പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പന്ത്രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 1366 — 04/12/2014 -ൽ മറുപടിക്ക്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില വർദ്ധന വഴി ഖജനാവിലേക്ക് വരുന്ന അധികവരുമാനം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. പി. ഉബൈദുള്ള		ശ്രീ. അനൂപ് ജേക്കബ് (ഭക്ഷ്യവും സിവിൽ സപ്ലൈസും ഉപഭോക്തൃ സംരക്ഷണവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
എ)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവില വർദ്ധനവഴി ഖജനാവിലേക്ക് വരുന്ന അധിക വരുമാനം എത്രയാണ് ;	എ)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവില വർദ്ധനവഴി ഖജനാവിലേക്ക് 722 കോടി രൂപയുടെ അധിക വാർഷിക വരുമാനം ഉണ്ടാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.
ബി)	കുടുംബങ്ങൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റത്തിനും ഭാഗപത്രത്തിനും ഉണ്ടായിട്ടുള്ള നികുതി വർദ്ധന മൂലമുള്ള പ്രയാസങ്ങൾ ശ്രദ്ധയിൽ പ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;	ബി)	കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കിടയിലുള്ള ഭാഗ പത്രം, ദാനം, ഒഴിമുറി, ധനനിശ്ചയം എന്നീ ആധാരങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിന്റെ പരമാവധി 25,000/- രൂപയെന്നത് ഒഴിവാക്കിയെങ്കിലും അതിന്റെ നിരക്ക് ഒരു ശതമാന മായിത്തന്നെ നിലനിർത്തിയിട്ടുണ്ട്.
സി)	എങ്കിൽ അത് പുനഃപരിശോധി ക്കുവാനും കുറവ് വരുത്താനും തയ്യാറാകുമോയെന്ന് വിശദമാ ക്കുമോ ?	സി)	ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.