

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

12 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1460

10-10-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

റവന്യൂ റിക്കവറി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	<p>റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമത്തിൽ വരത്തിയ ഭേദഗതി പ്രകാരം സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് വായ്പ തിരിച്ചടവുകളിൽ മൊറട്ടോറിയം പ്രഖ്യാപിക്കുന്നതിന് അധികാരം ലഭിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് ലഭ്യമാക്കുമോ;</p>	(എ)	<p>26.07.2024 ന് വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത കേരള നികുതി വസൂലാക്കൽ (ഭേദഗതി) ആക്ട്, 2024 പ്രകാരം പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ സെക്ഷൻ 68 ന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച കുടിശ്ശികയിന്മേലും സെക്ഷൻ 71 ന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന സർക്കാർ ഇതര സ്ഥാപനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച കുടിശ്ശികയിന്മേലും സെക്ഷൻ 83 B പ്രകാരം സർക്കാരിന് മൊറട്ടോറിയം പ്രഖ്യാപിക്കാവുന്നതാണ്. കേരള നികുതി വസൂലാക്കൽ ആക്ട് സെക്ഷൻ 71 ന്റെ പരിധിയിൽ സർക്കാർ ഇതുവരെ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.</p>
(ബി)	<p>ജപ്തി ചെയ്ത ഭൂമി ഉടമസ്ഥർക്ക് തിരികെ ലഭിക്കുന്നതിനും വായ്പ തിരിച്ചടവിൽ മൊറട്ടോറിയം പ്രഖ്യാപിക്കുന്നതിനും ഉള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?</p>	(ബി)	<p>നിശ്ചിത കാലയളവിനുള്ളിൽ കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കിയാൽ ജപ്തി ചെയ്ത ഭൂമി ഉടമസ്ഥർക്ക് തിരികെ നൽകി വരുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള അവസരങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്താത്തവരുടെ ഭൂമി ലേലത്തിന് വയ്ക്കാറുള്ളതും മതിയായ വിലയ്ക്ക് ആരും ലേലം കൊള്ളാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി ഒരു രൂപയ്ക്ക് സർക്കാർ ബോട്ട്-ഇൻ-ലാൻഡ് ആക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വിൽപന സ്ഥിരീകരിച്ച തീയതി മുതൽ 5 വർഷക്കാലയളവിനുള്ളിൽ, ബോട്ട്-ഇൻ-ലാൻഡാക്കിയഭൂമി തിരികെ ലഭിക്കുന്നതിന് വീഴ്ചക്കാരൻ അപേക്ഷിക്കുന്ന പക്ഷം, കളക്ടറുടെ അനുമതിയോടുകൂടി, അപേക്ഷിക്കുന്ന തീയതിവരെയുള്ള പ്രൊസസിംഗ് ചാർജ്ജും പലിശയും ഉൾപ്പെടെയുള്ള മുഴുവൻ നികുതി കുടിശ്ശികയും അടക്കുന്നവർക്ക് ബോട്ട് ഇൻ-ലാൻഡ് തിരികെ നൽകുന്നത് കേരള നികുതി വസൂലാക്കൽ (ഭേദഗതി) ആക്ട്, 2024 സെക്ഷൻ 50 A ൽ അനുശാസിക്കുന്നു.</p> <p>കേരള നികുതി വസൂലാക്കൽ (ഭേദഗതി)ആക്ട്, 2024 സെക്ഷൻ 83 B പ്രകാരം സർക്കാർ കാലാകാലങ്ങളിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്ന</p>

		നിബന്ധനകൾക്കും മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും വിധേയമായി മുഴുവൻ നികുതി വസൂലാക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങൾക്കും മൊറൊട്ടോറിയം അനുവദിക്കാൻ സർക്കാരിന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ഇത് സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ച് വരുന്നു.
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

Institutions notified under section 71 of KRR Act

Sl. No.	Institutions	SRO No.	Notification No.
1	KSEB	169/69	15809/B3/69/RD dt, 15.04.1969
2	K.S.S.I. Corporation	508/69	40716/B3/69/RD dt. 01.12.1969
3	KSFE	250/70	9099/B3/70/RD dt. 16.06.1970
4	Agro- Industries Corporation	365/70	18872/B3/70/RD dt. 28.08.1970
5	Handloom Finance Corporation	186/71	32706/B3/70/RD dt. 24.05.1970
6	KSRTC	36/72	36077/B3/71/RD dt. 17.12.1971
7	Fisheries Corporation	667/72	45653/B3/72/RD dt. 08.11.1972
8	Agricultural University	544/73	21251/B3/73/RD dt. 21.08.1973
9	Trivandrum Public Library	765/75	48708/B3/74/RD dt. 27.08.1975
10	Land Development Corporation	793/75	40570/B3/75/RD dt. 28.08.1975
11	KS D.C. For SC &ST	806/75	36256/B3/75/RD dt. 16.08.1975
12	Rurual Development Corporation		31448/B3/75/RD dt. 22.09.1975
13	State SS & A Board	307/76	66230/B3/75/RD dt. 18.02.1976
14	Housing Board	311/76	24620/B3/75/RD dt. 18.02.1976
15	State Bank of India	1176/78	59935/B3/78/RD dt. 05.10.1978
16	Kerala Fishermen's Welfare Corporation Ltd.	404/79	13698/B3/79/RD dt. 16.03.1979
17	Kerala Financial Corporation	851/79	42026/G1/78/RD dt. 06.07.1979
18	Rehabilitation Plantations Ltd.	1052/79	20231/G1/78/RD dt. 30.07.1979
19	Greater Cochin Development Authority	1324/79	11212/G1/79/RD dt. 09.10.1979
20	Kerala Sangeetha Nataka Academy	459/80	73951/S3/79/RD dt. 27.02.1980

21	Forest Development Corporation Ltd.	573/81	3539/S3/81/RD dt. 13.04.1981
22	State Farming Corporation Ltd.	987/81	33585/S3/80/RD dt. 20.07.1981
23	KSIDC Ltd.	1651/83	G.O(MS) No. 1065/83/RD dt. 22.11.1983
24	State Institute of Languages	467/84	G.O(MS) No. 447/84/RD dt. 18.04.1984
25	Kerala State Civil Supplies Corporation Ltd.	137/85	52831/S3/84/RD dt. 05.12.1984
26	Trivandrum Development Authority	609/85	32484/S3/84/RD dt. 29.03.1985
27	Centre for Water Resources Development and Management, Kozhikode	879/85	13950/S3/84/RD dt. 21.05.1985
28	Trichur Urban Development Authority	1486/85	19588/S3/85/RD dt. 25.09.1985
29	Kerala State Development Corporation	1263/85	25441/S3/85/RD dt. 09.08.1985
30	Kerala Toddy Worker's Welfare Fund Board	1297/85	14458/S3/85/RD dt. 22.08.1985
31	Calicut Development Authority	476/87	55904/S3/85/RD dt. 10.02.1987
32	Matsyafed	1060/87	16593/S3/87/RD dt. 04.05.1987
33	Kerala Small Industries Development Corporation Ltd.	1439/87	3106/S3/87/RD dt. 13.10.1987
34	Quilon Development Authority	1539/87	12663/S3/87/RD dt. 09.10.1987
35	Transport Workers Welfare Fund Board	691/88	G.O(MS) No. 342/88/RD dt. 22.04.1988
36	Kottayam Development Authority	1000/88	G.O(MS) No. 612/88/RD dt. 23.07.1988
37	Kerala Livestock Development & Milk Marketing Board Ltd.	1096/88	G.O(MS) No. 613/88/RD dt. 23.07.1988
38	University of Kerala, Trivandrum Authorised	1612/88	G.O(MS) No. 730/88/RD dt. 10.10.1988
39	Kerala State Film Development Corporation Ltd.	1369/89	23832/S3/89/RD dt. 24.06.1989
40	Idukki Development Authority	1547/89	47753/S3/88/RD dt. 01.07.1989
41	Palghat Development Authority	1548/89	70317/S3/88/RD dt. 24.06.1989

42	Kerala Water Authority	1549/89	29887/S3/89/RD dt. 24.06.1989
43	Spices Board	1996/89	G.O(MS) No. 652/89/RD dt. 30.08.1989
44	Kerala Artisans' Development Corporation Ltd.	1638/90	G.O(MS) No. 646/90/RD dt. 24.10.1990
45	Kerala State Warehousing Corporation	113/91	G.O(MS) No. 695/90/RD dt. 20.11.1990
46	Kerala State co-operative Agricultural Development Bank Ltd.	254/91	G.O(MS) No. 645/90/RD dt. 22.10.1990
47	District Rural Development Agencies	453/91	G.O(MS) No. 42/91/RD dt. 12.03.1991
48	Alappuzha Development Authority	287/93	G.O(MS) No. 519/92/RD dt. 16.12.1992
49	Kerala Headload Worker's Welfare Board	992/93	G.O(MS) No. 296/93/RD dt. 26.06.1993
50	Horticultural Products Development Corporation Ltd.	1555/93	G.O(MS) No. 396/93/RD dt. 17.08.1993
51	Attappady Co-operative Farming Society Ltd.	513/94	G.O(MS) No. 74/94/RD dt.07.03.1994
52	Kasargod Development Authority	781/94	G.O(MS) No. 221/94/RD dt. 04.05.1994
53	Kerala Coir Workers Welfare Fund Board	1201/94	G.O(MS) No. 393/94/RD dt. 15.07.1994
54	Official Liquidator, Kerala Authorised	1320/94	G.O(MS) No. 418/94/RD dt. 02.08.1994
55	Agency for Development of Agriculture, Kerala Authorised	162/95	G.O(MS) No. 11/95/RD dt. 10.01.1995
56	Kerala State Coir Corporation Ltd.	342/95	G.O(MS) No. 132/95/RD dt. 13.02.1995
57	Food Corporation of India	829/95	G.O(MS) No. 288/95/RD dt. 25.05.1995
58	Kariland Development Agency, Purakkad Authorised	1094/95	G.O(MS) No. 382/95/RD dt. 08.08.95
59	Kerala State Science and Technology Museum	1135/95	G.O(MS) No. 372/95/RD dt. 31.07.1995
60	Coffee Board	69/98	G.O(MS) No. 5/98/RD dt. 03.01.1998
61	Kerala State Women's Development Corporation Ltd.	365/98	G.O(MS) No. 250/98/RD dt. 24/04/1998
62	Kerala State backward Classes Development Corporation Limited, Thiruvananthapuram Authorised	752/98	G.O(MS) No. 409/98/RD dt. 27.07.1998

63	Community Development Societies	701/99	G.O(MS) No. 315/99/RD dt. 05.08.1999
64	Kerala Feeds Ltd. Kallettumkara Thrissur authorised	106/2000	G.O(MS) No. 1/2000/RD dt. 03.01.2000
65	Meat Products of India Ltd.	142/2000	G.O(MS) No. 30/2000/RD dt. 20.01.2000
66	Kerala School Teachers and Non- Teaching Staff Welfare Corporation Ltd.	841/2000	G.O(MS) No. 228/2000/RD dt. 17.08.2000
67	Kerala Urban Development Finance Corporation Ltd. Kozhikode Authorised	296/2001	G.O(MS) No. 62/2001/RD dt. 02.03.2001
68	Bharat Sanchar Nigam Ltd.	669/2001	G.O(MS) No. 175/2001/RD dt. 29.06.2001
69	Handicrafts Developments Corporation of Kerala Ltd.	934/2001	
70	Kerala State Electronics Development Corporation Ltd.	821/2001	G.O(MS) No. 206/2001/RD dt. 09.08.2001
71	GIC Housing Finance Ltd	641/2002	G.O(MS) No. 268/2002/RD dt. 13.08.2002
72	Marine Products Infrastructure Development Corporation Private Ltd.	337/2003	G.O(MS) No. 311/2001/RD dt. 26.11.2001
73	State Election Commission	590/2003	G.O(MS) No. 197/2003/RD dt. 24.06.2003
74	Kerala State Housing Board	333/2004	G.O(MS) No. 74/2004/RD dt. 29.03.2004
75	Local Self Government Institutions (Panchayats and Municipalities)	368/2005	G.O(MS) No. 97/2005/RD dt. 16.04.2005
76	Kerala TECHNOPARK, Thiruvananthapuram	702/2005	G.O(MS) No. 230/2005/RD dt. 18.07.2005
77	Kerala Building and Other Construction Workers Welfare Board	350/2006	G.O(MS) No. 114/2006/RD dt. 28.04.2006
78	Guruvayoor Devaswom	569/2006	G.O(MS) No. 222/2006/RD dt. 31.07.2006
79	Kerala Labour Welfare Fund Board	746/2007	G.O(MS) No. 304/2007/RD dt. 24.08.2007
80	Malabar Cements Limited, Walayar, Palakkad	938/2007	G.O(MS) No. 392/2007/RD dt. 12.11.2007
81	Kerala Transport Development Finance Corporation Ltd, Thiruvananthapuram	971/2007	G.O(MS) No. 404/2007/RD dt. 16.11.2007

82	Agency for Non-conventional Energy and Rural Technology (ANERT) Thiruvananthapuram	413/2008	G.O(MS) No. 90/2008/RD dt. 11.04.2008
83	Roads and Bridges Development Corporation of Kerala Ltd. Ernakulam	1101/2010	G.O(MS) No. 473/2010/RD dt. 23.11.2010
84	Kerala State Beverages (Manufacturing and Marketing) Corporation Ltd., Thiruvananthapuram	1111/2010	G.O(MS) No. 474/2010/RD dt. 23.11.2010
85	Co-operative Employees' Pension Board, Thiruvananthapuram	124/2011	G.O(MS) No. 65/2011/RD dt. 07.02.2011
86	KELSA, Kochi	192/2011	G.O(MS) No. 107/2011/RD dt. 26.02.2011
87	Aralam Farming Corporation (Kerala) Ltd. Kannur	521/2011	G.O(MS) No. 301/2011/RD dt. 11.08.2011
88	Goshree Island Development Authority, Ernakulam	630/2011	G.O(MS) No.354/2011/RD dt. 27.09.2011.
89	Backel Resort Development Corporation Ltd., Kasaragod	117/2013	G.O(MS) No. 62/2013/RD dt. 16.02.2013
90	Kerala Tourism Development Corporation	483/2013	G.O(MS) No. 249/2013/RD dt. 12.06.2013
91	Kerala Shipping and Inland Navigation Corporation	410/2013	G.O(MS) No. 196/2013/RD dt. 17.05.2013
92	Kerala State Minority Development Finance Corporation Ltd	142/2014	G.O(MS) No. 111/2014/RD dt. 20.02.2014
93	The Co-operative Sugars Ltd.	780/2014	G.O(MS) No. 508/2014/RD dt. 06.12.2014
94	State Information Commission Kerala	37/2015	G.O(MS) No. 548/2014/RD dt. 31.12.2014
95	Kerala State Welfare Corporation for Forward Communities Limited	565/2015	G.O(P)No.565/2015/RDd ated 12.10.2015
96	Kerala Police Housing and Construction Corporation Limited	789/2015	G.O(P)No.581/2015/RD dated 30.10.2015
97	Institute of Human Resource Development, Thiruvananthapuram	512/2015	G.O(P)No.364/2015/RD dated 1.8.2015
98	Kerala State Handloom Weavers Co-operative Society Ltd (HNATEX)	202/2016	G.O(P)No.124/2016/RD dated 18.2.2016
99	Kerala State Information Technology Mission (KSITM)	419/2016	G.O(P)No.333/2016/RD dated 6.6.2016
100	Gandhi Smaraka grama Seve Kendram, Mararikkulam		G.O(P)No.542/2016/RD dated 19.10.2016

101	The Cochin Port Trust	118/2017	G.O(P)No.11/2017/RD dated 16.2.2017
102	Kerala State Nirmithi Kendra and 14 District Nirmithi Kendras in Kerala	507/2018	G.O(P)No.45/2018/RD dated 18.7.2018
103	Centre for Development of Imaging Technology (C-Dit)	505/2018	G.O(P)No.43/2018/RD dated 18.07.2018
104	Kerala State Power and Infrastructure Finance Corporation Limited	506/2018	G.O(P)No.44/2018/RD dated 18.7.2018
105	The Central University of Kerala, Kasaragod	809/2018	G.O(P)No.73/2018/RD dated 13.11.2018
106	Norka Department Project for Return Eigrants.	567/2019	G.O(P)No.34/2019/RD dated 25.6.2019
107	Malabar Cancer Centre	716/2019	G.O(P)No.54/2019/RD dated 30.8.2019
108	Kerala Medical Services Corporation Ltd.	667/2019	G.O(P)No.56/2019/RD dated 4.9.2019
109	Kerala Real Estate Regulatory Authority	7/2021	G.O(P)No.112/2020/RD dated 28.12.2020
110	District Tourism Promotion Council	153/2021	G.O(P)No.23/2021/RD dated 09.02.2021
111	Cochin Devaswom Board, Thrissur	154/2021	G.O(P)No.22/2021/RD dated 09.02.2021
112	Kerala State Co-operative Bank (Kerala Bank)	607/2021	G.O(P)No.108/2021/RD dated 06.08.2021
113	Kerala State Pottery Manufacturing, Marketing and Welfare Development Corporation Limited	718/2022	G.O(P)No.202/2022/RD dated 13.07.2022
114	Cochin Special Economic Zone Authority	809/2022	G.O(P)No.215/2022/RD dated 12.08.2022
115	Infopark	70/2023	G.O(P)No.6/2023/RD dated 11.01.2023
116	Travancore Devaswom Board	376/2023	G.O(P)No.83/2023/RD dated 17.03.2023
117	ESAF Small Finance Bank	55/2024	G.O(P)No.27/2024/RD dated 20.01.2024
118	Kerala State Pollution Control Board	493/2024	G.O(P)No.130/2024/RD dated 01.06.2024
119	Kerala State Industrial Enterprises Limited	707/2024	G.O(P)No.175/2024/RD dated 04.08.2024