പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

ഒൻപതാം സമ്മേളനം

കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം : 1747   31.01.18- ൽ മറുപടി നൽകേണ്ടത്

	ചോദ്യം ശ്രീ.വി.ഡി.സതീശൻ ,, വി.എസ്.ശിവകുമാർ ,, കെ.സി.ജോസഫ്		ഉത്തരം ഡോ.കെ.റ്റി.ജലീൽ (തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രി)
(എ)	കേരള മുനിസിപ്പൽ - പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ;എങ്കിൽ വിശദാംശം വെളിപ്പെടുത്താമോ;	(എ)	ഉണ്ട്. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ, Ease of Doing business-ന്റെ ഭാഗമായി, 31/10/17 ലെ ജി.ഒ.(പി) നം.82/2017/തസ്വഭവ പ്രകാരം ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കേരള പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ, Ease of Doing business-ന്റെ ഭാഗമായി, 31/10/17 ലെ ജി.ഒ.(പി) നം.81/2017/തസ്വഭവ പ്രകാരം ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സമയബന്ധിതമായി കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി നൽകുക. സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തൽ, കൽപ്പിത അനുമതി (ഡീംഡ് അപ്രൂവൽ), നൽകൽ, എഫ്.എ.ആർ. കവറേജ് പരിഷ്കരണം തുടങ്ങിയവ ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടാണ് ഭേദഗതി വരുത്തിയിരിക്കുന്നത്.
(ബി)	പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിൽ എഫ്എ.ആർ, കവറേജ് എന്നിവ വൻതോതിൽ വർദ്ധിപ്പിച്ചതും, സംസ്ഥാനത്തിന് മുഴുവനായി ഒരു എഫ്.എ.ആർ ബാധകമാക്കിയതും അവികസിത മേഖലകളിൽ സ്ഥലവില കൂടുന്നതിന് കാരണമാകുകയും അത് സാധാരണക്കാരെ ദോഷകരമായി ബാധിക്കുകയും ചെയ്യുമെന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(ബി)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
(സി)	ചട്ടങ്ങളിൽ, റോഡുകളുടെ വീതി സംബന്ധിച്ചുണ്ടായിരുന്ന നിബന്ധനയിൽ മാറ്റം വരുത്തിയത് ആംബുലൻസ്, ഫയർ എഞ്ചിനുകൾ എന്നിവ എത്തിച്ചേരുന്നതിന് തടസ്സമാകുമെന്നതിനാൽ പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശം പിൻവലിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?	(സി)	ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ