പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 1348.	04.02.2019-ന് മറുപടിയ്ക്ക്

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോഴുള്ള സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം

ചോദ്യം ശ്രീ. പി.ടി.എ. റഹീം		ഉത്തരം ശ്രീ.ഇ.ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ഭൂമി പൊന്നും വിലക്കെടുക്കുമ്പോൾ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തേണ്ടതാണെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ഉണ്ട്
(ബി)	ഉണ്ടെങ്കിൽ എത്ര വിസ്തീർണത്തിലുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോഴാണ് പഠനം നടത്തേണ്ട തെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	എല്ലാ തരത്തിലുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്കും സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നിർബന്ധമാണ്.
(സി)	പഠനം നടത്തേണ്ടത് ഏത് ഏജൻസിയാണ്;	(സി)	200 ആർ-ൽ താഴെയുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കേസുകളിൽ ജില്ലാ കളക്ടർമാർ എംപാനൽ ചെയ്തിട്ടുള്ള ജില്ലാതല ഏജൻസിയും 200 ആർ-ന് മുകളിലുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കേസുകളിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ എംപാനൽ ചെയ്തിട്ടുള്ള സംസ്ഥാനതല ഏജൻസിയുമാണ് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നത്.
(ഡി)	10 സെന്റ് വരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ഈ വ്യവസ്ഥ ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കുമോ;	(ഡി)	ഇല്ല
(ഇ)	ഡയറക്ട് പർച്ചേസിന് പൊന്നുംവില നിയമം ബാധകമല്ലാത്തതുകൊണ്ട് ഈ നിബന്ധനകളിൽ ഇളവ് നൽകാൻ സാധിക്കുമോ എന്ന് പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	(ഇ)	ഡയറക്ട് പർച്ചേസ് മുഖേന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരങ്ങളിൽ 2013-ലെ എൽ.എ.ആർ.ആർ നിയമം ബാധകമല്ലാത്തതിനാൽ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തേണ്ടതില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ