തതിനാൽ പാട്ടം പുതുക്കി നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വികരിച്ചിട്ടില്ല.
(സി)	നിലവിലെ റോഡ് വീതി കൂട്ടുന്നതിനായി ലീസിനു നൽകിയിരുന്ന റവന്യൂ ഭൂമിയിൽ നിന്നും ഭൂമി അനുവദിച്ച നല്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ചാവക്കാട് നഗരസഭ നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദമാക്കാമോ?	(സി)	നിലവിലെ റോഡ് വീതി കൂട്ടുന്നതിനായി ലീസിനു നൽകിയിരുന്ന റവന്യൂ ഭൂമിയിൽ നിന്നും ഭൂമി അനുവദിച്ച നല്ലണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ചാവക്കാട് നഗരസഭ സെക്രട്ടറി നൽകിയ അപേക്ഷയിന്മേൽ നിയമാനുസൃതം നടപടി സ്വീകരിച്ച് വരുന്നു

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ