

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
പതിമൂന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നം. 2827

20.03.2015-ൽ
മറുപടിയ്ക്ക്

‘ സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും ഭൂമിയും വാടകയ്ക്ക്
നൽകുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ’

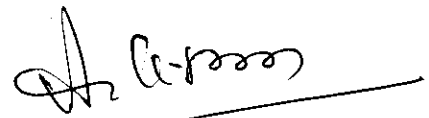
ചോദ്യം
ഡോ. കെ. ടി. ജലീൽ

മറുപടി
ശ്രീ.അടൂർ പ്രകാശ്
റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി

(എ) സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും ഭൂമിയും മറ്റും സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ?

(എ) സർക്കാർ ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ വാടകയ്ക്ക് കൊടുക്കുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ ജി. ഒ. (എം.എസ്) നം. 11/2006/പൊ. മ. വ. തീയതി 28/02/2006 പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. ഓഫീസ് കെട്ടിടങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നത് റവന്യൂ വകുപ്പ് നിശ്ചയിക്കുന്ന സ്ഥലവിലയും കെട്ടിടത്തിന്റെ കാലപ്പഴക്കവും കണക്കിലെടുത്ത് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കണക്കാക്കുന്ന തുകയ്ക്കാണ്.

1960-ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് നിയമത്തെ അധികരിച്ചുള്ള വിവിധ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം സർക്കാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകി വരുന്നു. പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ 1964-ലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരവും മുൻസിപ്പൽ, കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിൽ 1995-ലെ മുൻസിപ്പൽ/കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായും ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകി വരുന്നു.


സെക്ഷൻ ഓഫീസർ