

**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**4 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 572**

**23-02-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**അന്തർ വ്യവസായ മേഖല**

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
<b>ശ്രീമതി ദെലിമ</b>		<b>Shri. P. Rajeeve</b> <b>(നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</b>	
(എ)	അന്തർ വ്യവസായ മേഖലയിൽ വ്യവസായ വകുപ്പിന് എത്ര സ്ഥലമുണ്ടെന്ന് വെളിപ്പെടുത്താമോ;	(എ)	അന്തർ വ്യവസായ മേഖലയിൽ വ്യവസായ വാണിജ്യ വകുപ്പിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 62.9 ഏക്കർ സ്ഥലം ഉണ്ട്.
(ബി)	പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് ഇപ്പോൾ നടക്കുന്ന വ്യവസായങ്ങൾ ഏതെല്ലാമെന്നും ഇവ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളത് ആരാണെന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ബി)	വിശദാംശം അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.
(സി)	പ്രസ്തുത മേഖലയിൽ ഏതെല്ലാം സ്ഥലങ്ങൾ ഒഴിഞ്ഞ് കിടപ്പുണ്ടെന്നും ആയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങളും വ്യക്തമാക്കാമോ?	(സി)	അന്തർ വ്യവസായ മേഖലയിൽ മെ. ജിസ് ഇന്റർനാഷണൽ ലിമിറ്റഡിൽ നിന്നും തിരിച്ചെടുത്ത 100 സെന്റ് സ്ഥലം കോമൺ എസ്റ്റേറ്റ് ട്രിറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി മാറ്റി വെച്ചിരിക്കുന്നു. മെ. പെരിയാർ എഞ്ചിനീയേഴ്സിൽ നിന്ന് തിരിച്ചെടുത്ത 30 സെന്റ് സ്ഥലത്തിൽ 25 സെന്റ് സ്ഥലം മെ. ഷിൻവാർ വയേഴ്സിന് അനുവദിക്കുകയും ബാക്കി 5 സെന്റ് സ്ഥലവും ബി.എസ്.എൻ.എൽ.-ൽ നിന്നും തിരിച്ചെടുത്ത 15.12 സെന്റ് സ്ഥലവും ചേർന്ന് 20.12 സെന്റ് സ്ഥലം എം.എസ്.ഇ-സി.ഡി.പി പദ്ധതിയിൻ കീഴിൽ കോമൺ ഫെസിലിറ്റി സെന്റർ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി മാറ്റി വെച്ചിട്ടുണ്ട്. മെ. ജിസ് ഇന്റർനാഷണൽ, മെ. പെരിയാർ എഞ്ചിനീയേഴ്സ് എന്നിവരിൽ നിന്നും തിരിച്ചെടുത്ത സ്ഥലവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ കേസുകൾ നിലവിലുണ്ട്. മെ. പ്രിന്റേഴ്സ് എഞ്ചിനീയേഴ്സിൽ നിന്നും തിരിച്ചെടുത്ത 15 സെന്റ് സ്ഥലവും നടക്കൽ ശ്രീ ശാസ്താ ക്ഷേത്രത്തിന് മുൻവശത്തുള്ള 34.5 സെന്റ് സ്ഥലവും ക്ഷേത്ര കമ്മിറ്റിയുമായുള്ള തർക്കത്തെ തുടർന്ന് സംരംഭകർക്ക് നാളിതുവരെ അനുവദിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. മെ. ജയ്ഹിന്ദ് ഓയിൽ മിൽസിൽ നിന്നും തിരിച്ചെടുത്ത 54.6 സെന്റ് സ്ഥലം മെ. ആർബി അക്വാട്ടിക് പ്രൊട്ടീൻ (പ്രൈ.) ലിമിറ്റഡ് അന്ധക്രമമായി കയ്യടക്കി വെച്ചിരിക്കുന്നു. ടി സ്ഥലം സർവ്വേ നടത്തി സംരംഭകർക്ക് അനുവദിക്കുന്നതിനെതിരെ മെ. ആർബി അക്വാട്ടിക്

ലിമിറ്റഡ് ചേർത്തല സബ് കോടതിയിൽ കേസ്  
ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

## LAND ALLOTMENT DETAILS IN DA ARROOR

Sl. No	Extent of plot in Cents	If Allotted, Name of the present Allottee	Name of unit	Activity	Whether working or not
1	20	Sri. Cherian Kurian, 9A Link Heights, Panampally Nagar, Kochi,	M/s HIC-ABF special Foods	Sea food Processing	Working
2	92	Sri. Cherian Kurian, 9A Link Heights, Panampally Nagar, Kochi,	M/s HIC-ABF special Foods	Sea food Processing	Working
3	23	Sri. Cherian Kurian, 9A Link Heights, Panampally Nagar, Kochi,	M/s HIC-ABF special Foods	Sea food Processing	Working
4	34.22	Sri. Cherian Kurian, 9A Link Heights, Panampally Nagar, Kochi,	M/s HIC-ABF special Foods	Sea food Processing	Working
5	20	Sri. Cherian Kurian, 9A Link Heights, Panampally Nagar, Kochi,	M/s HIC-ABF special Foods	Sea food Processing	Working
6	44.25	Sri. Cherian Kurian, 9A Link Heights, Panampally Nagar, Kochi,	M/s HIC-ABF special Foods	Sea food Processing	Working
7	33.34	Sri. Sidharthan.K.K., Kallada House, Vellany, iringalakkuda,	M/s. Hi-Tech Coatings	Primer Mfg	Not Working now due to fire hazard
8	18.68	Sri. Shain.C.K., Rohini, Puthenagadi, Aroor, Bennet.N.A., Naduvvilaparambil, Aroor,	M/s. Lakshmi Engineering Works	Polethene Cover Mfg	Closed due to Fire Hazard
9	40	Jacob.J., Thaliyath, 10A, Chakolas Colony, Skyline Bldg, Thevara	M/s. Sea Fresh Exports	Sea food Processing	Working

10	12	M.K.Baby, Joseph .J. Vayalat	M/s. Blue Star Industries	Ice Plant (food item)	Working
11	10	Latha Surendran, Suralayam, Elamakara, EKM, 9447233086	M/s. Friends Ice	Ice Blocks mfg	Working
12	20	V.T.Joseph, Vazhppuzha, Erattupetta	M/s. Deepa Industries	Wood Sawing	Working
13	29.5	C.B. Hari, Devivilas, Poochakkal, Ashok Bhatt	M/s. Parvathy Devi Ice & Cold Storage	Ice Blocks	Working
14	169	T.R.Raghulal, 6/691, Puzhackal P.O.Thrissur	M/s. Elite Foods	Bread, Chappathi etc	Working
15	43.266	Sagheer, Managing Partner, Padinjareveettil, Kodungalloor,	M/s. Grand Marine Foods	Cold Storage	Working
16	142.5	Sagheer, Managing Partner, Padinjareveettil, Kodungalloor,	Grand Marine Foods	Sea food processing	Working
17	24.25	Anwar Sait, Adnan, CC//14/4A/, Chullickal, kochi, Usman Koya( Mng. Partner)	M/s. Nirmala Metal Industries	Ice Blocks	Working
18	40	M.R. Premachandra Bhatt, Ashok Bhatt, memana House,	mangala marine Exim	Sea food processing & Cold storage	Working
19	12.35	Ashok Bhatt	M/s. Mangala marine Exim p (Ltd)	Sea food processing & Cold storage	Working

20	66	M.R. Premachandra Bhatt, Ashok Bhatt, memana House,	M/s. Mangala Sea Foods	Sea food processing , fish & fish products	Working
21	50	Salim.V.I., Valiyakath, Thrissur	M/s. Fair Exports	Frozen vegetables	Under Expansion
22	56	Salim.V.I., Valiyakath, Thrissur	M/s. Fair Exports	Sea food processing	Under Expansion
23	25	Muhammad Tariq safar, Shenoy Raod, Kaloor, Kochi	Syda Poly Laminates	Laminated pouches & rolls	Working
24	20.75	Manohar, Krishna Nivas, Chakkamadom, Mattancherry,	M/s. Krishna Flour Mills	Curry Powder	Working
25	95	K. Retnambika, Nandanveettil, Kollam,	M/s. Aswathy Spun Pipes	RCC Pipes	Working
26	20	Ahemmadkutty.p.M. , Safeena Manzil, Arpookutty,	Three Star marine Exports	Sea food Processing	Working
27	50	M.T.Antony, G/297/Panampally Nagar, Kochi,	Classic Paints	Paints	Working
28	33.5	M.T.Antony, G/297/Panampally Nagar, Kochi,	Classic Paints	Paints	Working
29	46.4	George Kurian, Mappilaparambil, Ernakulam	Synthetic & Isolates	Paint, varnish etc	working

30	23.6	Santhosh.B., Neelas, Karamana, TVM	S.S.Equipments	Steel Fabrication	Working
31	232	Yasin basheer, 8/2058/Manthara Road, Kappalandi Mukku, Kochi-2	M/s. Cochin Oil Industries	Cocunut Oil, Oil cake	Working
32	70	M.R. Premachandra Bhatt, Ashok Bhatt, memana House,	Managala Sea Food	See food processing	Working
33	20	Dominic Sebastian, 7B, Kairali appartments, Panampally Nagar, kochi,	Moon Fishery India Pvt. Ltd.	Sea food Processing	Working
34	92.002	Dominic Sebastian, 7B, Kairali appartments, Panampally Nagar, kochi,	Moon Fishery India Pvt. Ltd.	Sea food Processing	Working
35	55.5	Jabir.K.A, 12/100, Panampally Nagar, Kochi	M/.Dolphin Wires Pvt Ltd	Marine Produc ts	Working
36	105.85	P.K Raju, Pulluveli (H),Karippadam.P.O, Thalayolaparambu, Kottayam	Arbee Aquatic Products,	Fish oil, fish meals	Working
37	54.6	Resumed Land			under Litigation
38	100	P.Akbar Badusha, P.K. Pillai Road, Chullickal, Kochi,	Badusha Marine Exports(P) Ltd	Marine Produc ts	Working
39	85	Dominic Sebastian, 76, Kairaly Appartments, Panampally Nagar, Kochi	Jis International ExpoertsPvt Ltd	Cold Storage	Working

40	100	Resumed from M/s Jis International		Under the possession of DIC	Under litigation
41	55.75	V.P.Dharsak, Prakash Bhavan, Pallickal Road, Thoppumpady,	Saraswathy Metal Industries	Storn gear, Marine proppellers, shafts etc	Working
42	50	G. unnikrishna Pillai, 30/3, Lake side Avenue, 2nd main, mallsandra, Jalahalli WestP.O., Bangalore,	M/s. Sindhu Gayathri Kitchen Equipments	Kitchen cabinet & equipments	Working
43	2.914	Vijayakumar	M/S Kalappurackal Metal Woks	General Engineering	Under Implementa tion
44	50	S. Lalji, Chandrika Sadan, Chunkam Ward, Alappuzha	SeaBay Exports	Cold storage	Working
45	20	V.K.Raveendranath, Sreedevi Vilasam, 12/187/Koovappadom , Kochi	Saroja Arts colour Calenders	Printing	Working
46	20	G.Unnikrishn Pillai, 30/3, lake side Avenue, 2nd Main mall Sandra, Thalahalli West.P.O., Bangalore,	Silpi Industries	Kitchen equipments	Working
47	18.6	Omana Muraleedharan, Vadakke Chakkanattu, Kumbalam, Kochi, 9495780294	Amrutha Metal Finish	Electroplated components	Working
48	14	Omana Muraleedharan, Vadakke Chakkanattu, Kumbalam, Kochi, 1	Charis Food Products	Fish extruded snacks	Working
49	54	Dr. Stephen Puthumana, A-94, Ashoka, Marine Drive, Kochi-682031	Source one Exports (P) Ltd	Sea food processing	Not yet started.Buil ding construction progressing

50	34.5		Unallotted land (as per govt direction) Land in front of Sree Shastha Temple		
51	26	P.M. Mohammed, 14/1999A, Chullickal, Kochi, (Fathima)	Eveshine Cartons	Corrugated Cartons	Working
52	26	Muhammedkutty, mulackal Gardens, Arookutty,	Sun Metal Coats	Aluminium Products	Working
53	68	Philips Thomas, Choorakkattil House, 14B, Ivory Heights, Panampally Nagar 9847330025	Penvar Products (P) Ltd	Sea food processing	Working
54	25	P.T.John, Thazhayil pushpavia, Venneala.P.O., Kochi,	Profand Vayalatt Cold Storage	Sea food processing	Working
55	36	Joseph.J.VayalatVayalat, Kundannoor, Ernakulam-	Profand Vayalat Cold Storage	Sea food processing	Working
56	34	Vaseem Jaffar Sait	Q-Fros Traders(P) Ltd	Sea food processing	Working
57	32	K.AS.Kochumuhammed, Kathakka parambil, Azheekode.P.O., Thrissur,	K.M.Fisheries	Cold Storage	Working
58	5	Leslin Michael, Elamthara, Aroor.P.O.,	St. Augustine Metal Craft	Fabrication work	Working
59	15		DIC Land (Land resumed from Printers Engineers) Land near Sastha Temple under dispute		



60	16	M.K.Joseph, Maliyekkal, Perumpadappu, Palluruthy,	Malichem Industries	House hold cleaning products	Working
61	49	Antony.M.T.,G/297, Panampally Nagar, Kochi	Varuna Paints	Paints	Working
62	25	Antony.M.T.,G/297, Panampally Nagar, Kochi	Varuna Paints	Paints	Working
63	50	KannaRaj	Kan Oil Mills		Not yet started
64	20	Sreedharan Nair, Devikripa, Palluruthy	Pioneer Engineering Works	General Engineering	Working
65	45.55	Koshy Thomas, 33/879 D, Vennala.P.O.,	Fab Dye Chem	Chitin	Not Working
66	300	N.S.Ghia, 18, Carmichalels Road, Mumbai,	M/s. Bristol Boats(Chikka P()) Ltd.	Fibre Boats	Working
67	268	P.M. Mathew, Parayil House, Naranganam, Kottayam	Parayil Food Products	Food products	Working
68	262	P.M. Mathew, Parayil House, Naranganam, Kottayam	Parayil Food Products	Food products	Working
69	30	A.M./ Anwar, Anwar Manzil, Chandiroor,	Medi Tech,	Chitin	Working

70	19.25	Brijesh.R.Nair, Ambily, Palarivattom	Essence Biotech	Chitin	Under Implementa tion
71	48.85	Symon John, Ponneth tembl Road, , Edavanthara, Ernakulam	Kream Foods	Frozen dessert, curd, yoghurt	Working
72	42	N.x.George, Ettupurayil, Panampallynagar, Kochi	Super Packing Industries	Carons	Working
73	23.775	Ahammed Azhar, Arafath, Danya	Premier Sea Foods Exim P Ltd	Sea food processing and cold storage	Working
74	25	Ahammed Azhar, Arafath, Danya	Premier Sea Foods Exim P Ltd	Sea food processing and cold storage	Working
75	25	Ahammed Azhar, Arafath, Danya	SHINWAR wires Ltd-ALLOTTED LAND COURT CASE	Sea food processing and cold storage	Under litigation
76	5		Resumed land		earmarked for incinerator under MSE CDP Scheme
77	9.25	Krishnakumar.K., Nellikunnath, Muttam.P.O.,	J.K.Industries	Gen Engg	Working
78	7.667	Krishnakumar.K., Nellikunnath, Muttam.P.O.,	J.K.Industries	Curry Powder	Working
79	15	Nias Moopan, Director, Premier Sea foods Exim Pvt Ltd	Premier Sea Foods Exim P Ltd	Sea food processing and cold storage	Working

80	12.075	M.S.Anas, Manalumpara, Aroor,	Star Ice	Ice Plant	Working
81	6	R.Balakrishnan Nair, Neelas, Karamana.P.O.,TVM	Alshine Industries	Kitchen equipments	Working
82	50	Stanley.P.John, Ponmala, Thevara,	Jemsons Starch & Derivatives	dextron modifid starch	Recently closed due to Covid pandemic
83	69	ChitanShah, 8/1055/YNP Trust Road, Koovappadom,	Universal Oleo resins	Spices oil	Working
84	156.88	G. Suseelan,	Nitta Jelattin India Ltd.	Collagen pep packing	Not Working
85	18	C.G. Kanthi bai, Prem Nivas, Water Land Road, Palluruthy	Internatinal Freez fishExports	Sea food processing	Working
86	22.5	C.G. Kanthi bai, Prem Nivas, Water Land Road, Palluruthy	Internatinal Freez fishExports	Sea food processing	Working
87	20	M.M. Mohammed Hazeer, Madathil,	Fathima Rubber Industries	Crope Rubber , Raw Rubber	Working
88	50	Saifudeen, Pulimoottil parambil, Chuttupadakkara, Edappally,	Eastern Chemicals	Chitin	Working
89	14.56	P.K.Nazar (Sea Food Agents Assosiation)	SFAA Service Station	Service station	Not Working

90	43	NIYAS KOYA , AROOR	Frontline Exports (P) Ltd,	Sea food processing	Working
91	36	NIYAS KOYA , AROOR	Frontline Exports (P) Ltd,	Sea food processing	Working
92	40	KaramNetedly, HyBreesea, 12B, Thevara, Kochi-16	Praga marine	Boat	Working
93	132.75	KaramNetedly, HyBreesea, 12B, Thevara, Kochi-16	Praga marine	Boat	Working
94	16	Johnson Chacko, Chirayath, Kochi-68089012113	InfraSales (P)Ltd.	LED Lights	partially Working
95	25	Siyad K.A	A.S TRADERS	CHITIN	Not yet started
96	40	Shereena Anwar, Anwar Manzil, Chandiroor	Cochin Chitin Company	Chitin	Under Implemantation
97	31	Jeevan, 20/599, Samudra, Edakochi-10,	Hindustan marketing Corporation	FRP Boats	Working
98	50.75	Jeevan, 20/599, Samudra, Edakochi-10,	Samudra Shippyard	FRP Boats	Working
99	46	Jeevan, 20/599, Samudra, Edakochi-10,	Samudra Shippyard	FRP Boats	Working

100	7	Jeevan, 20/599, Samudra, Edakochi- 10,	Artic Power Engineers	FRP Boats & Cleaning Lotions ,Enoqulams	Working
101	11	Francis John, Mampally House, Chekkaparambu.,	Kreem Drinks(P) Ltd	Ice cream Powder	Working
102	14.6	M.S ANAS MANALUMPARA ARoor	Manara Marine Exports	ICE FACTORY	Under Implemantation
103	24.03	FIRE STATION , ARoor	FIRE STATION , ARoor		
104	31	Jolly.M.V, Maliyekkal, Edakochi	Algenate Industries	Ice Blocks	Working
105	12	Jolly.M.V, Maliyekkal, Edakochi	Maliyekkal Ice Plant	Ice Blocks	Working
106	33.495	K.K.Ramesh, Asha Nivas, Aroor,	Krishna Industries,	Paint	Working
107	10	E.K.Sasidharan, Olangattu House, Edakochi	Hindustan Engineers	GenEngg	Working
108	37	N.X.George, 39/4525/Ettuparayil, K.C.Abraham Margh Road, Panampally Nagar, Kochi-	Kode Industrial Chemicals	Corrugated Cartons	Working
109	18.1	M.S Anas and Jubina Anas	MANARA BIO PHARMA	Ayurvedic Medicine	Working

110	15.12		Resumed land		earmarked for CFC under MSE CDP
111	63	Azhar Abdul Hameed, Puthanpurackal, Kazhakkottam,	Integrated Rubian Exports Ltd.	Sea food- Ready to eat foods	Not working . Attached by bank
112	3.65	M.V. Joseph. Mukkath Industries,Aroor	Mukkath Industries	Ice Blocks	Working
113	15	K. A Kunjumoideen, s/o N R Aliyar, Pearl View Bunglow, chandiroom, Aroor	Rubian Meat Exports	Buffallo Meat & Sea Foods	Working
114	10	Karan Nejedly, Mg. Director, M/s Praga Marine Ltd	Paraga Marine Pvt Ltd	FRP Boats	Working