

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനെട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 1890

11-02-2020 ൽ മറുപടിക്ക്

കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിറ്റഴിക്കലും സ്വകാര്യ വൽക്കരണവും

ചോദ്യം

മറുപടി

ശ്രീമതി പി. അയിഷാ പോറ്റി

പിണറായി വിജയൻ
(മുഖ്യമന്ത്രി)

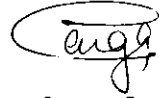
(എ) കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്വകാര്യവൽക്കരണവും ഊർജ്ജിതമാക്കിയതിനാൽ പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ നിയമപരമായ സംരക്ഷിക്കുവാൻ എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നുവെന്ന് അറിയിക്കാമോ;

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശത്തിലുള്ള വസ്തുക്കളിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സൗജന്യമായോ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായോ ഭൂമി നല്കിയവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനും, അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, അന്യാധീനത്തിലാക്കാനോ വിറ്റഴിക്കാനോ തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ വസ്തു വകകളിന്മേൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുള്ള നിയമപരമായ അവകാശം മുൻകൂട്ടി ഉന്നയിച്ചോ നിയമവിരുദ്ധമായിട്ടുണ്ടോ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം നികത്താനും പൊതു താല്പര്യം സംരക്ഷിക്കാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറേറ്റിലെ അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണറുടെ (ലാൻഡ് അസൈൻമെന്റ്) നേതൃത്വത്തിൽ ഒരു മോണിറ്ററിംഗ് സെൽ രൂപീകരിച്ച് 20.07.2019 ലെ സ.ഉ (എം.എസ്) 243/2019/റവന്യൂ നമ്പരായി സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതും, ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലാൻഡ് റവന്യൂ ജോയിന്റ് കമ്മീഷണറുടെ (ഇൻ-ചാർജ്ജ്) നടപടിക്രമം പ്രകാരം അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണറുടെ (എൽ.എ) നേതൃത്വത്തിൽ ശ്രീ.ബി.എസ്.സുരേഷ്മാർ (സീനിയർ സൂപ്രണ്ട്), ശ്രീ. ഷിബു.എം (സീനിയർ ക്ലർക്ക്), ശ്രീ. അരുൺ ഗോപൻ. ജി (സീനിയർ ക്ലർക്ക്) എന്നിവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി 'ലാൻഡ് മാനേജ്മെന്റ് സെൽ' രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സംസ്ഥാന സർക്കാർ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സൗജന്യ നിരക്കിലോ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായോ അനുവദിച്ച ഭൂമി ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ആ സ്ഥാപനം നിറുത്തുമ്പോഴോ സ്വകാര്യ മേഖലയ്ക്ക് കൈമാറുമ്പോഴോ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത ഭൂമിയിലുള്ള അവകാശം പുന:സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ തലത്തിൽ

നയപരമായ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളാ
വുന്നതാണ്. എന്നാൽ സൗജന്യ നിരക്കിലോ
വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായോ അല്ലാതെ
സംസ്ഥാന സർക്കാർ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ
സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ഏറ്റെടുത്ത് നൽകിയ
ഭൂമിയിന്മേൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്
നിയമപരമായ അവകാശമില്ലാത്തതാണ്.

(ബി) കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ (ബി)
സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള
സംസ്ഥാനത്തിന്റെ വസ്തുവകകളുടെ
വിശദാംശങ്ങൾ
തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ
വിവരങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമോ?

ലാൻഡ് മാനേജ്മെന്റ് സെൽ മുഖാന്തരം ജില്ലാ
കളക്ടർമാരിൽ നിന്നും നാളിതുവരെ ശേഖരിച്ചുള്ള
സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ
ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പൊതു മേഖലാ
സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി
സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധമായി
ചേർക്കുന്നു.



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം

സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

ജില്ല	തിരുവനന്തപുരം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
നബാർഡ്	0.2402
പവർഗ്രിഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇന്ത്യ	22.9364
ബി.എസ്.എഫ്	6.0704
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	24.1926
ഭാരത് പെട്രോളിയം	14.7615
ബ്രഹ്മോസ് എയറോ സ്പേയ്സ്	5.261
ശ്രീ ചിത്ര ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് മെഡിക്കൽ സയൻസ്	8.3353
ശ്രീ ചിത്തിര തിരുനാൾ മെഡിക്കൽ സെന്റർ	8.2721
ദ്രാവിഡ ഭാഷാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്	10.962
ആകാശവാണി	1.4358
ഇ.ആർ.റ്റി.എൽ	1.2386
ഇന്ത്യൻ എയർലൈൻസ്	0.0309
രാജീവ് ഗാന്ധി സെന്റർ ഫോർ എഡ്യൂക്കേഷൻ ടെക്നോളജി	0.433
രാജീവ് ഗാന്ധി സെന്റർ ഫോർ എഡ്യൂക്കേഷൻ ടെക്നോളജി	0.6637
ഇഗോ	0.4047
റിസർവ്വ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ	1.3112
റീജിയണൽ കാൻസർ സെന്റർ	0.27
എഫ്.സി.ഐ	0.1432
എച്ച്.എൽ.എൽ	7.9829
എൽ.ഐ.സി	3.3703
എയർ ഇന്ത്യ	0.4156
എയർപോർട്ട് അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യ	37.2842
എസ്.ബി.റ്റി	0.2328
ഓൾ ഇന്ത്യ റേഡിയോ	7.128
വിജയമോഹിനി മിൽ ലിമിറ്റഡ്	4.3644

സ്റ്റീൽ ഫാക്ടറി ആറ്റിങ്ങൾ	0.4452
സായി	10.2711
സി.ബി.ഐ	1.2141
സി.എസ്.ഐ.ആർ	11.18
പൊതുമേഖല ബാങ്ക്	0.164
സെസ്സ്	5.6455
ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻസ്	0.659
പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്	0.8227
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം, പട്ടം	2.0241
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം, പേരൂർക്കട	2.0558
ഡോ.എ.പി.ജെ.അബ്ദുൾ കലാം നോളജ് സെന്റർ	0.7182
ദുരദർശൻ	0.022

ജില്ല	കെ:ല്ലം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	2.5605
ഇ.സി.എച്ച്.എസ്. പോളി ക്ലിനിക്	0.2023
ഇ.എസ്.ഐ കോർപ്പറേഷൻ	13.1886
കോട്ടൺ മിൽ ലിമിറ്റഡ്	6.2405
ഇൻഡ്യൻ റെയർ എർത്ത്സ്	82.2199

ജില്ല	പത്തനംതിട്ട
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	21.0117
കേന്ദ്രീയവിദ്യാലയം	6.9015
എം.എസ് പ്രൊഡക്ഷൻ സെന്റർ	0.0319
ദുരദർശൻ കേന്ദ്രം	0.2215
എസ്.ബി.ഐ	0.0616
എൽ.ഐ.സി	0.1552

ജില്ല	ആലപ്പുഴ
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)

തപാൽ വരുപ്പ്	0.1815
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	0.8559
സെൻട്രൽ വെയർ ഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	0.8097
നാഷണൽ പവർ ട്രാനിംഗ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്, പള്ളിപ്പുറം	6.0388
എൽ.ഐ.സി	0.178

ജില്ല	കോട്ടയം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	20.5172
അക്കൗണ്ട് ജനറൽ ഓഫീസ്, കോട്ടയം	0.3488
എഫ്.എ.സി.റ്റി	0.203
റബ്ബർ ബോർഡ്	25.6415
നവോദയ വിദ്യാലയ	10.0523
പ്ലാനേഷൻ കോർപ്പറേഷൻ	0.0605
ജില്ലാ സൈനിക ക്ഷേമ കേന്ദ്രം	0.2024
പോസ്റ്റ് & ടെലിഗ്രാഫ്	2.0307
ഇൻഡ്യൻ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് മാസ് കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ	4.047
സെൻട്രൽ റിസർച്ച് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഇൻ ഹോമിയോപ്പതി	0.795
എൽ.ഐ.സി	0.157
എച്ച്.എൻ.എൽ	282.1037

ജില്ല	ഇടുക്കി
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
കാർഡമം ബോർഡ്	56.4088
ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ വകുപ്പ്	0.2729
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	0.1996
പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്	0.4161
ഐ.എച്ച്.ആർ.ഡി	5.1093

ജില്ല	എറണാകുളം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.പി.സി. എൽ	413.8892

കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ്	48.11821
ഫാക്റ്റി	809.3853
ഫുഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇൻഡ്യ	5.3819
ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ഇൻസെക്റ്റിസൈഡ്സ്	17.0164
ഇൻഡ്യൻ റെയർ എർത്ത്സ്	10.6614
സെൻട്രൽ വെയർഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	3.5716
എച്ച്.എ.ടി	170.62071
ഇൻലാൻഡ് വാട്ടർ അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇൻഡ്യ	2.0159
ഇൻഡ്യൻ ഓയിൽ കോർപ്പറേഷൻ	39.6489
എച്ച്.പി.സി.എൽ	22.5264
കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ ലിമിറ്റഡ്	3.64
കൊച്ചിൻ ഷിപ്പ്യാർഡ്	68.3933

ജില്ല	തൃശ്ശൂർ
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ഗെയിൽ ഇൻഡ്യ ലിമിറ്റഡ്	0.3669
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	3.2545
അളഗപ്പ നഗർ ടെക്സ്റ്റയിൽസ് കൊച്ചിൻ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	11.2155
ഗ്യാസ് അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇൻഡ്യ	0.2108
എൽ.ഐ.സി	0.304
ഇ.എസ്.ഐ	3.855
സെൻട്രൽ വെയർ ഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	4.493
ഫാർമസ്യൂട്ടിക്കൽ കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇൻഡ്യ	7.8288
പോസ്റ്റ് & ടെലിഗ്രാഫ്	0.334
ഫുഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇൻഡ്യ	2.0285

ജില്ല	പാലക്കാട്
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	5.2883
എഫ്.സി.ഐ	10.936

ഇൻസ്ട്രുമെന്റേഷൻ	48.32
ഫാക്റ്റ്	2.1215
ഷുഗർകെയിൻ ബ്രിഡ്ജ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്	12.4757
ആകെ	79.1415

ജില്ല പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	മലപ്പുറം വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തപാൽ വകുപ്പ്	0.2003
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	3.1139
സെറാമിക് ലിമിറ്റഡ് കെൽട്രോൺ	8.0938
ഐ.ഒ.സി	4.0162
കാലിക്കറ്റ് എയർപോർട്ട്	110.0817
പവർഗ്രിഡ് കോർപ്പറേഷൻ	0.389
എഫ്.സി.ഐ	0.0404
എസ്.എം.ജി.ബി	0.1416
സൈനിക ക്ഷേമവകുപ്പ്	0.1011

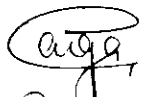
ജില്ല പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	കോഴിക്കോട് വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തപാൽ വകുപ്പ്	38.9151
ഐ.ഐ.എം	2.8692
സ്പൈസസ് ബോർഡ്	0.2006
സി.എം.ആർ.ഐ	2.1044
സി.ഡബ്ല്യൂ.സി	2.0638
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	2.6094
ടെലികോം	0.2509
എഫ്.സി.ഐ	10.5911

ജില്ല പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വയനാട് വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	12.36151
ഫുഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇന്ത്യ	2.719
കോഫി ബോർഡ്	11.5382

ജില്ല	കണ്ണൂർ
-------	--------

പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തപാൽ വകുപ്പ്	0.6429
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	4.3695
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം	9.5136
എഫ്.സി.ഐ	9.98142
സെൻട്രൽ വെയർ ഹൗസിംഗ് ദകാർപ്പറേഷൻ	2.032
ആകാശവാണി	0.607
എൻ.ടി.സി	0.5071
കേന്ദ്രകരിമ്പ് ഗവേഷണ കേന്ദ്രം	6.0782
എൽ.ഐ.സി	0.5826
പ്രസാർഭാരതി/ ദൂരദർശൻ	1.6187
നിഫ്റ്റ്	3.774
സായി	0.4608

ജില്ല	കാസർഗോഡ്
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	0.86203
സി.പി.സി.ആർ ഐ	74.3053
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം	4.2716
മനോർ വകുപ്പ്	0.2185
പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്	28.4352
അബ്കാരി സാൾട്ട് ഓഫീസ്	89.03
സോൾഡ് യാർഡ്	121.41
സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ്	38.85


 സെക്രട്ടറി ഓഫീസ്