പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ഒമ്പതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.4370 — 27.06.2013-ലെ മറുപടിക്ക്

ഒറ്റപ്പാലത്ത് മിച്ചഭൂമിക്കുന്നിൽ താമസിക്കുന്നവരിൽ നിന്നും കരം സ്വീകരിക്കുന്നില്ല എന്ന പരാതി

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ.എം.ഹംസ	ശ്രീ.അടൂർപ്രകാശ് (റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	ഒറ്റപ്പാലം അസംബ്ലി മണ്ഡലത്തിലെ കരിമ്പുഴ 'ഒന്ന്' വില്ലേജിലെ കലിക്കിലിയാട് മിച്ചഭൂമിക്കുന്നിൽ താമസിക്കുന്നവരിൽ നിന്നും അവരുടെ ഭൂമിക്ക് കരം സ്വീകരിക്കുന്നില്ല എന്ന പരാതി ശ്രദ്ധയിലുണ്ടോ;	(എ)	ഉണ്ട്
(ബി)	പ്രസ്തുത ഭൂമി എന്നാണ് മിച്ചഭൂമിയായി വിതരണം ചെയ്തത്;	(ബി)	1977 ൽ
(സി)	മിച്ചഭൂമിയായി ലഭിച്ച സമയം മുതൽ 2012 ജനുവരി വരെ നികുതി സ്വീകരിച്ചിരുന്നുവോ; എങ്കിൽ എന്തടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നികുതി സ്വീകരിച്ചത് എന്നറിയിക്കുമോ;	(സി)	മുമ്പ് സ്വീകരിച്ചിരുന്നു. പിന്നീട് ആധാരങ്ങൾ പതിച്ചുകൊടുത്തതിനുശേഷം 12 വർഷ കാലാവധിക്കു മുമ്പ് കൈമാറ്റം ചെയ്തതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിനെത്തുടർന്ന് അത്തരം കേസ്സുകളിൽ നികുതി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല.
(ഡി)	2012 ജനുവരി മുതലാണ് ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കാത്തത് എന്ന ആക്ഷേപം ശ്രദ്ധയിലുണ്ടോ;	(ഡി)	ഇല്ല.
(ഇ)	പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ താമസിക്കുന്നവരിൽ നിന്ന് നികുതി വാങ്ങുന്നതിനും, കൈവശരേഖ നൽകുന്നതിനുമായി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയും എന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	(ഇ)	1970 ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം (പരിധി ചട്ടം 29(1)) പ്രകാരം പതിച്ചുകൊടുത്ത മിച്ചഭൂമി 12 വർഷത്തിനകം കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ പാടില്ല എന്ന നിബന്ധനയുള്ളതിനാൽ നികുതി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് കഴിയുകയില്ല. എന്നാൽ അർഹതയുള്ള കേസുകളിൽ മിച്ചഭൂമിയുടെ അനധികൃത കൈമാറ്റം സാധൂകരിച്ചു നൽകുന്നതിന് GO(P)No.136/13/RD dtd:10.04.2013 അനുസരിച്ച് സർക്കാരിന് അധികാരമുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ