

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

10 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1611

01-02-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ സുതാര്യവും വേഗത്തിലുമാക്കാൻ നടപടി

ചോദ്യം	ഉത്തരം
<p align="center"> ശ്രീ പി എസ് സുപാൽ, ശ്രീ വി ശശി, ശ്രീ ഇ. ടി. ടൈസൺ മാസ്റ്റർ, ശ്രീ പി. ബാലചന്ദ്രൻ </p>	<p align="center"> ശ്രീ രാമചന്ദ്രൻ കടന്നപ്പള്ളി (രജിസ്ട്രേഷൻ, മ്യൂസിയം, ആർക്കിയോളജി വകുപ്പ് മന്ത്രി) </p>
<p>(എ) സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ സുതാര്യമായും ലളിതമായും നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്ന പുതിയ നടപടികൾ എന്തെല്ലാമെന്ന് വിശദീകരിക്കുമോ;</p>	<p>(എ) സംസ്ഥാനത്തെ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ സുതാര്യവും ലളിതവുമാക്കാൻ താഴെ പറയുന്ന നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ആധാര മാതൃകകൾ ലളിതവൽക്കരിച്ചുകൊണ്ട് അവ കമ്പ്യൂട്ടറിലൂടെ തന്നെ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള സൗകര്യ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ വെബ് ക്യാമറ ബയോമെട്രിക് സ്കാനർ, ഇലക്ട്രോണിക് സിഗ്നേച്ചർ പാഡ് എന്നിവ എല്ലാ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളിലും സ്ഥാപിച്ചു. ഈ സംവിധാനം നിലവിൽ വരുന്നതോടു കൂടി ആധാര കക്ഷികളുടെ ഫോട്ടോയും വിരൽപ്പതിപ്പും ഡിജിറ്റൽ രൂപത്തിൽ തന്നെ ആധാരത്തിലെ പുറത്തെടുത്തായി വരുന്നു ഈ സൗകര്യം നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായുള്ള പരീക്ഷണ പരിപാടി സംസ്ഥാനത്തെ 14 സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളിലും നടന്നു വരുന്നു. 2. എല്ലാ മൂല്യങ്ങൾക്കുമുള്ള മുദ്രപ്പത്രങ്ങൾക്കു 01/04/2023 മുതൽ ഇ-സ്റ്റാമ്പിംഗ് സംവിധാനം നടപ്പിലാക്കിയിരുന്നു. ഇതിന്റെ പരീക്ഷണ പരിപാടിയും സംസ്ഥാനത്തെ 14 സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളിലും നടന്നു വരുന്നു. 3. ഒരു ജില്ലയിലെ ആധാരം ആ ജില്ലയിലെ ഏത് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലും രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുവാൻ കഴിയുന്ന രീതിയിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിക്കൊണ്ട്

		<p>"Anywhere Registration" സൗകര്യം നടപ്പിലാക്കിയിരുന്നു.</p> <p>4. വിൽക്കുന്നയാളിനോ വാങ്ങുന്നയാളിനോ സ്വയം ആധാരം തയ്യാറാക്കുവാൻ അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. ഇതിനാവശ്യമായ നിയമ ഭേദഗതിയും നടപ്പിലാക്കിയിരുന്നു.</p> <p>5. സ്വയം ആധാരം തയ്യാറാക്കൽ പ്രോൽസാഹിപ്പിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായ് ആധാരത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ട ഫയലിംഗ് ഷീറ്റുകളുടെ രൂപം A3 - യിൽ നിന്നും A4 -ലേക്ക് രൂപമാറ്റം നടത്തിയിരുന്നു.</p> <p>6. ഫയലിംഗ് ഷീറ്റുകൾ കമ്പ്യൂട്ടറിൽ സുഗമമായി പ്രിന്റ് ചെയ്യുന്നതിനായ് വരയില്ലാത്ത ഫയലിംഗ് ഷീറ്റുകൾ അച്ചടിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.</p>
(ബി)	<p>ആധാരങ്ങൾ കമ്പ്യൂട്ടറിൽ തയ്യാറാക്കുന്നതിനും ഓൺലൈനായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനും നിലവിൽ തടസ്സങ്ങളുണ്ടോ; വിശദീകരിക്കുമോ;</p>	<p>(ബി) ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ പൂർണ്ണമായും ഓൺലൈൻ ആക്കിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യേണ്ട സമയവും തീയതിയും മുൻകൂട്ടി നിശ്ചയിച്ചു കൊണ്ട് ഓൺലൈനായി ടോക്കൺ എടുക്കുന്നതിനുള്ള സൗകര്യം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ആധാര രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് തന്നെ അവയുടെ ഡിജിറ്റൽ പകർപ്പുകൾ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിൽ ഓൺലൈനായി ലഭ്യമാക്കിക്കൊണ്ട് പോക്ക് വരവ് നടപടികൾ വേഗത്തിലാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചിരുന്നു. ആധാരങ്ങൾ കമ്പ്യൂട്ടറിലൂടെ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളുടെ ഭാഗമായി 19 വിവിധ തരം ആധാരമാതൃകകളുടെ അംഗീകാരവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.</p>
(സി)	<p>ഒരു ജില്ലയിലെ ആധാരം അതേ ജില്ലയിലെ ഏത് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലും രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാൻ സാധ്യമാകുന്ന രജിസ്ട്രേഷൻ ചട്ടങ്ങളുടെ ഭേദഗതി പൊതുജനങ്ങൾ എത്രത്തോളം പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;</p>	<p>(സി) ഒരു ജില്ലയിലെ ആധാരം അതേ ജില്ലയിലെ ഏത് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലും രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുവാൻ കഴിയുന്ന രീതിയിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിക്കൊണ്ട് "Anywhere Registration" സൗകര്യം നടപ്പിലാക്കിയിരുന്നു. ഈ സംവിധാനം നിലവിൽ വന്നതിനു ശേഷം നാളിതുവരെ 11,119 ആധാരങ്ങൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.</p>
(ഡി)	<p>ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനോടൊപ്പം പോക്കുവരവും ചെയ്യാൻ സാധിക്കുന്ന വിധത്തിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിന്റെ പേൾ സംവിധാനവും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ റവന്യൂ ലാൻഡ് ഇൻഫർമേഷൻ</p>	<p>(ഡി) നിലവിൽ ആധാര രജിസ്ട്രേഷൻ നടത്തുന്നതിനോടൊപ്പം പോക്കുവരവും തത്സമയം നടത്തുന്നതിനായി രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിന്റെ PEARL സംവിധാനവും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ ReLIS സംവിധാനവും സംയോജിപ്പിച്ചു കൊണ്ട് രജിസ്ട്രേഷൻ</p>

സിസ്റ്റം സംവിധാനവും സംയോജിപ്പിക്കുന്ന നടപടികളുടെ പുരോഗതി വിശദീകരിക്കുമോ?

നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്ന വേളയിൽത്തന്നെ ആധാരങ്ങളുടെ ഡിജിറ്റൽ പകർപ്പ് സഹിതമുള്ള വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ ലഭ്യമാക്കിക്കൊണ്ട് പോക്കവരവ് നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള സൗകര്യം നിലവിൽ പ്രവർത്തന സജ്ജമാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ