

**പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ**  
**പതിനാറാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.2957

07.11.2019 ൽ മറുപടിക്ക്

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് ഗ്യാരണ്ടി പിരിയഡ്

ചോദ്യം

ശ്രീ.ഡി.കെ. മുരളി

മറുപടി

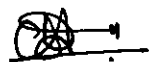
ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ  
(പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും  
വകുപ്പ് മന്ത്രി)

- (എ) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടത്തുന്ന റോഡുകൾ, പാലങ്ങൾ, കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നീ പ്രവൃത്തികൾക്ക് ഗ്യാരണ്ടി പിരിയഡ് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ടോ;
- (ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ എങ്ങനെയാക്കയാണെന്ന് വിശദീകരിക്കാമോ?

(എ) 31/08/2013 ലെ സ.ഉ (കൈ)73/2013/പൊ.മ.വ പ്രകാരം പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടത്തുന്ന പ്രവൃത്തികൾക്ക് ഗ്യാരണ്ടി ( ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റി പിരീഡ്) നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി സർക്കാർ ഉത്തരവ് അനുബന്ധം ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

ദേശീയപാതാ വിഭാഗത്തിൽ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നത് കേന്ദ്ര മാനദണ്ഡങ്ങൾക്ക് വിധേയമായിട്ടാണ്. നിലവിൽ 5 കോടി രൂപയ്ക്ക് മുക്തിലുള്ള എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും EPC Mode ൽ ആണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഈ വിധത്തിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന പീരിയോഡിക്കൽ റിന്യൂവൽ പ്രവൃത്തികൾക്ക് 3 വർഷം ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റി പിരീഡും ഫ്ളെക്സിബിൾ പെന്യെന്റിൽ നിർമ്മിക്കുകയോ, സ്പെങ്തെനിംഗ് നടത്തുകയോ ചെയ്യുന്ന പ്രവൃത്തികൾക്ക് 5 വർഷവും ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റി പിരീഡ് ഉണ്ട്. പെർപെക്ചുൽ ഡിസൈൻ പ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന പേവ്മെന്റുകൾക്കും റിജിഡ് പേവ്മെന്റ് കൊണ്ട് നിർമ്മിക്കുന്ന ഹൈവേകൾക്കും സ്റ്റാൻഡ് എലോൺ ആയി നിർമ്മിക്കുന്ന പാലങ്ങൾക്കും 10 വർഷം ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റി പിരീഡ് ഉണ്ട്.

മറ്റ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് 40 എം.എം.ൽ കൂടുതൽ കനത്തിൽ ടാർ ചെയ്യുമ്പോൾ 3 വർഷം ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റി പിരീഡും അതിൽ കുറവ് കനമുള്ളവയ്ക്ക് 1 വർഷവുമാണ് ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റി പിരീഡ്.



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ



**GOVERNMENT OF KERALA**

**Abstract**

Public Works Department - Defects Liability period for all types of works - Orders issued

**PUBLIC WORKS (H) DEPARTMENT**

G.O.(MS) No. 73/2013/PWD Dated, Thiruvananthapuram 31/08/2013.

- Read:- 1) G.O.(MS)No.69/13/PWD Dated,13.08.2013  
 2) Letter No.CE/Admn/PLA-14705/12 dated 27.08.13 from the Chief Engineer (Administration), Public Works Department, Thiruvananthapuram.

**ORDER**

As per Government Order read as 1<sup>st</sup> paper above Government have issued guidelines for ensuring minimum guarantee for construction of roads. Now Government are pleased to issue following further orders fixing Defects Liability period for different types of works undertaken by Public Works Department as follows:

Sl. No.	Type of work	Defects Liability Period
1	Original works-Buildings and Bridges	36 months
2	New road construction including sub base and base and BM & BC surfacing	36 months
3	New road construction including sub base and base and surfacing with specification other than BM & BC	24 months
4	Surface renewal with BM & BC	24 months
5	Surface renewal with minimum 30 mm BC/SDBC or specifications of similar standards	18 months
6	Surface renewal with 20 mm chipping carpet or specifications of similar standards	12 months
7	Ordinary repairs and maintenance of Roads & Buildings	6 months
8	Special repairs of roads & buildings	18 months
9	Road markings using thermoplastic paint	12 months

10	Retro reflective sign boards & direction boards	36 months
11	Temporary works-	Defects liability period will be fixed based on use period and will be specified in each case by the Agreement Authority.

2) Orders will be issued separately specifying the guidelines for Performance Based Maintenance Contract.

3) Suitable modifications in this regard will be made in the PWD Manual.

By Order of the Governor,

T.O.SOORAJ  
Secretary to Government

To

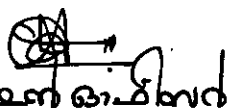
All Chief Engineers (R&B/NH/Admn/KSTP), PWD,  
Thiruvananthapuram  
The Chief Executive Officer, Kerala Road Fund Board, TVPM  
The Principal Accountant General (A&E), Kerala, TVPM  
The Principal Accountant General (Audit), Thrissur  
The Director of Information & Public Relations Dept  
Finance Department  
All Sections in Public Works Department  
SF/OC

Forwarded/By Order,

Section Officer.

Copy to:

PS to Chief Minister  
PS to Minister (Works)  
PA to Secretary (PWD)  
CA to Joint Secretary (PWD)

  
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ