**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**11 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5169** **04-07-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**വിദേശ കമ്പനികൾ കൈവശം വച്ചിരുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം**

| ചോദ്യം | | ഉത്തരം | |
|---|---|---|---|
| ശ്രീ. എൻ. ഷംസുദ്ദീൻ | | ശ്രീ. കെ. രാജൻ<br>(റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി) | |
| (എ) | രാജ്യത്തിന്റെ സ്വാതന്ത്ര്യത്തിനുശേഷം വിദേശ കമ്പനികൾ കൈവശം വെച്ചിരുന്ന ഭൂമി ഭരണഘടനയുടെ 296-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം സംസ്ഥാന സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടും പ്രസ്തുത ഭൂമി ഇപ്പോഴും പല കമ്പനികളുടെയും/വ്യക്തികളുടെയും കൈവശം വച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണപ്പെടുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വ്യക്തമാക്കുമോ; ഏതെല്ലാം കമ്പനികളാണ് ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി കൈവശം വെച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് അറിയിക്കാമോ; കൈവശം വെച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയുടെ അളവ്, വില്ലേജ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ; | (എ) | വിദേശ കമ്പനികൾ കൈവശം വെച്ചിരുന്ന ഭൂമി രാജ്യത്തിന്റെ സ്വാതന്ത്ര്യത്തിനുശേഷം സംസ്ഥാന സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടും പ്രസ്തുത ഭൂമി ഇപ്പോഴും പല കമ്പനികളും / വ്യക്തികളും കൈവശം വച്ചിട്ടുളളതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുളളതാണ്.<br><br>ഇംഗ്ലണ്ട് ആസ്ഥാനമായ മലയാളം പ്ലാന്റേഷൻസ് (യു.കെ.) ലിമിറ്റഡ് സംസ്ഥാനത്ത് കൈവശം വച്ചിരുന്ന ഭൂമി നിലവിൽ കൈവശം വയ്ക്കുന്ന M/s ഹാരിസൺസ് മലയാളം ലിമിറ്റഡ്, അവരിൽ നിന്നും ഭൂമി നേടിയവർ, മറ്റ് കൈയ്യേറ്റക്കാർ എന്നിവരിൽ നിന്നും സർക്കാരിലേക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 1957 ലെ കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ ബഹു.ഹൈക്കോടതി ഡിവിഷൻ ബഞ്ച് 2013-ൽ നിർദ്ദേശിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാർ ശ്രീ.എം.ജി.രാജമാണിക്യം. ഐ.എ.എസ്സിനെ സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ & കളക്ടർ ആയി നിയോഗിച്ചിരുന്നു. കൂടാതെ സംസ്ഥാനത്ത് സമാന രീതിയിൽ വിദേശ കമ്പനികളും പൗരന്മാരും സ്വാതന്ത്ര്യത്തിന് മുമ്പ് കൈവശം വച്ചിരുന്ന എല്ലാ ഭൂമിയും സ്വത്തുകളും കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം സർക്കാരിലേക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി ടി സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസറെ 2015-ൽ സർക്കാർ വീണ്ടും ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവായിരുന്നു. പ്രസ്തുത രണ്ട് സർക്കാർ ഉത്തരവുകളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമപ്രകാരം നടപടികൾ തുടർന്നു വരവേ ഹാരിസൺസ് മലയാളം ലിമിറ്റഡ്, അവരിൽ നിന്നും ഭൂമി നേടിയവർ, മറ്റ് കൈയ്യേറ്റക്കാർ, സമാന രീതിയിലുള്ള മറ്റ് ഏതാനും കമ്പനികളും വ്യക്തികളും സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസറുടെ കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരമുള്ള അധികാരത്തെ ചോദ്യം ചെയ്തുകൊണ്ട് ബഹു.ഹൈക്കോടതിയിൽ നിരവധി റിട്ട് |

പെറ്റീഷനുകൾ ഫയൽ ചെയ്യുകയുണ്ടായി. വിദേശ കമ്പനികൾ കൈവശം വെച്ചിരുന്ന ഭൂമി രാജ്യത്തിന്റെ സ്വാതന്ത്ര്യത്തിനുശേഷം സംസ്ഥാന സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടും പ്രസ്തുത ഭൂമി ഇപ്പോഴും പല കമ്പനികളും / വ്യക്തികളും കൈവശം വച്ചിട്ടുള്ളതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതാണ്.

ഇംഗ്ലണ്ട് ആസ്ഥാനമായ മലയാളം പ്ലാന്റേഷൻസ് (യു.കെ.) ലിമിറ്റഡ് സംസ്ഥാനത്ത് കൈവശം വച്ചിരുന്ന ഭൂമി നിലവിൽ കൈവശം വയ്ക്കുന്ന M/s ഹാരിസൺസ് മലയാളം ലിമിറ്റഡ്, അവരിൽ നിന്നും ഭൂമി നേടിയവർ, മറ്റ് കൈയ്യേറ്റക്കാർ എന്നിവരിൽ നിന്നും സർക്കാരിലേക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 1957 ലെ കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ ബഹു.ഹൈക്കോടതി ഡിവിഷൻ ബഞ്ച് 2013-ൽ നിർദ്ദേശിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാർ ശ്രീ.എം.ജി.രാജമാണിക്യം. ഐ.എ.എസ്സിനെ സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ & കളക്ടർ ആയി നിയോഗിച്ചിരുന്നു. കൂടാതെ സംസ്ഥാനത്ത് സമാന രീതിയിൽ വിദേശ കമ്പനികളും പൗരന്മാരും സ്വാതന്ത്ര്യത്തിന് മുമ്പ് കൈവശം വച്ചിരുന്ന എല്ലാ ഭൂമിയും സ്വത്തുകളും കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം സർക്കാരിലേക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി ടി സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസറെ 2015-ൽ സർക്കാർ വീണ്ടും ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവായിരുന്നു. പ്രസ്തുത രണ്ട് സർക്കാർ ഉത്തരവുകളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമപ്രകാരം നടപടികൾ തുടർന്നു വരവേ ഹാരിസൺസ് മലയാളം ലിമിറ്റഡ്, അവരിൽ നിന്നും ഭൂമി നേടിയവർ, മറ്റ് കൈയ്യേറ്റക്കാർ, സമാന രീതിയിലുള്ള മറ്റ് ഏതാനും കമ്പനികളും വ്യക്തികളും സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസറുടെ കേരള ഭൂസംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരമുള്ള അധികാരത്തെ ചോദ്യം ചെയ്തുകൊണ്ട് ബഹു.ഹൈക്കോടതിയിൽ നിരവധി റിട്ട് പെറ്റീഷനുകൾ ഫയൽ ചെയ്യുകയുണ്ടായി. ഹാരിസൺസ് മലയാളം ലിമിറ്റഡും മറ്റും ഫയൽ ചെയ്ത WP (C ) No.33122/2014 നമ്പർ കേസ്സിൽ ബഹു.ഡിവിഷൻ ബഞ്ച് 11-04-2018 ൽ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചു. പരാതിക്കാർ കൈവശം വയ്ക്കുന്ന ഭൂമിയിലും സ്വത്തുക്കളിലും സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥത സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് പ്രസ്തുത നിയമത്തിൽ വകുപ്പുകൾ ഇല്ലാത്തതിനാൽ സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർക്ക് ഇപ്രകാരം ഉടമസ്ഥത സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് അധികാരം ഇല്ലായെന്ന് പ്രഖ്യാപിച്ചു. എന്നാൽ സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥത സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് മറ്റ് നിയമ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയോ, സിവിൽ കോടതികളെ സമീപിച്ച്

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | കേസ്സുകൾ ഫയൽ ചെയ്യുകയോ ആകാമെന്ന് സർക്കാരിനോട് ടി ഉത്തരവിലൂടെ നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. മറ്റനേകം സിംഗിൾ ബഞ്ചുകളും, മറ്റ് കമ്പനികളും വ്യക്തികളും ഫയൽ ചെയ്തിരുന്ന സമാന വിഷയത്തിലെ റിട്ട് കേസ്സുകളിൽ പ്രസ്തുത ഡിവിഷൻ ബഞ്ചിന്റെ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സമാനമായ രീതിയിൽ വിധിന്യായങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.<br><br>ബഹു.ഹൈക്കോടതിയുടെ മുകളിൽ പരാമർശിച്ച അനേകം വിധിന്യായങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാർ 06-06-2019 ൽ ജി.ഒ. (എം.എസ്.) 172/2019/റവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുകയും എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാരേയും പ്രസ്തുത ഭൂമിയിലും സ്വത്തുക്കളിലും സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥത സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി സിവിൽ കേസ്സുകൾ ഫയൽ ചെയ്യുവാൻ നിർദ്ദേശിക്കുയും ചെയ്തു.<br><br>ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടർമാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള വിദേശ കമ്പനികളുടെ പേരുകൾ, കൈവശം വച്ചിരുന്ന ഭൂമിയുടെ അളവ്, ജില്ല, താലൂക്ക്, വില്ലേജ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിശദാംശം അനുബന്ധം (1) ആയി ചേർക്കുന്നു. ( പ്രസ്തുത പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി സ്വാതന്ത്ര്യത്തിന് മുമ്പ് വിദേശ കമ്പനികളും പൗരന്മാരും കൈവശം വച്ചിരുന്ന വിവരം ശേഖരണത്തെ<br><br>അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ളതാകുന്നു.) |
| (ബി) | പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച നിലവിലെ സ്ഥിതി എന്താണെന്നും പ്രസ്തുത ഭൂമി സർക്കാരിലേക്ക് നിക്ഷിപ്തമാക്കുന്നതിന് സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണെന്നും വിശദീകരിക്കുമോ? | (ബി) | സ്വാതന്ത്ര്യത്തിനു മുമ്പ് വിദേശ കമ്പനികളും പൗരന്മാരും കൈവശം വച്ചിരുന്ന ഭൂമികളുടെ വിവരങ്ങളാണ് ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടർമാർ മുഖേന ശേഖരിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇത്തരത്തിൽ വിവിധ ജില്ലകളിലായി ആകെ 1,66,627.23 ഏക്കർ ഭൂമി നിലവിലുള്ളതായി കാണുന്നു. ഇതിൽ ചെറുതും വലുതുമായ 152 കേസ്സുകൾ ഉൾപ്പെടുന്നതും പ്രസ്തുത 152 കേസ്സുകളിൽ 20 എണ്ണത്തിൽ സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥത സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി സിവിൽ കേസ്സുകൾ ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. പ്രസ്തുത 20 കേസ്സുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം 46,351 ഏക്കർ ആകുന്നു. സിവിൽ കേസുകൾ ഫയൽ ചെയ്തതിന്റെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം (2) ആയി ചേർക്കുന്നു. |

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

# Annexure 1

**GO(MS) No. 172/2019/RD, Dt. 06.06.2019**

## Schedule of the Civil Case Proposals furnished by the Special Officer

### Thiruvananthapuram

Proposals furnished to the District Collector through Government.

| Sl.No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced (A.C) | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 161/2016 25/06/2019 | Ponmudi Estate | 902.91 | Nedumagadu Thennoor | Nil | |
| 2 | GLR(LR) 164/2016 29/07/2019 | Merchiston Estate (Southern Field Ventures) | 707.18 | Nedumagadu Thennoor | OS No.21/2023 & IA No. 2/2023 Nedumagadu | |
| 3 | GLR(LR) 163/2016 09/05/2019 | Invercaud Estate | 582.58 | Nedumagadu Thennoor | Nil | |
| 4 | GLR(LR) 162/2016 10/04/2019 | Puthucad Estate | 207.23 | Nedumagadu Thennoor | OS No.64/2023 & IA No. 1/2023 Nedumagadu 05.09.2023 | |
| 5 | GLR(LR) 165/2016 19/07/2019 | Bonacaud Estate | 1398.08 | Nedumagadu Vithura | OS No.42/2023 Nedumagadu | |
| 6 | GLR(LR) 210/2015 BRM 19/07/2019 | Braemore Estate (TR&T) | 765.06 | Nedumagadu Peringammala | Nil | |
| 7 | GLR(LR) 210/2015 Mary 30/09/2020 | Marigold Estate Vardhani Plantation – TR&T) | 2347.77 | Nedumagadu Peringammala | Nil | |
| 8 | GLR(LR) 160/2016 26/03/2021 | London Mission Society Corporation England Ltd. | 3.88 | Nedumagadu Uzhamalakkal | Nil | |

## Thiruvananthapuram

Proposals furnished directly to the District Collector .

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 6914.69
Area of land furnished directly to the District Collector – 0000.00
Total – **6914.69**

## Kollam

Proposals furnished to the District Collector through Government.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 4/2013 02/07/2019 | Malayalam Plantations/ HML 20 Estates | 6416.10 | Pathanapuram & Punalur Thenmala & Aryankavu | OS No.12/2021 Punalur 27/02/2021 | **One Civil for 20 HML Estates in Kollam.** |
| 2 | GLR(LR) 46/2015 19/07/2019 | Ambanad & Nearby Estates/ Travancore Rubber & Tea Co. Ltd. (Assignee of HML) | 2699.95 | Pathanapuram Punalur Thenmala & Aryankavu | OS No.2/2021 Punalur 06/01/2021 | HML sold the land to TR&T in 1985 |
| 3 | GLR(LR) 8/2015 11/02/2019 | Riya Resorts & Properties Pvt. Ltd. (Assignee of HML) | 206.51 | Punalur Aryankavu | OS No.10/2020 Punalur June 2020 | HML sold the land to Riya… in 2004. |
| 4 | GLR(LR) 139/2015 02/11/2019 | Kulirkadu Estate K.R Narayanan & Others | 32.82 | Punalur Aryankavu | Nil | Kulirkadu Estate had been abandoned by Malayalam Plantation (UK) Ltd. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | GLR(LR) 81/2015<br>30/09/2020 | Kulirkadu Estate<br>Priya Estate | 492.13 | Punalur<br>Aryankavu | OS No.43/2021<br>Punalur<br>20/12/2020 | The total area of 492.13 Acres is including the Vested Forest & EFL. As per the judg. in RP No. 564/2019 Dt. 24/10/2019 connected with WP(C) No. 16876/2018, area of Vested Forest is 50.23 acres and EFL is 328.77 acres. The remaining area of only 113.13 acres has been ordered to possess Priya Estate as per law. Therefore Civil case has been filed for the remaining area. |
| 6 | GLR(LR) 52/2015<br>30/09/2020 | Kulirkadu Estate<br>A.G. Sabastian | 35.30 | Punalur<br>Aryankavu | Nil | |
| 7 | GLR(LR) 62/2015<br>30/09/2020 | Kulirkadu Estate<br>Govindakurup Surash | 20.00 | Punalur<br>Aryankavu | Nil | |
| 8 | GLR(LR) 218/2015<br>30/09/2020 | Kulirkadu Estate<br>Saju John & Others | 17.43 | Punalur<br>Aryankavu | Nil | |
| 9 | GLR(LR) 120/2015<br>30/09/2020 | Kulirkadu Estate<br>Soosamma Johny | 16.94 | Punalur<br>Aryankavu | Nil | |
| 10 | GLR(LR) 135/2015<br>30/09/2020 | Kulirkadu Estate<br>M.P. Louis & Molly Louis | 16.93 | Punalur<br>Aryankavu | Nil | |
| 11 | GLR(LR) 58/2015<br>30/09/2020 | Kulirkadu Estate<br>St. Thoms Educational Society (Anandavalli Amma & others) | 62.00 | Punalur<br>Aryankavu | OS No.13/2023<br>Punalur<br>12/04/2023 | Anandavalli Amma & others sold the land to St. Thoms Educational Society after initiating the KLC Act proceedings |
| 12 | GLR(LR) 45/2017<br>26/03/2021 | Renji Eapan Mathew | 365.06 | Punalur<br>Aryankavu | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | GLR(LR) No. | HML Mundaykkal | 7.5 | Kollam Mundaykkal | OS 38/2022<br>08.04.2022<br>Kollam Sub Court | DC himself filed the case. |

**<u>Kollam</u>**

Proposals furnished directly to the District Collector .

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | GLR(LR) 4/2013 23/05/2020 | Harrisons & Cross Field (UK) Ltd. | 7.84 | Kollam Mundakkal | OS No.38/2022 Kollam 08/04/2022 | District Collector directly filed the case. |
| 14 | GLR(LR) 47/2017 05/08/2022 | Alfred William Lesley | 814.83 | Punalur Kulathupuzha | Nil | |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 10381.17
Area of land furnished directly to the District Collector – 822.67
Total – **11203.84**

# **Pathanamthitta**

Proposals furnished to the District Collector through Government.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 4/2013 04/07/2019 | Lahah & Perumon, Kumbazha and Konney Estates - HML | 7635.44 | Pathanamthitta, Ranni & Kozhancherry Taluks. Perunad, Malayalapuzha and Aruvappulam Villages | OS No.47/2020 Pathanamthitta July 2020 | One Civil case for 3 Estates in Pathanamthitta. |
| 2 | GLR(LR) 82/2016 23/03/2020 | Midland Rubber & Produce Co. (AVT) | 2995.32 | Ranni | Nil | |

Pathanamthitta

Proposals furnished directly to the District Collector .

| Sl.No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | GLR(LR) 381/2017 03/10/2022 | Vishal Estate & Developers Pvt. | 90.00 | Chengannoor / Ranni | Nil | District Collector directly filed the case. |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 10630.76
Area of land furnished directly to the District Collector – 90.00
Total – **10720.76**

**Kottayam**

Proposals furnished to the District Collector through Government.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 90/2014 19/07/2019 | Cheruvally Estate Gospel for Asia (Assignee of HML) | 2264.00 | Kanjirappally Erumely South & Manimala | OS No.72/2019 & IA No. 7/2020 Palai 19/06/2020 | The Gospel for Asia is now also known as Ayana Charitable Trust. |
| 2 | GLR(LR) 4/2013 02/07/2019 | Mundakkayam Estate HML | 1381.89 | Kanjirappally Edakunnam & Erumely North | OS No.15/2022 22/02/2022, Palai | Civil Case has been filed for 1416.62 Acres as per revenue records. |
| 3 | GLR(LR) 154/2019 30/09/2020 | Travancore Rubber & Tea Company | 440.83 | Kanjirappally Koruthodu | Nil | To be verified whether this area is included in OS No.56/2020 of Kattappana Sub Court Idukki, filed against TR&T. |
| 4 | GLR(LR) 432/2017 17/12/2020 | Teeakoy Rubbers Co.Limited. | 1871.96 | Meenachil Teeakoy & Thalappalam | Nil | |

Kottayam

Proposals furnished directly to the District Collector .

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 5958.68

Area of land furnished directly to the District Collector – 0000.00

Total – **5958.68**

# <u>Idukki</u>

## Proposals furnished to the District Collector through Government.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 4/2013 02/07/2019 | Kaliyar Rubber Estates. Malayalam Plantations (UK) Ltd. now HML | 1496.40 | Thodupuzha & Kodikulam | Nil | The land is involved in Ind. No. 1600/1923. The land has been vested in Govt. u/s 72(1) of the KLR Act. Nobody has established the title of Govt. But ***Arumanoor Sasthavu Devswom***, claiming as old land lords, filed OS No. 31/2015 & 123/2019. In the order related to IA Nos. 352/2019 & 356/2019 the Court did not accept the Statements filed by Govt. Against this, Govt. filed OP(c) No. 2924/2019. The High Court directed the Civil Court on 25/11/2019 to accept the Govt. Statement. The Above cases are pending. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | GLR(LR) 4/2013 & 02.07.2019 | Lockhart & Manale Estates(HML) | 1697.46 | Devikulam/KDH | Nil | This land is Govt.Land.The title of the land has been declared through the legislation of The Kannan Devan Hills (Resumption of land)Act,1971.The Hon’ble SC approved the legislation in WP© No:44/1972 and has declared that the entire concession area in KDH village is the property of the Govt.Therefore there is no need to file civil case for establishing title of Govt. again. The revised rent may be collected from the companies, including TATA,as per Kerala Leases & Grants (Modification of Rights ) Act,1980 and its Rules of 1990. |
| 3 | GLR(LR) 4/2013 & 02.07.2019 | Suryanelli Estates ( HML ) | 2451 | Udumbanchola/ Chinnakkanal | O.S No. 9/2023 dtd:14.03.2023 Kattappana | |
| 4 | GLR(LR) 4/2013 & 04.07.2019 | Wallardie,Plakkard, Anakkuzhi,Moogalar, Pasumalai & Dymock Estates ( HML ) | 7054.38 | Peermade / Periyar | Nil | |
| 5 | GLR(LR) 4/2013 & 04.07.2019 | Panniyar,Pooppara & Dymock Estates ( HML ) | 787.06<br>364.79<br>10.15 | Devicolam /Pooppara | Nil | Total :1162.00 Acres in Pooppara village |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | GLR(LR) 4/2013 & 04.07.2019 | Pattumalai Estate ( HML ) | 716.04 | Peermade / Peermade | Nil | |
| 7 | GLR(LR) 86/2016 & 04.07.2019 | Hope Plantations ( Gold View Vyapar Ltd. ) | 3073.73 filed Area | Peermade / Peermade | OS 58/2024 Feb-2024 Kattappana | (Doc.Area 4392.97) |
| 8 | GLR(LR) 28/2016 & 03.02.2022 | Malankara Plantations Ltd. | 2239.14 | Peermade / Thodupuzha | Nil | |
| 9 | GLR(LR) 88/2016 /Poabs & 07.09.2019 | Travancore Tea Estates (UK) Ltd. ( Poabs Enterprises Ltd. ) | 3048.11 | Peermade / Manjumala, Periyar & Peermade | Nil | Poabs claimed that the authority of PF auctioned the land to them. |
| 10 | GLR(LR) 54/2015 / MMJ & 10.11.2019 | Gudampara Estate,( MMJ, the assignee of Malayalam Plantations (UK) Ltd.) | 449.13 | Udubanchola/ Santhanpara | Nil | The Land is involved in the Indenture No. 1600/1923,SRO: Quilon |
| 11 | GLR(LR) 54/2015 / MMJ & 20.11.2019 | Kottamala & Bonami Estates( MMJ ) | 2809.14 | Peermade/ Elappara & Vagamon | OS No. 154/2023 Dt. 21.12.2023 Kattappana | filed. |
| 12 | GLR(LR) 72/2015 / 11.10.2019 | Gudampara Estate, Shaji John | 13.51 | Udubanchola/ Santhanpara | Nil | |
| 13 | GLR(LR) 77/2015 / 11.10.2019 | Gudampara Estate, (now CJD Charles Dilip Roy) George Varghese & Others | 115.63 | Udubanchola/ Santhanpara | OS No. 12/2024 Dt. 20.05.2024 Devicolam | filed |
| 14 | GLR(LR) 63/2015 / 20.08.2019 | Boyce Estate (Parrison Estates,the assignee of HML) | 1665.00 | Peermade/ kokkayar (old Peruvanthanam) | Nil | The Land is involved in the Indenture No. 1600/1923,SRO: Quilon |
| 15 | GLR(LR) 210/2015 / TR&T, 22.10.2019 | TR&T(Travancore Rubber & Tea Company) | 7373.67 | Peermade/ Peruvanthanam | O.S.No.56/2020 Dtd .14.12.2020, Kattappana | Govt have filed RFA against the order in IA. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | GLR(LR) 210/2015 / Per.T Co, 22.10.2019 | Peermade Tea Company (TR & T Group ) | 2958.09 (Doc.) 2604.66 Civil Cass | Peermade/ Upputhara | OS. No. 86/2024 IA No. 1/2024 Dt. 23.05.2024 Kattappana | filed |
| 17 | GLR(LR) 89/2016 / 21.12.2019 | Travancore Tea Estates (UK) Ltd. / RBT-MMS & CBS Groups | 6217.25 | | Peermade / Manjumala, Periyar & Peermade | Closely connected to the area mentioned in serial no.9 |
| 18 | GLR(LR) 87/2016 30.09.2020 | Midland Rubber & Produce Co.( AVT ) | 3087.70 | Peermade / Manjumala | Nil | |
| 19 | GLR(LR) 84/2016 30.09.2020 | Joonktolle Estates | 331.89 | Peermade / Vagamon | Nil | |
| 20 | GLR(LR) 170/2015 29.03.2021 | M/s Haileyburia Tea Estate Ltd. | 2346.99 | Peermade / Elappara | Nil | |
| 21 | GLR(LR) 83/2016 26.03.2021 | Churakkulam Estate | 500.76 | Peermade / Manjumala, Periyar & Peermade | Nil | |
| 22 | GLR(LR) 23/2020 04.05.2021 | Tyford Tea Estate | 1002.27 | Peermade / Elappara | Nil | |
| 23 | GLR(LR) 85/2016 23.07.2021 | High Land Produce Co.Ltd.( AVT ) | 1575.15 | Peermade Vagamon, Peermade | Nil | |
| 24 | GLR(LR) 51/2015 11.10.2019 | Gudampara Estate - (Giji George) | 13.51 | Udumbanchola / Santhanpara | OS. No. 17/2024 Dt. 21.06.2024 Devikulam | The Land is involved in the Indenture No. 1600/1923,SRO: Quilon |

## Idukki

Proposals furnished directly to the District Collector .

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 91/2015 03.10.2022 | Sri. Robin Jose | 5.62 | Udumbanchola / Chinnakkanal | Nil | |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 54716.83
Area of land furnished directly to the District Collector – 5.62
Total – **54722.45**

ERNAKULAM

**Proposals furnished to the District Collector through Government**.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 80/2016 23.11.2020 | Periyar Rubber Co. | 1274.66 | Ernakulam | Nil | |

**ERNAKULAM**

Proposals furnished directly to the District Collector .

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 1274.66
Area of land furnished directly to the District Collector – 0.00
Total – **1274.66**

**THRISSUR**

**Proposals furnished to the District Collector through Government.**

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 74/2015 19.07.2020 | Mooply Valley ,Palappilly & Kundai Estates (HML ) | 6418.00 | Mukundapuram / Varantharappilly | Nil | Lease of Govt. of Cochin. |
| 2 | GLR(LR) 1/2022 03.02.2022 | M/s. Tata Coffee Ltd. | 2135.65 | Mukundapuram / Pariyaram | Nil | Lease of Govt. of Cochin. |

**THRISSUR**

Proposals furnished directly to the District Collector.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 120/2023 13.09.2023 | Malabar Estates & Industries Ltd. (Joonktolle Tea & Industries Ltd.) | 2670.61 | Thrissur District. | Nil | Lease of Govt. of Cochin. The case has been identified from the Judgment of Hon'ble High Court in WP© No.6032/2016 dtd.28.02.2020 |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 8553.65
Area of land furnished directly to the District Collector – 2670.61
Total – **11224.26**

**PALAKKAD**

**Proposals furnished to the District Collector through Government**.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 279/2017 23.11.2020 | Nelliyampathy Tea Company. (AVT) | 2553.08 | Chittoor/ Nelliyampathy | Nil | |
| 2 | GLR(LR) 19/2015 06.02.2021 | Karuna Estate (Poabs Enterprises Ltd.) | 854.00 | Chittoor/ Nelliyampathy | Nil | |

## PALAKKAD

Proposals furnished directly to the District Collector.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 77/2023 23.06.2023 | Chandramala Estate | 191.00 | Chittoor/ Nelliyampathy | Nil | |
| 2 | GLR(LR) 86/2023 24.06.2023 | Green Acres Estate | 603.85 | Chittoor/ Nelliyampathy | Nil | |
| 3 | GLR(LR) 102/2023 13.09.2023 | Anamada Estate | 457.01 | Chittoor/ Muthalamada-1 | Nil | |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 3407.08

Area of land furnished directly to the District Collector – 1251.86

Total – **4658.94**

## WAYANAD

**Proposals furnished to the District Collector through Government**.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 73/2020 23.11.2020 | Dera Sacha Sodha Sirsa Trust / Vimal, Eagale Plantation. | 40.02 | Vythiri & Kunnathidavaga | Nil | |
| 2 | GLR(LR) 84/2017 17.02.2021 | Parrisons Estates & Industries Pvt. | 4050.00 | Mananthavady & Thonder, Kanthirangad Thavinjal (Dindimal) & Mananthavady | Nil | |
| 3 | GLR(LR) 212/2015 26.03.2021 | Chandraprabha Charitable Trust | 534.50 | Vythiri | Nil | |
| 4 | GLR(LR) 102/2020 04.05.2021 | KuricharMala Plantation Ltd. | 266.33 | Vythiri & Pozhuthana | Nil | |
| 5 | GLR(LR) 89/2017 03.02.2022 | Bramhagri – B Eatste | 470.48 | Mananthavadi & Thirunelli | Nil | |
| 6 | GLR(LR) 75/2017 03.02.2022 | Kuppamudy Estate | 395.21 | Sulthan Bathary & Ambalavayal | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | GLR(LR) 141/2018 03.02.2022 | Rendeep Domanic | 17.83 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |
| 8 | GLR(LR) 74/2017 03.02.2022 | Pambra Coffee Plantations | 826.15 | Sulthan Bathary & Irulam | Nil | |
| 9 | GLR(LR) 360/2019 03.02.2022 | Parry & Co. (Varkey Job & Others) | 24.68 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |
| 10 | GLR(LR) 71/2018 03.02.2022 | Cemax Plantation Ltd. | 118.95 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |
| 11 | GLR(LR) 166/2015 03.02.2022 | Dr. ChummarChandy & 2 Others | 99.85 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |
| 12 | GLR(LR) 160/2015 03.02.2022 | Seemandaravarma Jain & Others | 184.01 | Vythiri & Kottathara, Muttil South | Nil | |
| 13 | GLR(LR) 101/2021 27.04.2022 | Balakrishnan | 10.00 | Wayanad | Nil | WP© No.14328/2021 |
| 14 | GLR(LR) 82/2017 23.05.2022 | M.P Santhi Varma Jain & Others | 62.97 | Vythiri & Muttil South | Nil | |
| 15 | GLR(LR) 73/2018 23.05.2022 | M.P. Abdul Nazir (Cemax Plantation) | 120.93 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |
| 16 | GLR(LR) 4/2013 04.07.2019 | **HML** Achoor Estate | 799.44 | Vythiri & Achooranam (Old Desoms – Achooranath & Pinangod) | Nil | **As Per Indenture Nos. 2804/1923 & 2805/1923 of SRO Chegalppette** |
| | | **HML** Etathumkunnu Estate | 27.00 | Vythiri & Achooranam (Old Desom – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Muger Kappumkunnu Estate | 37.99 | Vythiri & Achooranam (Old Desom – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Reversdale Estate | 82.04 | Vythiri & Pozhuthana (Old Desom – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Aramangalam Estate | 80.87 | Vythiri & Achooranam (Old Desom – Achooranath) | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **HML** Kolasseri Kunnu / Peaock | 131.08 | Vythiri & Achooranam (Old Desom – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Kulloden, New Perangode, Perangode & Molina Estates | 895.48 | Vythiri & Pozhuthana Achooranam (Old Desom – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Palacoon Estate | 3459.57 | Vythiri & Pozhuthana, Chundale Achooranam (Old Desom – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Valia Perumkunnu & Cheria Perumkunnu | 23.74 | Vythiri & Achooranam (Old Desom – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Achoor Estate | 98.12 | Vythiri & Achooranam (Old Desoms – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Mulina Estate / Kallura Estate | 1664.47 | Vythiri & Pozhuthana (Old Desoms – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Culloor, Charlotte, Canooth, New Perimgodda, Culloden, Chembra, EVA, Chundale & Pullikoonda Estates | 7437.99 | Vythiri & Pozhuthana, Chundale, Achuranam, Kottapadi, Kottathara (Old Desoms – Achooranath, Kunnathidavaga, Kottapadi, Kottathara & Thiruvambadi) | Nil | |
| | | **HML** Cullode Estate | 4494.64 | Vythiri & Achuranam (Old Desoms – Achooranath) | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **HML** Annapara Estate | 210.80 | Vythiri & Kottappadi (Old Desoms – Achooranath) | Nil | |
| | | **HML** Annapara Estate | 361.40 | Vythiri & Chundal (Old Desoms – Kunnathidavagai) | Nil | |
| | | **HML** Chunadal Estate | 0.26 | Vythiri & Chundal (Old Desoms – Kunnathidavagai) | Nil | |
| | | **HML** Bungalow & Out House of Choyimala Setate | 5.00 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Pootoomala Part I & II Estate | 306.30 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Yorke Estate | 84.00 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Churalmala Estate | 203.00 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Poonoopoya, Mundakaipoya & Chembra Tode Estate | 273.00 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Choyamalla Estate | 196.19 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Chural Mala Estate | 163.00 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** No Estate Name [Schedule No.XI(b)] of 2804/1923 | 1076.93 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **HML** No Estate Name [Schedule No.XI(c)] of 2804/1923 | 106.20 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** No Estate Name [Schedule No.XI(d)] of 2804/1923 | 151.08 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** No Estate Name [Schedule No.XI(e)] of 2804/1923 | 383.64 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** No Estate Name [Schedule No.XI(f)] of 2804/1923 | 932.05 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** No Estate Name [Schedule No.XII] of 2804/1923 | 100.00 | Vythiri & Vellarimala (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Nedikarna Estate | 1150.64 | Vythiri & Muppainad (Old Desoms – Muppainad) | Nil | |
| | | **HML** Moopanaad Peak | 793.00 | Vythiri & Kottappady & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Viti Coonoo (Arrapatta Estate) | 95.63 | Vythiri & Kottappady & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Arrapatta Estate | 185.14 | Vythiri & Kottappady & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Arrapatta Estate | 150.45 | Vythiri & Kottappady & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Kardoora Estate | 425.29 | Vythiri & Kottappady | Nil | |
| | | **HML** Kardoora Estate | 17.54 | Vythiri & Kottappady | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **HML** Nedikarna Estate | 507.96 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Kayaloo Kunnoo | 21.51 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Nedumparakunnu (Thena Varom Kunnu) Cherikunnu | 123.32 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Mupan Kalaya Kunnu | 2.58 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Arakunnil Kolli Nilam etc. | 16.48 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Cherikunnu & Veetikunnu | 4.25 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** House Compond of Nedumpara Kunnu | 3.26 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** No Estate name [schedule No. IX] of 2804/1923 | 80.97 | Vythiri & Muppainad | Nil | |
| | | **HML** Meypadie Estate | 512.89 | Vythiri & Kottapady | Nil | |
| | | **HML** Nedumballe Estate | 876.59 | Vythiri & Kottapady, Thrikkaipetta | Nil | |
| | | **HML** Valakollai Kunnu | 4.29 | Vythiri & Kottapady | Nil | |
| | | **HML** Chembror Kunnu | 17.00 | Vythiri & Kottapady | Nil | |
| | | **HML** Sentinal Rock Estate | 516.43 | Vythiri & Mooppainad | Nil | |
| | | **HML** Poonoopaya Estate | 382.58 | Vythiri & Mooppainad | Nil | |
| 17 | | **HML** No Estate name [schedule No. XIII] of 2804/1923 | 887.88 | Sulthan Bathary Nenmeni | Nil | |
| | | **HML** No Estate name [schedule No. XIV] of 2804/1923 | 97.31 | Sulthan Bathary Nenmeni | Nil | |

**WAYANAD**

Proposals furnished directly to the District Collector.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 63/2017 25-06-2022 | Sri. K. Nadarajan, Puthiya Kovilakam Estate | 19.02 | Manathavadi & Thirunelli | Nil | |
| 2 | GLR(LR) 64/2017 25-06-2022 | Smt. Rajasree, Puthiya Kovilakam Estate | 16.01 | Manathavadi & Thirunelli | Nil | |
| 3 | GLR(LR) 72/2017 25-06-2022 | Smt. RejiMol Puthiya Kovilakam Estate | 28.49 | Manathavadi & Thirunelli | Nil | |
| 4 | GLR(LR) 77/2017 25-06-2022 | Smt. Lekshmi Surendran, Sumagalam Karp Estate | 43.9 | Sulthan Batheri & Nenmeni | Nil | |
| 5 | GLR(LR) 81/2017 25-06-2022 | M/s Parey & Co. Hope Villa & Elfinston Estate | 9363.16 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |
| 6 | GLR(LR) 91/2017 25-06-2022 | Sri. K.K. Nagarajan, Puthiya Kovilakam Estate | 24.19 | Manathavadi & Thirunelli | Nil | |
| 7 | GLR(LR) 92/2017 25-06-2022 | Smt. Jyothi Lekshmi, Puthiya Kovilakam Estate | 8.01 | Manathavadi & Thirunelli | Nil | |
| 8 | GLR(LR) 93/2017 25-06-2022 | Sri. K.K. Muraleedharan, Puthiya Kovilakam Estate | 23.97 | Manathavadi & Thirunelli | Nil | |
| 9 | GLR(LR) 72/2018 WP(c) No. 41459/2017 25-06-2022 | Sri. Abdul Rahman | - | Vythiri & Muppainad | | |
| 10 | GLR(LR) 78/2017 5-08-2022 | Elstone Estate | 631.82 | Vythiri & Kalpatta | Nil | |
| 11 | GLR(LR) 301/2017 5-08-2022 | M/s Vanarani Plantations – Sri. Alex K Babu | 115.44 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |
| 12 | GLR(LR) 88/2017 5-08-2022 | Brahmagri A Estate Sri. B. Chandaran | 197.68 | Manathavadi & Thirunelli | Nil | |
| 13 | GLR(LR) 76/2017 5-08-2022 | Southindian Estate Industries Pvt. Ltd. Magalam Karp Estate | 46.01 | Sulthan Batheri & Nenmeni | Nil | |
| 14 | GLR(LR) 79/2017 5-08-2022 | Memuvetti Estate English & Scottish Co. Operative Whole Sale Socity Ltd. | 195.36 | Vythiri & Vellarimala | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | GLR(LR) 94/2017<br>5-08-2022 | Bargiri A & C Estate<br>Leenas Bicha & Others | 476.42 | Manathavadi&<br>Thirunelli | Nil | |
| 16 | GLR(LR) 90/2022<br>5-08-2022 | Meppadi Wayanad Tea Co. Ltd. | 948.41 | Vythiri &<br>Vellarimala | Nil | |
| 17 | GLR(LR) 80/2017<br>5-08-2022 | Choyimala Estate<br>(East India Tea & Produce Co.) | 268.88 | Vythiri &<br>Vellarimala | Nil | |
| 18 | GLR(LR) 91/2022<br>5-08-2022 | Vellarimala Estate<br>(East India Tea & Produce Co.) | 332.22 | Vythiri &<br>Vellarimala | Nil | |
| 19 | GLR(LR) 85/2017<br>5-08-2022 | P.V. Mubarak – P.V.S Plantation Pvt. | 422.05 | Manathavadi &<br>Thirunelli | Nil | |
| 20 | GLR(LR) 86/2017<br>5-08-2022 | Brahmagri A Estate – The Thaju Brahmagri Estate | 197.68 | Manathavadi &<br>Thirunelli | Nil | |
| 21 | GLR(LR) 90/2017<br>5-08-2022 | Brahmagri B Estate –<br>Smt. Aamina Abdhul Samad | 97.14 | Manathavadi &<br>Thirunelli | Nil | |
| 22 | GLR(LR) 87/2017<br>5-08-2022 | Brahmagri A Estate –<br>Mutthu Brahmagri Estate | 197.68 | Manathavadi &<br>Thirunelli | Nil | |
| 23 | GLR(LR) 57/2016<br>3-10-2022 | **HML** Kadura Estate – | 411.64 | Vythiri &<br>Kottapadi | Nil | |
| 24 | GLR(LR) 101/2016<br>3-10-2022 | Denny Joseph | 6.50 | Vythiri &<br>Vellarimala | Nil | |
| 25 | GLR(LR) 179/2018<br>WP(C) No. 34042/2018<br>3-10-2022 | Garry Varghes | - | Vythiri &<br>Vellarimala | Nil | |
| 26 | GLR(LR) 103/2022<br>3-10-2022 | Vengakotta Estate | 329.45 | Wayanad | Nil | |
| 27 | GLR(LR) 104/2022<br>3-10-2022 | M/s Romali Company | 810.91 | Wayanad | Nil | |
| 28 | GLR(LR) 150/2015<br>26-12-2022 | Kalloora Estate<br>Anoth Tharavad | 1664.47 | Vythiri &<br>Achuranam | Nil | |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 37880.18
Area of land furnished directly to the District Collector – 16876.51
Total – **54756.69**

## KASARAGOD

**Proposals furnished to the District Collector through Government.**

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 20/2017 27-04-2022 | Kottamala Estate Sri. Benjamin Varghese | 231.03 | Vellarikundu & West Eleri | Nil | |

## KASARAGOD

Proposals furnished directly to the District Collector.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR) 21/2017 25-06-2022 | Sri. V.J. Joseph | 13.00 | Vellarikundu & West Eleri | Nil | |
| 2 | GLR(LR) 22/2017 25-06-2022 | Sri. P.K. Moosa Kunjhu | 6.50 | Vellarikundu & Chittarickal | Nil | |
| 3 | GLR(LR) 23/2017 25-06-2022 | Sri. George Kanjamaala | 5.75 | Vellarikundu & Chittarickal | Nil | |
| 4 | GLR(LR) 24/2017 25-06-2022 | Sri. Philip Kayamakkal | 7.60 | Vellarikundu & Chittarickal | Nil | |
| 5 | GLR(LR) 25/2017 25-06-2022 | Sri. K.J. Joseph | 9.76 | Vellarikundu & Chittarickal | Nil | |
| 6 | GLR(LR) 26/2017 25-06-2022 | Sri. T.P. Abdul Rehman | 11.51 | Vellarikundu & parappa | Nil | |
| 7 | GLR(LR) 27/2017 25-06-2022 | Sri. C.H. Adoonji Haji | 9.63 | Vellarikundu & parappa | Nil | |
| 8 | GLR(LR) 28/2017 25-06-2022 | Sri. Venkatta Ramana Bhatt | 4.13 | Vellarikundu & parappa | Nil | |
| 9 | GLR(LR) 29/2017 25-06-2022 | Sri. Subraya Bhatt | 4.13 | Vellarikundu & parappa | Nil | |
| 10 | GLR(LR) 30/2017 25-06-2022 | Sri. Dhamodharan Thantri | 6.25 | Vellarikundu & parappa | Nil | |
| 11 | GLR(LR) 31/2017 25-06-2022 | Sri. Anthru (Late) & Others | 15.00 | Vellarikundu & Beloor | Nil | |
| 12 | GLR(LR) 34/2017 25-06-2022 | Sri. K.P. Chakko, Sri. K.P. Thomas, Sri. Sukumaran Nair | 11.04 | Vellarikundu & Kallar | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | GLR(LR) 37/2017<br>25-06-2022 | Sri. Malinga Naik | 15.81 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 14 | GLR(LR) 14/2017<br>03-10-2022 | Kammady Estate<br>Sri. V.P. Abdulla | 232.73 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 15 | GLR(LR) 15/2017<br>03-10-2022 | Kammady Estate<br>Sri. V.P. Muhammad &<br>Smt. Fathima | 82.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 16 | GLR(LR) 16/2017<br>03-10-2022 | Kammady Estate<br>Sri. M.G. Kora, Panathoor | 28.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 17 | GLR(LR) 17/2017<br>03-10-2022 | Cherupanathadi Estate | 280.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 18 | GLR(LR) 18/2017<br>03-10-2022 | Sivagri Estate<br>Sri .P.N. Bhagyalekshmi | 118.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 19 | GLR(LR) 19/2017<br>03-10-2022 | Sri. R. Ganapathi | 139.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 20 | GLR(LR) 32/2017<br>03-10-2022 | Kottayam Estate | 114.95 | Vellarikundu &<br>Kallar | Nil | |
| 21 | GLR(LR) 33/2017<br>03-10-2022 | Leela Estate<br>Sri. E.K. Kunhi Raman | 29.99 | Vellarikundu &<br>Kallar | Nil | |
| 22 | GLR(LR) 35/2017<br>03-10-2022 | Kummady Estate<br>Sri. V.P. Mahi | 30.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 23 | GLR(LR) 36/2017<br>03-10-2022 | Kummady Estate<br>Sri. K.V. Muhammad | 30.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |
| 24 | GLR(LR) 38/2017<br>03-10-2022 | N.S.S | 1250.00 | Vellarikundu &<br>Panathadi | Nil | |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 231.03

Area of land furnished directly to the District Collector – 2454.78

Total – **2685.81**

**MALAPURAM**

**Proposals furnished to the District Collector through Government.**

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Docs. Produced | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR)200/2016/KE 26-03-2021 | Kerala Estate | 2052.6 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |

**MALAPURAM**

Proposals furnished directly to the District Collector.

| Sl. No | File No. & Date | Name of Person(s) / Company | Area as per Report of the DC | Taluk & Village | Civil Case No. & Sub Court | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | GLR(LR)103/2017 25-06-2022 | Sri. Ramakrishnapanikar | 10.91 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 2 | GLR(LR)105/2017 25-06-2022 | Dr. Rukhiya & Dr. Abdhu | 15.06 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 3 | GLR(LR)106/2017 25-06-2022 | Sri. Sabu Joseph & Smt. Sindhu | 8.17 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 4 | GLR(LR)108/2017 25-06-2022 | Smt. Mariyamma | 17.4 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 5 | GLR(LR)109/2017 25-06-2022 | Dr. Lissi Mathew & Smt. Lilly Kutty | 18.61 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 6 | GLR(LR)115/2017 25-06-2022 | Sri. K.P. Raveedran Nair & Others | 10.37 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 7 | GLR(LR)117/2017 25-06-2022 | Sri. Hamsa | 13.26 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 8 | GLR(LR)122/2017 25-06-2022 | Sri. Shine George & Sri. Shaju George | 7.00 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 9 | GLR(LR)130/2017 25-06-2022 | Sri. Siddiqe & Others | 15.01 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 10 | GLR(LR)132/2017 25-06-2022 | Sri. Showkkath Ali & Others | 14.89 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 11 | GLR(LR)140/2017 25-06-2022 | Sri. M.K Vargihese | 12.16 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | GLR(LR)141/2017 26-06-2022 | Sri. Muhammad Kutty & Others | 60.54 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 13 | GLR(LR)116/2017 05-08-2022 | Sri. Sunu Alex & Others | 29.77 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 14 | GLR(LR)124/2017 05-08-2022 | Sri. Gopala Krishnan & Others | 28.13 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 15 | GLR(LR)110/2017 05-08-2022 | Sri. Abraham & Others | 77.28 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 16 | GLR(LR)107/2017 05-08-2022 | Sri. Mento George & Others | 23.16 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |
| 17 | GLR(LR)121/2017 26-12-2022 | Sri. Chandy George & Others | 92.13 | Nilambur & Kerala Estate | Nil | |

Area of land furnished to the District Collector through Government. – 2052.60
Area of land furnished directly to the District Collector – 453.85
Total – **2506.45**

**Grant Total – 1,66,627.23 Acres**

| Details of Civil cases filed as per GO(MS)172/2019/RD dated 06.06.2019 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SL.No. | District | Defendant/Name Of Company | Sub Court | Area | CaseNo. &Date |
| 1 | Thiruvananthapuram | M/s Southern Field Ventures P.V.T & M/s Jayashree Tea Graden Ltd. (Merchiston Estate) | Nedumangad | 707.18 | OS. No. 21/2023 IA No.2/2023 |
| 2 | Thiruvananthapuram | Bonacadu Estate | Nedumangad | 1398.08 | OS. No. 42/2023 |
| 3 | Thiruvananthapuram | Puthukkad Estste | Nedumangad | 208.23 | OS. No. 64/2023 Dt.5.09.2023, IA1/2023,2/2023 |
| 4 | Kollam | Riya Resorts & Properties Pvt.Ltd. | Punalur | 206.51 | OS. No. 10/2020 Jun 2020 |
| 5 | Kollam | HML | Punalur | 7588.83 | OS . No. 12/2021 27.02.2021 |
| 6 | Kollam | Travancore Rubber & Tea Co. Pvt. | Punalur | 2699.3 | OS. No. 02/2021 6.01.2021 |
| 7 | Kollam | M/s Priya Plantations(Dr. K.G. Suresh) | punalur | 492.15 | OS. No. 43/2021 20.12.2021 |
| 8 | Kollam | HML(Mundaykkal) | Kollam | 7.65 | OS. No. 38/2022 08.04.2022 |
| 9 | Kollam | St.Thomas Educational Society – Gracy Babu | Punalur | 62.00 | OS. No. 13/2023 12.04.2023 |
| 10 | Pathanamthitta | HML | Pathanamthitta | 9293.74 | OS47/2020, Jul 2020 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Kottayam | Ayana Charitable Trust (Gospelfor Asia) known as Cheruvally Estate | Palai | 2263.80 | OS. No. 72/2019 & IA. No. 07/2020 19.06.2020 |
| 12 | Kottayam | HML | Palai | 1416.62 | OS. No. 15/2022 22.02.2022 |
| 13 | Idukki &Kottayam | Travancore Rubber & Tea Co. Pvt. | Kattappana | 7373.67 | OS. No. 56/2020 14.12.2020 |
| 14 | Idukki | HML (Suryanelli) | Devikulam | 2451.00 | OS. No. 9/2023 14.03.2023 |
| 15 | Idukki | MMJ – Kottamala & Bon Ami Estates | Kattappana | 2709.67 | OS. No. 154/2023 21.12.2023 |
| 16 | Idukki | Boyce Rubber Estate Pvt. Ltd. (Parrisons Company) | Kattappana | 1665.00 | OS. No.13/2024 ….01.2024 |
| 17 | Idukki | Hope Plantations - a unit of Gold View Vyapar | Kattappana | 3073.73 | OS. No. 58/2024 Feb.2024 |
| 18 | Idukki | Gudampara Estate C.J.D Charles Dilip Roy (Orginal : Dr George Varghese & Saira Varghese) | Devikulam | 115.63 | OS.No. 12/2024 20.05.2024 |
| 19 | Idukki | Peermade Tea Co. Upputhara, Village | Kattappana | 2604.66 | OS.No. 86/2024 23.05.2024 IA No. 01/2024 |
| 20 | Idukki | Gudampara Estate, Santhapara Village Peermadu. Gigi Gorge | Devikulam | 13.500 | OS.No. 17/2024 21.06.2024 |

**TotalArea:46,350.95 Acres.**