പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പത്താം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ. 5382 — 26.03.2018-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

കോതമംഗലം താലൂക്കിലെ വിവിധ വില്ലേജുകളിലെ ഭൂമിയുടെ താരിഫ് വില

ചോദ്യം:		മറുപടി:
ശ്രീ.ആന്റണി ജോൺ		ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി
(എ) കോതമംഗലം താലൂക്കിലെ ഇരമല്ലൂർ വില്ലേജിലെ ഭൂമിയുടെ താരിഫ് വില തൊട്ടടുത്ത വില്ലേജുകളിലേയും മുൻസിപ്പൽ ടൗണിലെയും താരിഫ് വിലയുടെ അഞ്ചിരട്ടിയായി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത് ശ്രദ്ധയിൽപെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ഉണ്ട്.
(ബി) പൊതുമരാമത്ത് റോഡിൽ നെല്ലിക്കുഴി പഞ്ചായത്തിലെ തൃക്കാരിയൂർ വില്ലേജിൽ താരിഫ് വില 45,000/-രൂപയും ഇരമല്ലൂരിൽ 4.5 ലക്ഷം രൂപയും ആണെന്നതും പഞ്ചായത്ത് റോഡിൽ തൃക്കാരിയൂർ വില്ലേജിൽ താരിഫ് വില 37,500/-ഉം ഇരമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ 2.25 ലക്ഷം രൂപയുമാണെന്നുള്ളതും ശ്രദ്ധയിൽപെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(ബി)	ഉണ്ട്.
(സി) നിലവിലെ താരിഫ് വില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് മുൻപ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച തൃക്കാരിയൂർ, ഇരമല്ലൂർ വില്ലേജുകളിലെ താരിഫ് വില എത്രയായിരുന്നു എന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(സി) യും (ഡി) യും	ഭൂമിയുടെ ന്യായവില 2010-മുതൽക്കാണ് പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളത്. ന്യായവില നിലവിൽ വരുന്നതിന് മുൻപ് താരിഫ് വില നിശ്ചയിച്ചിരുന്നില്ല.
(ഡി) കോതമംഗലം താലൂക്കിലെ വിവിധ വില്ലേജുകളിലെ ഭൂമിയുടെ നിലവിലെ താരിഫ് വിലയും, മുൻപുള്ള താരിഫ് വിലയും എത്രയായിരുന്നു എന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;		
(ഇ) കോതമംഗലം താലൂക്കിലെ മറ്റ് വില്ലേജുകളെ അപേക്ഷിച്ച് ഇരമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ വന്നിട്ടുള്ള താരിഫ് വിലയുടെ മാറ്റം പുനർനിശ്ചയിക്കുന്നതിനു വേണ്ട നടപടി സ്വീകരിക്കാമോ?	(ഇ)	കോതമംഗലം താലൂക്കിലെ മറ്റ് വില്ലേജുകളെ അപേക്ഷിച്ച് ഇരമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ വന്നിട്ടുള്ള താരിഫ് വിലയുടെ മാറ്റം പുനർ നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

BN