15 -ാം കേരള നിയമസഭ

4 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1784 **15-03-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കോഴിക്കോട് ബസ് ടെർമിനൽ കോംപ്ലക്സ്

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ടി.സിദ്ദിഖ്		null (ഗതാഗത വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	കോഴിക്കോട് കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് ടെർമിനൽ കോംപ്ലക്സിന്റെ ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ കിയോസ്ക്കുകൾ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനായി 15 വർഷ കാലയളവിലേക്കുള്ള ടെൻഡർ നേടിയവരെ കെട്ടിടത്തിന്റെ ബലക്ഷയത്തിന്റെ പേരിൽ നിലവിൽ ഒഴിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;	(എ)	കോഴിക്കോട് കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് ടെർമിനൽ കോംപ്ലക്സിന്റെ ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ കിയോസ്ക്കുകൾ നടത്തിയിരുന്നവരെ ഐ.ഐ.റ്റി., ചെന്നൈയുടെ repair and rehabilitation വിഭാഗം സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ടിലെ ബലക്ഷയത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനായി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ 3 കിയോസ്ക്കുകൾ നടത്തിയിരുന്ന M/s.Tastic Lead Point Pvt. Ltd. എന്ന സ്ഥാപനം കോഴിക്കോട് മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ നിന്നും സ്റ്റേ വാങ്ങിയിരിക്കുകയാണ്. കമ്പനി പത്രിക പരിഗണിച്ച് വിധിയാകേണ്ടതുണ്ട്.
(ബി)	നിയമപ്രകാരമുള്ള ടെൻഡറിൽ പങ്കെടുത്ത് കിയോസ്ക്കുകൾ നടത്തുന്നതിന് അനുമതി നേടിയ മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് കെട്ടിടത്തിന്റെ ബലക്ഷയം പരിഹരിച്ച് കഴിയുമ്പോൾ ടെൻഡർ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം തുടർന്ന് പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകുമോ; വിശദമാക്കുമോ;	(ബി)	ബഹു. കോടതിയിൽ പരിഗണനയിലിരിക്കുന്ന വിഷയമായതിനാൽ കോടതി നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
(സി)	മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങൾ സ്ക്വയർഫീറ്റിന് എത്ര രൂപ നിരക്കിലാണ് പ്രതിദിന വാടക നൽകിയിരുന്നതെന്നും ആലിഫ് ബിൽഡേഴ്സ് എന്ന സ്ഥാപനം സ്ക്വയർഫീറ്റിന് എത്ര രൂപ നിരക്കിലാണ് പ്രസ്തുത ബസ് ടെർമിനലിലെ വിവിധ ഫ്ലോറുകളിൽ വാടക നൽകിയിരുന്നതെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ?	(സി)	ചതുരശ്ര അടിയ്ക്ക് കിയോസുക്കുകൾ 44.38 മുതൽ 53.56 രൂപ നിരക്കിലാണ് വാടക വാങ്ങിയിരുന്നത്. M/s. അലിഫ് ബിൽഡേഴ്സ് 17 കോടി രൂപ തിരിച്ചു നൽകേണ്ടാത്ത അഡ്വാൻസും നികുതിയും നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ M/s. അലിഫ് ബിൽഡേഴ്സിൽ നിന്നും പ്രതിമാസ വാടക നൽകാനാരംഭിച്ചിട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ