

\*ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ\*



പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ  
പതിനാറാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 899      30/10/2019 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

പട്ടയഭൂമിയിൽ വച്ചുപിടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള മരങ്ങൾ മുറിച്ചുമാറ്റുന്നതിനുള്ള അവകാശം

<p>ചോദ്യം</p> <p>ശ്രീ. കെ.എൻ.എ ഖാദർ                  ശ്രീ. എൻ .എ. നെല്ലിക്കുന്ന്                  പ്രൊഫ.ആബിദ് ഇസൈൻ തങ്ങൾ                  ശ്രീ. എൻ. ഷംസുദ്ദീൻ :</p>	<p>മറുപടി</p> <p>അഡ്വ.കെ.രാജു                  (വനവും മൃഗസംരക്ഷണവും മൃഗശാലകളും                  വകുപ്പു മന്ത്രി)</p>
<p>(എ) പട്ടയഭൂമിയിൽ വച്ചുപിടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള മരങ്ങൾ ഉടമസ്ഥർക്ക് തന്നെ മുറിച്ചുമാറ്റുന്നതിനുള്ള അവകാശം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഈ സർക്കാർ എന്തെങ്കിലും നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഇതിനുള്ള നിബന്ധനകൾ വിശദമാക്കാമോ;</p>	<p>(എ) പട്ടയഭൂമിയിൽ വച്ചുപിടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള മരങ്ങൾ ഉടമസ്ഥർക്ക് തന്നെ മുറിച്ചുമാറ്റുന്നതിനുള്ള അവകാശം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഈ സർക്കാർ SRO No.621/2017 സ.ഉ. (പി) നമ്പർ 60/2017/RD തീയതി 17.08.2017 ആയി The Kerala Land Assignment (Amendment Rules), 2017 പ്രകാരം ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള പട്ടയത്തിന്റെ കണ്ടീഷൻ നമ്പർ 2 ൽ The right over trees in the assigned land shall be as per rule 10 (3) of the Kerala Land Assignment Rules, 1964 provided section 22 of the Kerala Preservation of Trees Act, 1986 (35 of 1986) read with section 4 thereof shall apply. കേരള ലാൻഡ് അസൈൻമെന്റ് റൂൾസ്, 1964 ലെ റൂൾ 10 (3) ഇപ്രകാരമാണ്. "The assignee shall also be liable to pay the value of the trees, plants and [vines] if any, specified in Parts A and B of appendix III to these rules standing on the land [at the time of assignment] at such rates as may by order, be</p>

	<p>specified by Government and subject to the following conditions:-</p> <p>(a) No value shall be charged in respect of trees the girth of which is 90 cm or less at breast height.</p> <p>(b) If the assignee was already in occupation of the land and he or his predecessor in occupation has planted trees etc., thereon, no tree value shall be charged in respect of such of those trees etc., planted by him or his predecessor in occupation as are specified in Part B of Appendix III to these rules.</p> <p>(c) If the assignee is not agreeable to pay the tree value as specified in clause (a), in respect of trees specified in Part A of appendix III to the Tahsildar shall dispose of, in public auction, the trees growth [which is not allowed free to the assignee under that clause]."</p> <p>1964 ലെ Kerala Land Assignment Rules ലെ Appendix III Part A യിൽ കൊടുത്തിട്ടുള്ള 57 മരങ്ങളിലോ, Part B യിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന 11 മരങ്ങളിലോ തേക്ക്, ഇഴുട്ടി, എബണി, ചന്ദനം എന്നിവ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടില്ല. (Appendix III Part A, Part B കളുടെ കോപ്പി അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.) ആക്ട് 10 (3) - ൽ പ്രദർശിപ്പിക്കുന്നതനുസരിച്ച് വില അടച്ചോ, അടക്കാതെയോ തേക്ക്, ഇഴുട്ടി, എബണി, ചന്ദനം എന്നീ ഇനങ്ങൾ സ്വന്തമാക്കുന്നതിനുള്ള അവസരം പട്ടാഭാർക് 2017 ലെ അമെൻഡ്മെന്റ് റൂൾസ് പ്രകാരം ലഭിക്കുന്നില്ല. കൂടാതെ ടി 2017 ലെ അമെൻഡ്മെന്റ് റൂളിന് മുൻകാല പ്രാബല്യം ഇല്ലാത്തതുമാണ്. ടി സംഗതി പരിഗണിച്ച്, 1960 ലെ the Kerala Land Assignment Act (30 of 1960) നു കീഴിലുള്ള വിവിധ ചട്ടങ്ങൾ</p>
--	---

		<p>പ്രകാരം പട്ടയങ്ങൾ നൽകിയതിനുശേഷം ടി പട്ടയസ്ഥലത്ത് നട്ടുപിടിപ്പിച്ചവയും, സ്വമേധയാ കിളിർത്തുവരുന്നതുമായുള്ള എല്ലാ മരങ്ങളുടെയും അവകാശം പട്ടാദാർമാർക്ക് നൽകുന്നതിന് ഒരു വിശദീകരണ എസ്. ആർ. ഒ. റവന്യൂ വകുപ്പ് പുറപ്പെടുവിക്കണമെന്ന ആവശ്യം നിലവിലുണ്ട്.</p>
(ബി)	<p>ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടോ; നടപടികൾ ഏതു ഘട്ടത്തിലാണ്;</p>	<p>(ബി) The Kerala Land Assignment (Amendment Rules), 2017 പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. 1960 ലെ The Kerala Land Assignment Act ന് കീഴിലുള്ള റൂളുകൾ പ്രകാരം പട്ടയങ്ങൾ നൽകിയതിനുശേഷം ടി പട്ടയസ്ഥലങ്ങളിൽ നട്ടുപിടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവയും സ്വമേധയാ കിളിർത്തു വരുന്നതുമായ എല്ലാ മരങ്ങളുടെയും അവകാശം പട്ടാദാർമാർക്ക് നൽകുന്നതിനായുള്ള വിഷയം പരിശോധിച്ച ശുപാർശ സമർപ്പിക്കുവാൻ സർക്കാർ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.</p>
(സി)	<p>ഇപ്രകാരം മരങ്ങൾ മുറിച്ചുമാറ്റുന്നതിനു പകരമായി വനവൽകരണം നടപ്പിലാക്കാൻ എന്തെങ്കിലും നിർദ്ദേശങ്ങളുണ്ടോ; വ്യക്തമാക്കുമോ?</p>	<p>(സി) പട്ടയ സ്ഥലങ്ങളിൽ മരങ്ങൾ നട്ടുപിടിപ്പിക്കുന്നത് സാമൂഹിക വനവൽക്കരണ വിഭാഗം പ്രോൽസാഹിപ്പിച്ച് വരുന്നുണ്ട്.</p>

*J. J. J.*  
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

ANNEXURE - I

## APPENDIX III

## PART A

[See Rule 10]

## List of reserved trees

No.	Vernacular name	Botanical name
1.	[x x x x]	
2.	White Cedar or Agil	Dysexylum Malabaricum
3.	Vengai	Pterocarpus Marsupium
✓4.	Thembavu or Karimaruthi	Terminalia Tomentosa
✓5.	Iruil or Kadamaram	Xytsia Dolabriformia
6.	Myla	Vetax Altissima
7.	Venteak	Lagerstroemia lanceolata
8.	Punnappa	Calophyllum Tomentosu
9.	Cherupurna	C. Wightianum
✓10.	Madagirivembu or Devadara	Cedrela Toona
11.	Malaveppu	Chickrassia Tabulari
12.	Shenkuranthi	Gulta Travancorica
13.	Vaha	Albizzia Lebbek A. Procera A. Oderatissima
14.	Manjakadampu	Adina Cardifolia
15.	Manimaruthi	Legerstroemia flos Regisnoe
16.	Maruthi	Derminlia Paniculata
17.	Nangu	Meswa ferrea
18.	Chokkala	Aglaia Rexburghiana
19.	Kodappala	Hardwickia Pinnata
20.	Karanjili	Dipterecerpus Bourdillon
21.	Ilapongu	Hopea Wighitana
24.	Karivaga	Albizzia Oderatissima
25.	Poovan	Schloichora Trijuga
26.	Muliuvengai	Bridolia Retusa
✓27.	Unnam	Grewia Tiliasfoha
28.	Venkkali	Anegeissues Latifolia
29.	Venkotta	Lephopetaium Wightianum

No.	Vernacular name	Botanical name
	[x x x x]	
32.	Mavu	Mangifera indica
33.	Puli	Tamarindus indica
34.	Iluppei	Bassia longifolia
35.	Pasakottai	Sandindus tarifollatus
36.	Thelli	Cnarium strictum
37.	Morala	Buchania Latifolia
38.	Mattipal	Ailanthus malabaricus
39.	Kanjiram	Strychanes Nuxomica
40.	Puthenkolli	Poeciloneuron indicus
41.	Vellaini	Dipterocarpus indicus
42.	Ponpathiri	Streepunnam Cheloneides
43.	Karuva	Cinnamonum Zoylanicum
44.	Konnel	Cassia fistula
45.	Nedungar	Polyathia fragrans
46.	Gnaval	Eugenia Jampelana
47.	Karinjarai	" gardneri
48.	Chavaran	" Chavairan
49.	Karivelam	Acacia arabica
50.	Parampo	Prosopis spicigera
51.	Kadapla	Kurumia biparattita
52.	Ninga (Niroli)	Filicium decipies
53.	Karangan	Aerocarpus fraxinifolia
54.	Vedapla (Karayani)	Gullenia excelsa
55.	Nennal (Thiruppu)	Bischola javanica
56.	Aiha	Hardvickia binata
57.	Vemaram	Chloroxylon swistenia
58.		Shorea talura
59.	Elavu	Bombax malabaricum
✓ 60.	Cheeni	Tatrameles nudiflora
61.	Malayuram	Pterospermum rubignosum
62.	Bamboos	Bambusa Sq. Per 100
10[63.	Anjili or Ayani	Artocarpus hirsuta]

9. Item 32 and 33 omitted by S. R. O. 489/76 dt. 08/04/1976 in K. G. No. 49 dt. 11/05/1976. They ran as follows:  
 "30. Kadukka Terminalia Chebula 31. Payne Vateria indica"
10. Substituted for "Parankimavu" by S. R. O. 41/70 in K. G. Ex. No. 34 dt. 21/01/1970.

J. J. J. J.  
 തിരുവനന്തപുരം

## APPENDIX III

## PART B

ANNEXURE - II

1. Coconut
2. Arecanut
3. Palmyrah
4. Rubber
5. Coffee
6. Tea
7. Pepper-vine
8. Plavu (jack tree)
9. Mavu (Mangifera indica)
10. Puli (Tamarindus indica)
11. Parankimavu]

## APPENDIX IV

[See Rule 11(8) and 16(1)]

## Application for Assignment of Land on Registry, Lease or Licence

1. Name of applicant
2. Present address
3. Previous address (Full address)
4. Survey number of the land applied for
5. Extent
6. Boundaries
7. Nature of the land (wet or dry)
8. If there is occupation of the land applied for, the year from which the land was occupied
9. Total extent under occupation
10. If held on lease details thereof such as period of lease, year from which the lease was sanctioned and the lease amount.
11. Total extent of land (other than Government land) held by the applicant or members of his family either in proprietary right or with security of tenure.
12. Annual income of the family from sources other than Government lands.

(To be filled up in the case of Application for concessional Registry).

13. Whether Scheduled Caste or not, if Scheduled Caste (indicate caste also).
14. Occupation

## DECLARATION

I do hereby declare that the details furnished in the application are correct and that I do not own any land either in proprietary right or with security of tenure except as shown above and that my annual income from all sources is Rs.

Place:

Date:

Signature of applicant

11. Items 8 and 9 inserted by S. R. O. 41/70 dt. 21/01/1970 were substituted by S. R. O 489/76 dt. 08/04/1976  
They ran as follows:  
"8 Anjily or Ayant" "9. Plavu (Jack tree)".

മുദ്ര  
അപേക്ഷകൻ