പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
ഒൻപതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ T 1409 **30-01-2018 ൽ മറുപടിക്ക്**

സർക്കാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ള കേസുകൾ

ചോദ്യം		മറുപടി	
	ശ്രീ.ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ്		ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ)	സർക്കാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ള കേസുകൾ പ്രത്യേകം പരിശോധിച്ച് ഓരോ കേസിലും സ്വീകരിക്കേണ്ട നിലപാട് സംബന്ധിച്ച് ശുപാർശ സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി സമിതി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	സമിതി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ള ഓരോ കേസും പരിശോധിച്ച് സ്വീകരിക്കേണ്ട നിലപാട് സംബന്ധിച്ച് ശുപാർശ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് 18.02.2017 ലെ ജി.ഒ (എം.എസ്) 55/17/റവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം റവന്യൂ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, നിയമവകുപ്പ് സെക്രട്ടറി, ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, ലാന്റ് റവന്യൂ ജോയിന്റ് കമ്മീഷണർ എന്നിവരെ അംഗങ്ങളാക്കി സമിതി രൂപീകരിച്ചിരുന്നു. തുടർന്ന് 17.01.2018 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) 15/2018/റവന്യൂ പ്രകാരം പ്രസ്തുത സമിതിയിൽ ധനകാര്യ (വ്യയം) വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയെ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി സമിതി പുന:സംഘടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.
(ബി)	പ്രസ്തുത സമിതി ഇതു സംബന്ധിച്ച ശുപാർശ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ പ്രസ്തുത ശുപാർശയിൽ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികൾ എന്തെല്ലാമെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	പ്രസ്തുത സമിതിയിൽ ശുപാർശ സമർപ്പിക്കുന്നതിലേക്കായി സംസ്ഥാനത്ത് പാട്ടവ്യവസ്ഥ ലംഘിച്ചിട്ടുള്ള കേസുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ജില്ലാ കളക്ടർമാരിൽ നിന്നും ലഭിച്ചു വരുന്നു.
(സി)	പ്രസ്തുത സമിതിയിൽ ആരെല്ലാമാണ് അംഗങ്ങളായിട്ടുള്ളത്;	(സി)	18.02.2017 ലെ ജി.ഒ (എം.എസ്) 55/17, 17.01.2018 ലെ ജി.ഒ (എം.എസ്) 15/2018 എന്നീ ഉത്തരവു പ്രകാരം ചുവടെ പറയുന്നവരാണ് അംഗങ്ങളായിട്ടുള്ളത്. 1) അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി 2) സെക്രട്ടറി, നിയമവകുപ്പ് 3) സെക്രട്ടറി, ധനകാര്യ (വ്യയം) വകുപ്പ് 4) കമ്മീഷണർ, ലാന്റ് റവന്യൂ 5) ജോയിന്റ് കമ്മീഷണലർ, ലാന്റ് റവന്യൂ
(ഡി)	സർക്കാർ ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനായി ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ; പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിന്മേൽ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടി വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ഡി)	പ്രസ്തുത സമിതിയിൽ ശുപാർശ സമർപ്പിക്കുന്നതിലേക്കായി ജില്ലാ കളക്ടർമാരിൽ നിന്നും വിശദാംശങ്ങൾ ശേഖരിച്ചു വരുന്നു.

(ഇ)	കൊച്ചിൻ ക്ലബിന്റെ കൈവശമുള്ളതും 31-3-2006 ൽ പാട്ടകാലാവധി അവസാനിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഫോർട്ട് കൊച്ചിയിലെ 4.4 ഏക്കർ ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് തീരുമാനം എടുത്തിട്ടുണ്ടോ;	(ഇ) & (എഫ്)	കൊച്ചിൻ ക്ലബിന്റെ കൈവശം നിലവിൽ 3.77.100 ഏക്കർ സർക്കാർ ഭൂമിയാണുള്ളത്. പാട്ടത്തുക അടയ്ക്കാതെ പാട്ടവ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിച്ചു കൊണ്ട് കൊച്ചിൻ ക്ലബ് കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന കൊച്ചി താലൂക്ക്, ഫോർട്ട് കൊച്ചി വില്ലേജ് സർവ്വേ നം. 143/1, 143/2, 145/1 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 4.44.220 ഏക്കർ ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിലേക്കുള്ള ശുപാർശ ലഭ്യമാക്കുവാൻ എറണാകുളം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(എഫ്)	എങ്കിൽ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടി എന്തെന്ന് വിശദമാക്കാമോ: ഇതു സംബന്ധിച്ച് തീരുമാനം എടുത്തിട്ടില്ലെങ്കിൽ പ്രസ്തുത കാലതാമസത്തിനുള്ള കാരണം വിശദമാക്കാമോ?		

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ