

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.4806

27.10.2016 ൽ മറുപടിക്ക്

ജീവനക്കാർക്ക് ക്വാർട്ടേഴ്സ്

ചോദ്യം

ശ്രീ.സി.ദിവാകരൻ

ഉത്തരം

ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ

(പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

- (എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്ന (എ) ശേഷം എത്ര ജീവനക്കാർക്ക് ക്വാർട്ടേഴ്സ് അനുവദിച്ചെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;
- (ബി) ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്നും, ഏതെല്ലാം വിഭാഗം ജീവനക്കാർക്കാണ് മുൻഗണന ലഭിക്കുന്നതെന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ?

ജില്ല തിരിച്ചുള്ള വിവരം അനുബന്ധം 'എ' ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

Rules for Allotment and Occupation of Government Servant's Quarters in Kerala. 2006 ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമാണ് ജീവനക്കാർക്ക് ക്വാർട്ടേഴ്സ് അനുവദിക്കുന്നത്. സർക്കാർ ക്വാർട്ടേഴ്സ് അനുവദിക്കുന്നതിൽ പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന വിഭാഗം ജീവനക്കാരുടെ വിശദാംശം പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിലെ റൂൾ 9(i) - 9(vii), 10 വരെയും 07.09.2016 ലെ 'Amendment to the Rules for the Allotment & Occupation of Government Servant's Quarters in Kerala, 2006' ലെ റൂൾ 3(1), (2) എന്നീ റൂളുകളിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നു. ആയത് അനുബന്ധം 'ബി'യും 'സി'യും ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

Emaden

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

ജില്ല

നിലവിലുള്ള സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം
അനുവദിച്ച ക്വാർട്ടേഴ്സുകളുടെ എണ്ണം

തിരുവനന്തപുരം	ജീവനക്കാർ - 8	പേജ്നൽ സ്റ്റാഫ് -72
കൊല്ലം	ജീവനക്കാർ - 2	
പത്തനംതിട്ട	ജീവനക്കാർ - 2	
ആലപ്പുഴ	ജീവനക്കാർ - 5	
കോട്ടയം	ജീവനക്കാർ - 6	
ഇടുക്കി	ജീവനക്കാർ - 53	
എറണാകുളം	ജീവനക്കാർ - 5	
തൃശ്ശൂർ	ജീവനക്കാർ - 7	
പാലക്കാട്	ജീവനക്കാർ - 3	
മലപ്പുറം	ജീവനക്കാർ - 1	
കോഴിക്കോട്	ജീവനക്കാർ - 52	
കണ്ണൂർ	ജീവനക്കാർ - 4	
വയനാട്	ജീവനക്കാർ - 2	
കാസറഗോഡ്	ജീവനക്കാർ - 7	

Amal's
മെജിൻ അമീൻ

8. The Executive Engineer in charge of the building shall maintain a register of the allottees with details of the date of occupation, the date on which the building is vacated, rent collected, list of equipments, fittings etc. The Executive Engineer shall inform the allotting authority, viz. the Collector concerned within three days when a building falls vacant. He shall intimate the Audit officer the occupancy of quarters from time to time.

9. Priorities for allotment of quarters will be available to the following: -

(i) Government Servants who are wives of Jawans serving in Border area or who were killed in action or reported missing, (To be certified by proper military authority).

(ii) Officers who are physically handicapped. (To be certified by a Medical Officer not below the rank of an Assistant Surgeon/Assistant Professor belonging to the particular speciality.)

(iii) Ten percent of the quarters inclusive of the special priorities mentioned in rule 9 shall be reserved for allotment to members belonging to the Scheduled castes and Scheduled tribes and a ratio of 1:1 shall be maintained between applicants belonging to Scheduled Tribes and Scheduled Castes. If adequate applications are not available either from the category of Scheduled castes / Scheduled tribes, the quota will be made available to the alternate category.

If sufficient applications are not forthcoming from the Scheduled Caste/Scheduled Tribe category the quota would revert to the general pool.

(iv) Government Servants who have entered into inter caste marriage. (This should be certified by a Revenue Officer not below the rank of a Tahsildar or by Misra Vivaha Sangham).

(v) Ex-Service men N.G.Os (to be proved by Certificate from competent authority).

Note: - i) Priority for classes i, ii, iii, iv and v shall be 1:1 with other non-priority applicants.

ii) The order of priority among the above five classes will be determined on the basis of date wise seniority of the applicants irrespective of the classes.

(vi) IAS/IPS/IFS Trainees from outside States, if they are married.

(vii) 15% of Flats at Rajiv Nagar, Poojappura shall be reserved for allotment to Officers of the Secretariat.

(viii) 5% of the Flat at Rajiv Nagar, Poojappura shall be reserved for allotment to Jail Staff.

10. 75 Nos. of Quarters at Thiruvananthapuram will be reserved exclusively for Personal Staff of Ministers, Speaker, Deputy Speaker and Govt. Chief Whip.

Bmades
021/021/021

Benson/mw-m)

AMENDMENT TO THE RULES FOR THE ALLOTMENT AND OCCUPATION OF
GOVERNMENT SERVANTS' QUARTERS IN KERALA 2006

1. These Rules may be called the Amendment Rules for the allotment and occupation of Government Servants' Quarters in Kerala, 2006.
2. It shall come into force at once.
3. Amendment of the Rules issued under GO(MS)No.11/2006/PWD dated 28.02.2006.
 - 1) In rule 9, after clause (viii) the following clauses shall be inserted, namely:
 - "(ix) 50% of the quarters shall be reserved for allotment to women staff
 - (x) Government servants who are from distant places".
 - 2) (i) in rule 10, for the figure and words "75Nos." the figure and words "200 Nos." shall be substituted;
 - (ii) After the words "Deputy Speaker" the words "Leader of Opposition" shall be inserted;
 - (iii) for the existing clause (ii), the following clauses shall be substituted namely:
 - "(ii) Members of the personal staff including Government employees shall vacate the quarters allotted to them within one month positively from the date on which they cease to be the member of personal staff.
 - (ii)(a) Notwithstanding anything contained in these Rules, the Government employees who were ceased to be members of personal staff, but continued in the Government Quarters allotted to them under clause (ii) of Rule 10 as it stood before this amendment, shall vacate the quarters within one month positively from the date of this amendment, if they have not been allotted the Government quarters under rule 6 or 32."
 - 3) (i) in rule 16 (i), for the words "not exceeding six months" the word "not exceeding three months" shall be substituted.
 - (ii) In rule 16(ii), for the words "not exceeding six months" the words "not exceeding three months" shall be substituted.
 - (iii) In rule 16 (iv), for the words "six months" the words "three months" shall be substituted.
 - (iv) In rule 16 (iv) (a), for the words "six months" the words "three months" shall be substituted.

Amadeo
2016/129/2016-PWD