<u>15 -ാം കേരള നിയമസഭ</u>

<u>12 -ാം സമ്മേളനം</u>

<u>നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1492</u> <u>10-10-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്</u>

<u>ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ</u>

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. പി. ടി. എ. റഹീം		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ നടപടിക്രമങ്ങൾ അനന്തമായി നീണ്ടുപോകുന്നത് വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നു എന്ന പരാതി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ നടപടികൾ ത്വരിതരപ്പെടുത്തുന്നതിന് സ്വീകരിച്ചുവരുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	2013-ലെ ആർ.എഫ്.സി.റ്റി.എൽ.എ.ആർ.ആർ നിയമത്തിലും 2015-ലെ കേരളാ ആർ.എഫ്.സി.റ്റി.എൽ.എ.ആർ.ആർ ചട്ടങ്ങളിലും പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന എല്ലാ നടപടിക്രമങ്ങളും പാലിച്ചാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നത്. സമുചിത ഗവൺമെന്റിന് ന്യായീകരിക്കത്തക്ക സാഹചര്യം നിലനിൽക്കുന്ന എന്ന അഭിപ്രായം ഉള്ളപ്പോൾ പ്രത്യേക കാലപരിധി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികൾ ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം നിയമത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. യഥാസമയം ഫണ്ട് ലഭിക്കുകയും സാങ്കേതിക തടസ്സങ്ങൾ ഇല്ലാതിരിക്കുകയും ചെയ്താൽ ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി ആരംഭിച്ച് 3 വർഷത്തിനുള്ളിൽ അവാർഡ് തുക വിതരണം ചെയ്യുന്ന വരെയുള്ള നടപടികൾ പൂർത്തീകരിയ്ക്കാൻ കഴിയുന്നതാണ്.
(ബി)	കിഫ്ബി പദ്ധതിയിൽ അംഗീകാരം ലഭിച്ച മാവൂർ എൻ.ഐ.ടി.-കൊടുവള്ളി റോഡിന് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടി ഏത് ഘട്ടത്തിലാണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ; ഇനി എന്തൊക്കെ നടപടികളാണ് ബാക്കിയുള്ളത്; ഇവ ഓരോന്നും പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയുന്ന സമയക്രമം വിശദമാക്കാമോ?	(ബി)	മാവൂർ എൻ.ഐ.ടി - കൊടുവള്ളി റോഡിനായുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 10/07/2024-ന് 4(1) വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും നിലവിൽ രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസസ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിവരികയുമാണ്. ഇതോടൊപ്പം പബ്ളിക് ഹിയറിങ് നടത്തേണ്ടതുമുണ്ട്. അതിന് ശേഷം മറ്റ് സാങ്കേതിക തടസ്സങ്ങളൊന്നുമില്ലെങ്കിൽ 2013-ലെ ആർ.എഫ്.സി.റ്റി.എൽ.എ.ആർ.ആർ ആക്ട് പ്രകാരം നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തികരിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ