

**പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 5949		04.07.2019-ൽ മറുപടികൾ	
കഴൽമനം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന് കെട്ടിടം			
ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ.കെ.ഡി.പ്രസേനൻ		ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ (പൊതു മരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പു മന്ത്രി)	
എ)	കഴൽമനം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന്റെ പുതിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	എ)	കഴൽമനം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് ഉൾപ്പെടെ രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ 52 ഓഫീസുകൾക്ക് കിഫ്ബി പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പുതിയ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് 100 കോടി രൂപയ്ക്കുള്ള ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
ബി)	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം എന്നുമുതൽ ആരംഭിക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് വിശദീകരിക്കാമോ?	ബി)	കഴൽമനം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് മുൻപ് നിലനിന്നിരുന്ന സ്ഥലത്ത് റോഡ് വികസനത്തിനായി എടുത്തത് കഴിച്ച്, ശേഷിക്കുന്ന 12.35 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് ടി ഓഫീസിന് പുതിയ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ഏജൻസിയായ കേരള സ്റ്റേറ്റ് കൺസ്ട്രക്ഷൻ കോർപ്പറേഷൻ തയ്യാറാക്കിയ 59.30 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റിന് കിഫ്ബിയുടെ അംഗീകാരം ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് കൺസ്ട്രക്ഷൻ കോർപ്പറേഷന് 15.10.2018-ന് കൈമാറി നൽകിയ സൈറ്റിൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള ടെൻഡർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും, അംഗീകരിച്ച ടെൻഡർ 05.12.2018 ന് എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പുവെച്ച്, നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് 11.12.2018 ന് കരാറുകാരന് സൈറ്റ് കൈമാറി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ, ടി കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനെതിരെ ഒരു സ്വകാര്യ വ്യക്തി ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതിയിൽ കേസ് ഫയൽ ചെയ്ത് നിർമ്മാണ നടപടികൾക്ക് സ്റ്റേ വാങ്ങിയതിനാൽ നാളിതുവരെ നിർമ്മാണ നടപടികൾ തുടങ്ങുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത സ്റ്റേയുടെ കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളതിനാൽ, കെട്ടിട നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് കേരള സ്റ്റേറ്റ് കൺസ്ട്രക്ഷൻ കോർപ്പറേഷന്

	<p>നിർദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നിർമ്മാണ നടപടികൾ എന്നാരംഭിക്കണമെന്ന് കരാറിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തിട്ടില്ല എന്നാൽ കരാറുകാരന് സൈറ്റ് കൈമാറി കിട്ടിയ 11.12.2018 മുതൽ 12 മാസത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.</p>
--	---



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ