പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനാറാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.1183 **31.10.2019 ൽ മറുപടിക്ക്**

റസ്റ്റ് ഹൗസുകളുടെ നവീകരണം

ചോദ്യം **ശ്രീ.എം. വിൻസെന്റ്**	**മറുപടി** **ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ** **(പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)**
(എ) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള റസ്റ്റ് ഹൗസുകളുടെ നവീകരണത്തിന് പദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം നൽകുമോ;	(എ) സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ റസ്റ്റ് ഹൗസുകളിലും അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ യഥാസമയം പൂർത്തിയാക്കുകയും ആധുനിക സൗകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തിയുള്ള നവീകരണ പ്രവൃത്തികൾ നടന്നു വരികയുമാണ്. റസ്റ്റ് ഹൗസുകളെ ക്ലാസ് I, ക്ലാസ് II വിഭാഗങ്ങളായി തരം തിരിച്ചു കഴിഞ്ഞു. ചുറ്റുമതിലില്ലാത്ത വിശ്രമമന്ദിരങ്ങളിൽ ചുറ്റുമതിലോ അതിർത്തിക്കല്ലുകളോ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും കെട്ടിടങ്ങളുടെ അകവും പരിസരവും വൃത്തിയായി സൂക്ഷിക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ക്യാന്റീൻ സൗകര്യം ഏർപ്പെടുത്താൻ കഴിയുന്ന എല്ലാ റസ്റ്റ് ഹൗസുകളിലും ക്യാന്റീൻ ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. റസ്റ്റ് ഹൗസുകളിലെ ജീവനക്കാർക്ക് ആദ്യമായി യൂണിഫോം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ജീവനക്കാരുടെ കാര്യക്ഷമത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും ആധുനിക കാലഘട്ടത്തിന്റെ മാറ്റങ്ങൾ ഉൾക്കൊണ്ടുകൊണ്ട് പ്രവർത്തിക്കാനും ട്രെയിനിംഗ് നൽകുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. റസ്റ്റ് ഹൗസുകളിൽ ഓൺലൈൻ ബുക്കിംഗ് സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ച് കഴിഞ്ഞു. റസ്റ്റ് ഹൗസുകളുടെ നവീകരണ പദ്ധതികൾക്കായി Plan Head-ൽ 2016-17- ൽ 6 പ്രവൃത്തികൾക്കായി 405 ലക്ഷം രൂപയും 2017-18-ൽ 8 പ്രവൃത്തികൾക്കായി 576.32 ലക്ഷം രൂപയും Non-Plan Fund Head -ൽ 2015-2016-ൽ 2 പ്രവൃത്തികൾക്കായി 36.20 ലക്ഷം, 2017-2018-ൽ 7 പ്രവൃത്തികൾക്കായി 184.85

ലക്ഷം, 2018-19-ൽ 2 പ്രവൃത്തികൾക്കായി 50.05 ലക്ഷം രൂപയുടെമുള്ള ഭരണാനുമതികൾ ലഭിക്കുകയും പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് വരുന്നതുമാണ്. വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധം I ആയി ചേർക്കുന്നു. ഈ സർക്കാർ വന്ന ശേഷം റസ്റ്റ് ഹൗസ് വാടക താഴെപറയും പ്രകാരം പുതുക്കി.

മുറിയുടെ തരം	ക്ലാസ് I	ക്ലാസ് II
എ.സി	1000/-	750/-
നോൺ എ.സി	600/-	400/-
അഡീഷണൽ ബെഡ്	150/-	150/-
സ്യൂട്ട് റൂം	1500/-	1000/-
സ്യൂട്ട് റൂം എ.സി	2000/-	2000/-

2015-16-ൽ രണ്ട് കോടിയായിരുന്ന വരുമാനം 2018-19-ൽ 12 കോടിയായി വർദ്ധിച്ചു.

(ബി) റസ്റ്റ് ഹൗസുകളെ മോഡൽ റസ്റ്റ് ഹൗസുകളാക്കുന്ന പദ്ധതിയിൽ ഏതൊക്കെ റസ്റ്റ് ഹൗസുകളെയാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്; എന്തൊക്കെ സൗകര്യങ്ങളാണ് പ്രസ്തുത മോഡൽ റസ്റ്റ് ഹൗസുകളിൽ ഒരുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്;

(ബി) 12 റസ്റ്റ് റസ്റ്റ് ഹൗസുകളെയാണ് മോഡൽ റസ്റ്റ് ഹൗസുകളാക്കി മാറ്റുവാൻ തെരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുള്ളത്. 551.8114 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തികൾ പുരോഗതിയിലാണ്. ഫ്രണ്ട് ഓഫീസ്, ഓൺലൈൻ റിസർവേഷൻ തുടങ്ങിയ സൗകര്യങ്ങളാണ് ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധം II ആയി ചേർക്കുന്നു.

(സി) മോഡൽ റസ്റ്റ് ഹൗസുകളാക്കുമ്പോൾ ജീവനക്കാരുടെ എത്ര അധിക തസ്തിക ഉണ്ടാക്കേണ്ടി വരും; വിശദമാക്കാമോ?

(സി) റസ്റ്റ് ഹൗസുകളിൽ പുതിയ തസ്തികകൾ സൃഷ്ടിക്കുന്ന പ്രൊപ്പോസൽ സർക്കാർ പരിശോധിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം I

REST HOUSES (Under plan head)

2016-17

Sl No.	Name of work	District	Estimate Amount in Lakhs	G.O.(Rt)No. & Date
1	Renovation, Extention and Face lifting of PWD Rest House, Attingal	Thiruvananthapuram	70.00	420/2017/PWD dated 30.03.2017
2	Renovation of old PWD Rest House, Chalakkudy, Thrissur District	Thrissur	140.00	420/2017/PWD dated 30.03.2017
3	Renovation and maintenance for PWD Rest House, Palakkad	Palakkad	42.00	420/2017/PWD dated 30.03.2017
4	Renovation of Tourist Bunglow at Mananthavady, Wayanad	Wayanad	85.00	G.O(Rt) No. 246/2017/PWD dated 27.02.2017
5	Urgent Renovation works to PWD Rest House, Thamarassery, Kozhikode	Kozhikode	20.00	420/2017/PWD dated 30.03.2017
6	Renovation works in PWD Rest House, Koyilandy, Kozhikode	Kozhikode	48.00	G.O(Rt) No. 246/2017/PWD dated 27.02.2017
	Total		**405.00**	

2017-18

Sl No.	Name of work	District	Estimate Amount in Lakhs	G.O.(Rt)No. & Date
1	Barbed wire fencing around the compound wall at Kerala Palace, Courtallam	TKSI	48.02	G.O(Rt) No. 1694/2017/PWD dated 15.11.2017
2	Renovation of PWD Rest House building and premises at Thycaud	TVPM	70.00	G.O(Rt) No. 161/2018/PWD dated 27.01.2018
3	Renovation of Rest House, Kayamkulam	ALPY	180.00	G.O(Rt) No. 161/2018/PWD dated 27.01.2018
4	Providing additional facilities for the canteen in Rest House, Mavelikkara	ALPY	85.00	G.O(Rt) No. 161/2018/PWD dated 27.01.2018
5	Mundakkayam – construction of retaining wall, providing GI Sheet roofing and furniture	KTM	50.00	G.O(Rt) No. 262/2018/PWD dated 16.02.2018
6	Renovation works in PWD Rest House Building Ernakulam	EKM	98.30	G.O(Rt) No. 588/2018/PWD dated 31.03.2018
7	Urgent Special works PWD Rest House Tirur, Malappuram	MLPM	25.00	G.O(Rt) No. 1693/2017/PWD dated 15.11.2017
8	Urgent repair and maintenance work at Kottakkal Rest House	MLPM	20.00	G.O(Rt) No. 161/2018/PWD dated 27.01.2018
	Total		**576.32**	

REST HOUSES (non plan)					
Sl No.	**Name of work**	**District**	**A.S Amount in Lakhs**	**Head of account**	**G.O.(Rt)No. & Date**
2015-16					
1	Urgent Special Repairs and painting works of PWD Rest House, Kottarakkara	Kollam	20.00	2059-60-051-86	1403/2015/PWD dated 23.09.2015
	2059-80-053-99				
2	Special repairs to Old block of PWD Rest House at Ottapalam	Palakkad	16.20	2059-80-053-99	561/2016/PWD dated 04.03.2016
	Total		**36.20**		
2017-18					
1	Renovation of old building of Rest House, Neyyattinkara	TVPM	25.00	2059-01-051-86	1880/2017/PWD dated 18.12.2017
2	Beautification and Renovation works to PWD rest house – old block	ALPY	18.85	2059-01-051-86	1323/2017/PWD dated 31.08.2017
3	Renovation and repairs of PWD Rest House, Thiruvalla	PTA	50.00	2059-01-051-86	1762/2017/PWD dated 25.11.2017
4	Rest House Kottayam – Special repair works to various buildings	KTM	30.00	2059-60-051-86	161/2018/PWD dated 27.01.2018
5	Additional work for PWD Rest House, Pala	KTM	13.00	2059-60-051-86	161/2018/PWD dated 27.01.2018
6	Special repairs to PWD Rest House at Agali	TSR	13.00	2059-60-051-86	558/2018/PWD dated 28.03.2018
7	Urgent special repairs and providing furniture and furnishings to Rest House, Thalassery	KNR	35.00	2059-60-051-86	161/2018/PWD dated 27.01.2018
	Total		**184.85**		
2018-19					
1	Maintenance of Annex Building in PWD Rest House, Kollam	KLM	20.05	2059-01-051-86	333/2019/PWD dated 02/03/2019
2	Natural Calamities 2018-19 - Urgent Rectification works to the Compound wall of PWD Rest House at Hosdurg, Kanhangad in Kasaragod district	KSGD	30.00	2059-60-051-86 (NP)	113/2019/PWD dated 22/01/2019
	Total		**50.05**		

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം II

Sl No.	Name of work	District	Estimate Amount in Lakhs	Head of Account	G.O.(Rt)No. & Date
MODEL REST HOUSES (CIVIL WORKS)					
1	Proposal for model Rest House, Thycaud, Thiruvananthapuram (2019/368)	TVPM	12.5	2059-01-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
2	Maintenance of Annex Building in PWD Rest House, Kollam (BL/2019/1277)	KLM	20.05	2059-01-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
3	Maintenance works to PWD – Rest House Pathanamthitta – Converting into Guest house model (2016/9084)	PTA	23	2059-60-051-86 (NP)	326/2019/PWD dated 1/3/2019
4	Providing necessary works for smart rest house Alappuzha (BL/2019/1228)	ALPY	27.92	2059-60-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
5	Providing additional facilities to Pathadipalam Rest House to convert it as a Guest House. (2019/189)	EKM	45	2059-60-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
6	Model Rest House – Urgent renovation works for PWD rest house, Thrissur (BL/2019/1258)	TSR	43.1	2059-60-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
7	Renovation of PWD Rest House Thodupuzha (Model Rest House), Idukki (BL/2019/1289)	IDKI	42	2059-60-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
8	Model Rest House work at PWD Rest House Nilambur (2019/55)	MLPM	32	2059-60-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
9	Model Rest House – Providing Additional Facilities to PWD Class one Rest House Kalpetta for converting as a model rest house (2019/13)	WYND	44	2059-60-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
10	Construction of additional block for PWD Rest House – Kozhikode	KKD	196.341	4059-01-051-86	347/2019/PWD dated 6/3/2019
11	2018-19 – Model Rest House – Renovation of Rest House, Thalassery (2019/670)	KNR	25.9	2059-01-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
12	Model Rest House – PWD Rest House Kasaragod – Modernisation and setting Reception Counter (BL/2019/1338)	KSGD	40	2059-60-051-86	333/2019/PWD dated 2/3/2019
	TOTAL		**551.811**		

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ