

**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**11 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1573**

**19-06-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**കേന്ദ്രസർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് പാട്ടത്തിന് നൽകിയ ഭൂമി**

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
<b>ശ്രീ. സെബാസ്റ്റ്യൻ കള്ളങ്കൽ,</b> <b>ശ്രീ. ജോബ് മൈക്കിൾ,</b> <b>ശ്രീ. പ്രമോദ് നാരായൺ,</b> <b>ഡോ. എൻ. ജയരാജ്</b>		<b>ശ്രീ. കെ. രാജൻ</b> <b>(റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</b>	
(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് കേന്ദ്രസർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും വകുപ്പുകൾക്കും പാട്ടത്തിന് നൽകിയ ഭൂമിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അറിയിക്കാമോ;	(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് കേന്ദ്രസർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും വകുപ്പുകൾക്കും പാട്ടത്തിന് നൽകിയ ഭൂമിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (തിരുവനന്തപുരം ജില്ല ഒഴികെ; (വിവരം ശേഖരിച്ചു വരുന്നു), അവയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്ന പാട്ടത്തുകയുടെ തോത്, അതിലൂടെ ലഭിക്കുന്ന ശരാശരി വരുമാനം എന്നിവ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.
(ബി)	അവയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്ന പാട്ടത്തുകയുടെ തോത്, അതിലൂടെ ലഭിക്കുന്ന ശരാശരി വരുമാനം എന്നിവ അറിയിക്കുമോ;	(ബി)	സംസ്ഥാനത്ത് കേന്ദ്രസർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും വകുപ്പുകൾക്കും പാട്ടത്തിന് നൽകിയ ഭൂമിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (തിരുവനന്തപുരം ജില്ല ഒഴികെ; (വിവരം ശേഖരിച്ചു വരുന്നു), അവയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്ന പാട്ടത്തുകയുടെ തോത്, അതിലൂടെ ലഭിക്കുന്ന ശരാശരി വരുമാനം എന്നിവ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.
(സി)	ഇങ്ങനെ പാട്ടത്തിനെടുത്ത ഭൂമി ഉപയോഗിക്കാതെ കിടക്കുന്ന സാഹചര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(സി)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	എങ്കിൽ ഇത്തരം പാട്ടഭൂമികൾ കരാർ റദ്ദ് ചെയ്ത് തിരികെപ്പിടിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; അതിനായി പ്രത്യേക കർമ്മപദ്ധതി ആവിഷ്കരിക്കുമോ?	(ഡി)	ഇത്തരം കേസുകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുന്ന മുറയ്ക്ക് ചട്ടപ്രകാരം നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. നിലവിൽ ഇതിനായി കർമ്മപദ്ധതികൾ ഒന്നും തന്നെ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

**അനുബന്ധം**

ക്രമ നം.	ജില്ല	ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ	പാട്ടതുകയുടെ തോത്	ശരാശരി വരുമാനം	ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം
1.	തിരുവനന്തപുരം	വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമായിട്ടില്ല			
2.	കൊല്ലം	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ IB	20240/-	20240/-	0.1012 H
		പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്	14/-	14/-	0.00602 H
3.	പത്തനംതിട്ട	കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, ചെന്നീർക്കര	100/Year	100/-	
		കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, ഐരവൺ	100/Year	100/-	
		ECHS പോളിക্লിനിക്	100/Year	577/-	
		അസി.എൻജിനീയർ, ദൂരദർശൻ	3% of M.Value	1,54,853/-	
4.	ആലപ്പുഴ	നാഷണൽ പവർ ട്രെയിനിംഗ് ഇൻ.	60704/-	60704/-	0.0607 H
		ഇൻഡോ ടിബറ്റൻ ബോർഡർ പോലീസ് (ITBP)	100/Year	100/-	20.24.29 H
		വൈറോളജി ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്	5000/-	5000/-	03.24.00 H
		ഇന്ത്യൻ കോസ്റ്റ് ഗാർഡ്	440/-	440/-	0.1778 H
		എസ്റ്റേറ്റ് ഓഫീസർ, ഡിഫൻസ്	100/-	100/-	00.1215 H
		CPCRI	4000/-	4000/-	24.8725 H
5.	ഇടുക്കി	BSNL	5852/-	5852/-	0.2368 H
6.	കോട്ടയം	സ്കിൽ ഡെവലപ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി	100/-	100/-	3.2376
		എക്സ്.സർവ്വീസ്മെൻ്റ് CHS Polyclinic	100/-	100/-	0.001 H
		ECHS Polyclinic	100/-	100/-	0.0607 H
		റബ്ബർ ബോർഡ്	26728/-	26728/-	20.56 H

		കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ	324/-	324/-	3.2377 H
7.	എറണാകുളം	HPCL	നാമ മാത്രമായ പാട്ടത്തുക	-	0.1422 H
		CMFRI	100/-	300/-	1.4508 H
		IGNOU	150/-	150/-	0.4046 H
		NDRF	1000/-	5000/-	2.0234 H
		NITTTR	100/-	-	0.4047 H
		കേര വികസന ബോർഡ്	നാമ മാത്രമായ പാട്ടത്തുക	-	20 H
		FACT	നാമ മാത്രമായ പാട്ടത്തുക	-	0.1497 H
		HIL	74574/-	74574/-	5.58466 H
8.	തൃശ്ശൂർ	കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, പുറനാട്ടുകര	100/-	100/-	4.0498 H
		BSF	100/-	100/-	24.282 H
		AIO	1296/-	1296/-	20.5668 H
		കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, രാമവർമ്മപുരം	100/-	100/-	2.4727 H
		BPCL	കേസ് നിലവിലുള്ളതിനാൽ പാട്ടം പിരിയുന്നില്ല		0.0542 H
		IOC	4,63,748/-		0.1255 H
		ഇന്ത്യൻ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് പഞ്ചകർമ്മ			2.4078 H
9.	പാലക്കാട്	BSNL 4 G	25000/-	25000/-	0.0202 H
		BSNL 4 G (2 Cases)	50000/-	50000/-	0.0404 H
		ഷുഗർ കെയിൻ ബ്രീഡിംഗ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്	4500/-	4500/-	12.1406 H
		കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, ഒറ്റപ്പാലം	100/-	100/-	3.6219 H
10.	മലപ്പുറം	കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ,	100/-	100/-	2.4285 H

11.	കോഴിക്കോട്	BSF	100/-	55/-	22.2672 H
		CRPF	100/-	4000/-	16.18 H
12.	കണ്ണൂർ	കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ	100/-	100/-	0.09312 H
		വെയർ ഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	4835/-	4835/-	1.95682 H
		FCI	2,04,935/-	2,04,935/-	2.15194 H
		കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, മങ്ങാട്ടുപറമ്പ്	100/-	100/-	4.2492 H
		നിസ്സ്, ധർമ്മശാല	933/-	933/-	3.774 H
		കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, തലശ്ശേരി	100/-	100/-	3.1898 H
13	വയനാട്	പാട്ടത്തിന് ഭൂമി അനുവദിച്ചിട്ടില്ല			
14.	കാസർഗോഡ്	സെൻട്രൽ കൗൺസിൽ ഫോർ യോഗ & നാച്യുറോപ്പതി	100/-	100/-	6.07028 H
		സെൻട്രൽ വെയർ ഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	4,61,745/-	4,61,745/-	2.8328 H