15 -ാം കേരള നിയമസഭ

12 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1561 **10-10-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ആധാര രജിസ്ട്രേഷനിലെ അണ്ടർ വാലേഷൻ കേസുകൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. അനൂപ് ജേക്കബ്		ശ്രീ. രാമചന്ദ്രൻ കടന്നപ്പള്ളി (രജിസ്ട്രേഷൻ, മ്യൂസിയം, ആർക്കിയോളജി വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് വില കുറച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ആധാരങ്ങളുടെ അണ്ടർവാലേഷൻ കേസുകളിൽ സർക്കാരിലേക്ക് ഒടുക്കേണ്ട തുകയിന്മേൽ വൻതുക ഇളവ് ചെയ്തത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കുമോ; വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ കോംപൗണ്ടിംഗ് സ്കീമിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത അണ്ടർവാല്യുവേഷൻ കേസ്സുകൾക്ക് വലിയ തോതിലുള്ള ഇളവ് നൽകിയിട്ടുള്ളതായി പരാതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് സർക്കാർ പരിശോധിച്ചു വരികയാണ്.
(ബി)	സംസ്ഥാനത്തെ വിവിധ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ഓഡിറ്റ് ഓഫീസുകളിൽ 01.06.2022 മുതൽ 31.05.2024 വരെയുള്ള രണ്ടുവർഷത്തെ ഇത്തരം കേസുകൾ വകുപ്പ് തലത്തിലോ സർക്കാർ തലത്തിലോ പരിശോധിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇത്തരത്തിലുണ്ടായ റവന്യൂ നഷ്ടം ഉത്തരവാദികളായ ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്ന് ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ;	(ബി)	സംസ്ഥാനത്തെ വിവിധ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ജനറൽ/ ഓഡിറ്റ് ഓഫീസുകളിൽ ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷവും കണക്കാക്കി ആഭ്യന്തര പരിശോധന നടത്താറുണ്ട്. ഇത്തരം പരിശോധനകളിൽ മേൽപ്രകാരമുള്ള കേസ്സുകൾ ഉള്ളതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഇത്തരം കേസ്സുകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുന്ന പക്ഷം ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
(സി)	2024-25 ലെ കേന്ദ്ര ബഡ്ജറ്റിൽ ഭൂമി ഇടപാടുകൾ സംബന്ധിച്ച പരിഷ്കാരങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക സാമ്പത്തിക സഹായം പ്രഖ്യാപിച്ചതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഇതിൽ ആധാര രജിസ്ട്രേഷൻ സംവിധാനങ്ങൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കുമോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ എന്തൊക്കെ പരിഷ്കാരങ്ങളാണ് ആധാര രജിസ്ട്രേഷൻ ഇടപാടുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വരുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ ആധാര രജിസ്ട്രേഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പരിഷ്കാരങ്ങൾ ചുവടെ വിവരിക്കുന്നു. 1. രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ കടലാസ് രഹിതമാക്കിക്കൊണ്ട് പൂർണ്ണമായി ഡിജിറ്റൽ രൂപം കൊണ്ട് വരിക. 2. രജിസ്ട്രേഷൻ വിവരങ്ങളും ഭൂരേഖ വിവരങ്ങളും സമഗ്രമായി സംയോജിപ്പിക്കുക. 3. മുൻകാല ആധാരരജിസ്ട്രേഷൻ രേഖകൾ പൂർണ്ണമായും ഡിജിറ്റൽ രൂപത്തിലാക്കുക.
(ഡി)	ഈ പരിഷ്കാരങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രത്യേക സാമ്പത്തിക സഹായം നേടിയെടുക്കുന്നതിനും സർക്കാർ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ യെന്ന് അറിയിക്കാമോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇതിനായി	(ഡി)	കേന്ദ്ര സർക്കാർ പ്രഖ്യാപിച്ച സാമ്പത്തിക സഹായം നേടിയെടുക്കുന്നതിനായി പ്രൊപ്പോസൽ സമർപ്പിക്കാൻ രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലിന് സർക്കാർ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയത് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് തുടർനടപടികൾ

	എന്തൊക്കെ നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?		സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. മേൽ വിവരിച്ച പരിഷ്കാരങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളുടെ ഭാഗമായി മുൻകാല ആധാരവിവരങ്ങളുടെ ഡിജിറ്റൈസേഷനുൾപ്പെടെയുള്ള നടപടികൾ നടന്നു വരികയും ചെയ്യുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ