15 -ാം കേരള നിയമസഭ

10 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2924 **14-02-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

പുതുപ്പണത്തെ പ്രീമെട്രിക്ക് ഹോസ്റ്റൽ നിർമ്മാണം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീമതി കെ. കെ. രമ		**ശ്രീ. കെ. രാധാകൃഷ്ണൻ (പട്ടികജാതി, പട്ടികവർഗ്ഗ, പിന്നാക്ക വിഭാഗക്ഷേമവും ദേവസ്വവും പാർലമെന്ററികാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	വടകര നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ പുതുപ്പണത്ത് പട്ടികവർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്കായുള്ള പ്രീമെട്രിക് ഹോസ്റ്റൽ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ജലസേചന വകുപ്പിൽ നിന്നും ഭൂമി കൈമാറി ലഭിച്ചത് എന്നാണ്;വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	പ്രീമെട്രിക് ഹോസ്റ്റൽ നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള ഭൂമി 15/02/2023 ൽ വടകര തഹസീൽദാറിൽ നിന്നും കോഴിക്കോട് ട്രൈബൽ ഡെവലപ്മെന്റ് ഓഫീസർക്ക് കൈമാറി കിട്ടിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	പദ്ധതിക്കായി ഭരണാനുമതിയും സാങ്കേതിക അനുമതിയും ലഭ്യമാക്കിയത് എന്നാണ്; അനുമതി ഉത്തരവുകളുടെ പകർപ്പുകൾ ലഭ്യമാക്കുമോ;	(ബി)	27/06/2022 ൽ പ്രീമെട്രിക് ഹോസ്റ്റൽ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു. ടി പദ്ധതിയ്ക്ക് സാങ്കേതികാനുമതി ലഭ്യമായിട്ടില്ല.
(സി)	ഭരണാനുമതിയും സാങ്കേതികാനുമതിയും ലഭിച്ച ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണം ഇനിയും ആരംഭിക്കാൻ കഴിയാത്തതിന്റെ കാരണങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്ന് അറിയിക്കുമോ;	(സി)	കെട്ടിടത്തിന്റെ സ്ട്രക്ചറൽ ഡിസൈൻ അംഗീകരിച്ചെങ്കിൽ മാത്രമേ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി കെട്ടിട വിഭാഗം ചീഫ് എഞ്ചിനീയറിൽ നിന്നും സാങ്കേതികാനുമതി ലഭ്യമാകുകയുള്ളൂ. സാങ്കേതികാനുമതി ലഭിക്കുന്ന മുറക്ക് പ്രവൃത്തി ടെൻഡർ ചെയ്യുന്നതാണ്.
(ഡി)	പുതിയ ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി പഴയ കെട്ടിടത്തിൽ നിന്നും കുട്ടികളെ വാടക കെട്ടിടത്തിലേക്ക് മാറ്റിയത് എന്നു മുതൽക്കാണ്; പുതിയ വാടക കെട്ടിടത്തിന് വാടക നൽകുന്നതിലുണ്ടായ കാലതാമസത്തിനുള്ള കാരണങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്ന് അറിയിക്കുമോ;	(ഡി)	01/04/2023 മുതൽ ഹോസ്റ്റൽ വാടക കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവർത്തിച്ച് വരുന്നു. പി.ഡബ്ല്യു.ഡി യിൽ നിന്നും കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുണ്ട്. ആയത് ലഭ്യമായാലുടൻ പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി യുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വാടക നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
(ഇ)	പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗങ്ങളിലെ കുട്ടികൾ താമസിക്കുന്നത് അസൗകര്യങ്ങൾ നിറഞ്ഞ വാടക കെട്ടിടത്തിലാണെന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;	(ഇ)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഹോസ്റ്റൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന വാടകകെട്ടിടത്തിൽ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് താമസിക്കുന്നതിനുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ട്.
(എഫ്)	എങ്കിൽ വാടക കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക എത്രയും വേഗം നൽകുന്നതിനും പുതുപ്പണത്ത് നിർദ്ദിഷ്ട	(എഫ്)	വാടകനിർണ്ണയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവിധ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് പി.ഡബ്ല്യു.ഡി

	ഭൂമിയിൽ പുതിയ ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടം എത്രയും വേഗം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുമുള്ള അടിയന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ?		യുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക നിശ്ചയിച്ച് നൽകുന്നതാണ്. കെട്ടിടത്തിന്റെ സ്ട്രക്ചറൽ ഡിസൈൻ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് സാങ്കേതികാനുമതി ലഭ്യമാക്കി തുടർ നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Scheduled Castes and Scheduled Tribes Development Department - Construction of Pre matric Hostel at Puthuppanam, Vadakara in Kozhikode District - Administrative Sanction accorded - Orders issued.

SCHEDULED CASTES AND SCHEDULED TRIBES DEVELOPMENT (E) DEPARTMENT

G.O.(Rt)No.708/2022/SCSTD Dated,Thiruvananthapuram, 27-06-2022

Read: Letter No.D1-1242/22 dated 05/04/2022 of Director, Scheduled Tribes Development Department.

ORDER

The Director, Scheduled Tribes Development Department as per the letter read above has informed that the Chief Engineer, PWD (Building Division) has submitted proposal for the construction of Pre Matric Hostel for Boys at Puthuppanam, Vadakara, in Kozhikode District at an estimated cost of Rs.482.59 lakhs prepared in PRICE software and the Director has requested for Administrative Sanction for the proposal submitted by the Chief Engineer, PWD.

Government have examined the matter in detail and are pleased to accord sanction for the construction of Pre Metric Hostel for Boys at Puthuppanam, Vadakara, in Kozhikode District at an estimated cost of Rs.482.59 lakhs including 12% GST by meeting the expenditure from the H/A"4225-02-277-42- Construction of MRS Boys and Girls Hostels (Plan)" subject to the following observations.

1. Since Soil investigation is not seen done at site, it shall be done through Government approved agency before according Technical Sanction.

2. Realistic estimate shall be prepared based on the soil investigation and Structural design and accordingly the competent authority shall issue proper Technical Sanction.

3. The structural stability of the building shall be ensured by the

Chief Engineer, PWD Buildings considering economy.

4. Lump sum provisions are provided for Electrical and Electronics works. The officers concerned are directed to prepare the detailed estimate of the same before issuing Technical Sanction.

5. The correctness of the rates adopted for observed data's included in the estimates shall be ensured by the TS authority.

6. Technical Sanction shall be issued by the competent authority after ensuring the admissibility of provisions included in the estimate with the site conditions.

7. Add for extra provisions given for cement content provided in the items nos 1.008 and 1.009 in the estimate shall be reviewed.

8. Quantity of steel proposed in the estimate is seen on the higher side, hence, quantity shall be arrived as per the structural design before issuing TS.

(By order of the Governor)
MINIMOL V G
ADDITIONAL SECRETARY

To:

1. The Director Scheduled Tribes Development Department, Thiruvananthapuram.
2. The Principal Accountant General (A&E/Audit), Kerala, Thiruvananthapuram.
3. Finance Department (WW-WW3/104/2022-FIN Dated: 28.05.2022)
4. Stock file/Office Copy

Forwarded /By order

Section Officer