

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ. 3947

21/06/2019-ൽ മറുപടിക്ക്

അങ്കമാലി കെ.എസ്.ഇ.ബി. ഓഫീസിന് പുതിയ കെട്ടിടം

<u>ചോദ്യം</u> <b>ശ്രീ.റോജി എം. ജോൺ</b>	<u>മറുപടി</u> <b>ശ്രീ. എം.എം.മണി</b> (വൈദ്യുതി വകുപ്പു മന്ത്രി)
(എ) അങ്കമാലി നിരയാജകമണ്ഡലത്തിലെ കെ.എസ്.ഇ.ബി. ഓഫീസിന് പുതിയ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് 99 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകിയത് എന്നാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; പ്രസ്തുത ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ;	(എ) അങ്കമാലി നിരയാജകമണ്ഡലത്തിലെ കെ.എസ്.ഇ.ബി യുടെ അങ്കമാലി ഡിവിഷൻ ഓഫീസിനു കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള 97 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി 28.11.2018 ൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഭരണാനുമതിയുടെ പകർപ്പ് ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.
(ബി) ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടും നാളിതുവരെ പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കാത്തതിന്റെ കാരണം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;	(ബി) ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചതിനു ശേഷം നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ദർഘവാസ് ക്ഷണിക്കുകയും യോഗ്യതയുള്ള ദർഘവാസ് ലഭിക്കാത്തതിനാൽ പുനർദർഘവാസ് ക്ഷണിക്കേണ്ടി വരുകയും ചെയ്തു. പുനർദർഘവാസിൽ യോഗ്യതനേടിയ വ്യക്തിക്ക് 27.05.2019 ൽ വർക്ക് ഓർഡർ നൽകുകയുമുണ്ടായി.
(സി) പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിലെ കാലതാമസത്തിനുള്ള കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി) പുനർദർഘവാസ് ലഭിച്ച ശേഷം നടപടികൾ നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കെ തെരഞ്ഞെടുപ്പ് പെരുമാറ്റച്ചട്ടം നിലവിൽ വന്നതിനാലാണ് വർക്ക് ഓർഡർ നൽകുന്നതിന് കാലതാമസം ഉണ്ടായത്. പ്രസ്തുത കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്ന പ്രവൃത്തി 7.06 .2019 നു ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ഡി) പ്രസ്തുത നിർമ്മാണം എന്ന് പൂർത്തിയാക്കുവാൻ കഴിയുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ഡി) വർക്ക് ഓർഡർ പ്രകാരം 26.05.2020 നു നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാനാണ് ലക്ഷ്യമിടുന്നത്.

*Asstt*  
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

# KERALA STATE ELECTRICITY BOARD LIMITED

(Incorporated under the Companies Act, 1956)

Reg. Office: Vidyuthi Bhavanam, Pattom, Thiruvananthapuram – 695 004

CIN:U40100KL2011SGC027424 Website: [www.kseb.in](http://www.kseb.in)

Phone: +91 471 2514685, 2514331, Fax: 0471 2447228 E-mail: [mdkseb@ksebnet.com](mailto:mdkseb@ksebnet.com)



## Abstract

Construction of building for accommodating Electrical Division, Angamaly under Electrical Circle, Perumbavoor – Revised Administrative Sanction – Sanctioned – Orders issued

### CORPORATE OFFICE (SBU-D)

B.O.(FTD) No.1958/2018 (D(D&IT)/D/AEC/Bldg/3035/2016) Dated, Thiruvananthapuram, 28/11/2018

Read: 1. B.O.(FTD) No.2737/2017 (D(D&IT)/D/AEC/Bldg/3035/2016) dated 03/11/2017

2. Letter No. CE(DC)/Civil/Angamaly/2018-19/2609 dated 31/10/2018 of the Chief Engineer (Distribution Central), Ernakulam
3. Note No. D(D&IT)/D/AEC/Bldg/3035/2016 dated 21/11/2018 of the Director (Distribution & IT) to the Full Time Directors (Agenda No. 84/11)

## ORDER

KSEB Ltd vide B.O. read as 1 above accorded sanction for constructing a conventional type building having a total plinth area of 310 m<sup>2</sup> (ground floor and first floor 155 m<sup>2</sup> each) for accommodating Electrical Division, Angamaly in the 19.6 Ares (48.43 cents) land owned by KSEB Ltd in Re Survey No.581/16 of Angamaly Village, adjacent to existing Electrical Section office, Angamaly. Board also approved the plan for construction of the building by limiting the cost of construction to ₹23,871/m<sup>2</sup>. The amount comes to ₹74,00,000/-.

The Chief Engineer (DC), Ernakulam vide letter read as 2 above, reported that based on the structural drawings, detailed estimate has been prepared in the Office of Buildings and Stores Division, Angamaly as per CPWD data and DSR 2016 and the total estimated amount comes to ₹97,00,000/- including GST.

In the above circumstances, the Chief Engineer (DC) requested revised administrative sanction for an amount of ₹97,00,000/- for the construction of a building for accommodating Electrical Division, Angamaly.

Having considered the note read as 3<sup>rd</sup> paper above, the Full Time Directors in the meeting held on 27/11/2018 resolved to accord revised Administrative Sanction for an amount of ₹97,00,000/- (Rupees ninety seven lakh only) for constructing a building having a total plinth area of 310 m<sup>2</sup> (ground floor 155 m<sup>2</sup> & first floor 155 m<sup>2</sup>) for accommodating Electrical Division, Angamaly in the 19.6 Ares (48.43 cents) of land owned by KSEB Ltd in Re Survey No. 581/16 of Angamaly Village, adjacent to existing Electrical Section office, Angamaly and to modify the B.O. (FTD) No.2737/2017 (D(D&IT)/D/AEC/Bldg/3035/2016) dated 03/11/2017 to the above extent.

Orders are issued accordingly.

By Order of Full Time Directors,  
Sd/-  
Lekha G.  
Company Secretary (In charge)

To

The Chief Engineer (Distribution Central), Ernakulam  
The Deputy Chief Engineer, Electrical Circle, Perumbavoor

Copy to:

The Chief Engineer (IT&CR)  
The Financial Adviser/The Chief Internal Auditor  
The RCAO/The RAO/The LLO  
The TA to Chairman & Managing Director  
The TA to (Distribution & IT/ Transmission & System Operation/ Corporate Planning,  
Generation-Electrical, Supply Chain Management & Safety/ Generation-Civil & HRM)  
The PA to Director (Finance)/ CA to Secretary (Administration) / Company Secretary  
The Fair Copy Superintendent/Library/Stock File

Forwarded/By Order

  
Assistant Engineer

*Approved*  
02/02/2013