പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം-

2019 ജൂൺ 14,വെള്ളി

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.2301

സർക്കാർ ജീവനക്കാരുടെ ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ

ചോദ്യം പ്രൊഫ.കെ.യു.അരുണൻ	ഉത്തരം ഡോ.ടി.എം.തോമസ് ഐസക് ബഹു.ധനകാര്യവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി
സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്ക് ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ നൽകുമ്പോൾ ആധാരം ഉൾപ്പെടെയുള്ള രേഖകൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ സൂക്ഷിക്കുന്നതിനാൽ വായ്പ ടേക്ക് ഓവർ ചെയ്യാനോ, സെക്കന്റ് മോർട്ട്ഗേജ് ചെയ്യാനോ ബാങ്കുകൾ അനുവദിക്കാത്ത സാഹചര്യം മറികടക്കാൻ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു; വ്യക്തമാക്കുമോ?	12/11/2009-ലെ ജി.ഒ(പി) നം.505/2009/ഫിൻ പ്രകാരമുള്ള ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പയിൽ ജീവനക്കാർക്ക് അധികവായ്പ ആവശ്യമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ബാങ്കുകൾ ടി വായ്പ ടേക്ക് ഓവർ ചെയ്ത് കൊണ്ട് ജീവനക്കാർക്ക് അധികവായ്പ നൽകുവാൻ കഴിയുകയില്ല. എന്നാൽ 11/02/2008-ലെ ജി.ഒ(പി) നം.76/2008/ഫിൻ ഉത്തരവ് പ്രകാരം- ജീവനക്കാരനും വായ്പ നൽകുന്ന സ്ഥാപനവും വകുപ്പ് തലവനും ഒപ്പ് വെക്കുന്ന ത്രികക്ഷി ഉടമ്പടി പ്രകാരം അംഗീകൃത ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ജീവനക്കാർക്ക് സെക്കണ്ട് മോർട്ട്ഗേജ് ആയി അധിക വായ്പ എടുക്കാവുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ നിലവിൽ ജീവനക്കാർക്ക് സെക്കണ്ട് മോർട്ട്ഗേജ് വായ്പ ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യമില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ