

2007-ലെ അർത്ഥപലിശയും, ജന്മിഭോഗവും, കരത്തിൽ ചെലവും (നിർമ്മാണലാഭങ്ങൾ) ബിൽ

(നിയമസഭ പാസ്സാക്കിയ പ്രകാരമുള്ളത്)

നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ട് അർത്ഥപലിശയും ജന്മിഭോഗവും, കരത്തിൽചെലവും, നിർമ്മാണലാഭങ്ങളെന്നതിനുള്ള

ഒരു
ബിൽ

പീഠിക.—ആവർത്തിച്ചും, സമയാസമയങ്ങളിലും ജന്മിമാർക്ക് നൽകിക്കൊടുക്കുന്ന അർത്ഥപലിശയും ജന്മിഭോഗവും, കരത്തിൽചെലവും, നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി നിർമ്മാണലാഭങ്ങളെന്നതിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾക്കും വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നത് യുക്തമായിരിക്കയാൽ ;

ഈ നിയമസഭയിന്റെ അനുമതിയോടും സംവത്സരത്തിൽ താഴെപറയും പ്രകാരം നിയമമുണ്ടാക്കുന്നു:—

1. **ചുരുക്കപ്പേരും വ്യാപ്തിയും പ്രാരംഭവും.**—(1) ഈ ആക്റ്റിന് 2007-ലെ അർത്ഥപലിശയും, ജന്മിഭോഗവും, കരത്തിൽചെലവും (നിർമ്മാണലാഭങ്ങൾ) ആക്റ്റ് എന്ന് പേർ പറയാം.

(2) ഇതിന് 1949 ജൂലായ് 1-നു മുൻപ് തിരുവിതാംകൂർ സംസ്ഥാനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരുന്ന കേരള സംസ്ഥാന പ്രദേശത്തിന്റെ ഭാഗത്ത് വ്യാപ്തി ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

(3) ഇത്, ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനംമൂലം സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതാണ്.

2. **നിർവ്വചനങ്ങൾ.**—ഈ ആക്റ്റിൽ, സന്ദർഭം മറ്റുവിധത്തിൽ ആവശ്യപ്പെടാത്ത പക്ഷം,—

(എ) “നിശ്ചിത ദിവസം” എന്നാൽ ഈ ആക്റ്റ് പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന ദിവസം എന്നർത്ഥമാകുന്നു;

(ബി) “അർത്ഥപലിശ” എന്നാൽ സർക്കാർ, വിളംബര തീയതിക്കുമുൻപ് നെല്ലായിരംരൂപ നൽകുകയായിരുന്നതും, ആയത് ജന്മിയുടെ ഇഷ്ടപ്രകാരം നെല്ലായാ പണമായാ നൽകേണ്ടതുമായ ഒരു ബത്ത എന്നർത്ഥമാകുന്നതും, എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും രാഷ്ട്രീയ പെൻഷനോ കൂട്ടംബ പെൻഷനോ ഉൾപ്പെടുന്നതല്ലാത്തതുമായതും ;

(സി) "ജമ്മി" എന്നാൽ സർക്കാരിൽ നിന്നും അർത്ഥപലിശയോ ജമ്മിഭോഗമോ കരത്തിൽചെലവോ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് അവകാശമുള്ള ഒരാൾ എന്നർത്ഥമാകുന്നു ;

(ഡി) "ജമ്മിഭോഗം" എന്നാൽ കൊല്ലവർഷം 1061-ലെ റവന്യൂ സെറ്റിൽമെന്റിൽ പണ്ടാരപ്പൊട്ടമായി തരംതിരിച്ചിട്ടുള്ള നെൽപ്പാടങ്ങളുടെമേൽ നികുതിയായി ചുമത്തിയിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത സെറ്റിൽമെന്റിനുതുറന്ന് ആ നെൽപ്പാടങ്ങളിലേയ്ക്കുള്ള ജമ്മിമാരുടെ ചില അവകാശങ്ങളുടെ അംഗീകാരമായി ജമ്മിമാർക്ക് നൽകിയിരുന്നതും അത് വിളംബര തീയതിയിലും അതിനുശേഷവും, ജമ്മിമാരുടെ ഇഷ്ടാനുസരണം നെല്ലായോ പണമായോ നൽകേണ്ടതും എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും രാഷ്ട്രീയ പെൻഷനോ കുടുംബ പെൻഷനോ ഉൾപ്പെടാത്തതുമായ നെല്ലിന്റെ വിഹിതം എന്നർത്ഥമാകുന്നു ;

(ഇ) "കരത്തിൽചെലവ്" എന്നാൽ സർക്കാരിൽ നിന്നും ഡ്രൈഷനോ അലവൻസോ കിട്ടാൻ അർഹതയുണ്ടായിരുന്ന ചില ഭൂമി കൈവശക്കാർക്ക് അവരുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമിക്ക് കൊടുക്കേണ്ടതായ രൂനികുതിയിൽ നിന്നും അങ്ങനെയുള്ള തുകകൾ തട്ടിക്കഴിക്കാൻ അനുവദിക്കപ്പെട്ടിരുന്ന പതിവിനു പകരം, സർക്കാർ ഖജനാവിൽ നിന്നും സർക്കാർ നൽകുന്ന പെൻഷനോ അലവൻസോ എന്നർത്ഥമാകുന്നു ;

(എഫ്) "നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട" എന്നാൽ ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം ഉണ്ടാക്കപ്പെട്ട ചട്ടങ്ങളാൽ നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട എന്നർത്ഥമാകുന്നു ;

(ജി) "വിളംബരം" എന്നാൽ 1917 ആഗസ്റ്റ് 27-ാം തീയതി തിരുവിതാംകൂർ ഗവണ്മെന്റ് തിരുമനസ്സ് പുറപ്പെടുവിച്ച വിളംബരം എന്നർത്ഥമാകുന്നു ;

(എച്ച്) "തഹസീൽദാർ" എന്നാൽ ജമ്മിക്ക്, അതതു സംഗതിപ്പോലെ, അർത്ഥപലിശയോ ജമ്മിഭോഗമോ (അത് പണമായി നൽകേണ്ടുന്നിടത്ത്) കരത്തിൽ ചെലവോ നൽകുന്ന സർക്കാർ ഖജനാവ് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന താലൂക്കിലെ തഹസീൽദാർ എന്നർത്ഥമാകുന്നതും ഇതിൽ, ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം തഹസീൽദാരുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള മറ്റേതൊരു ഉദ്യോഗസ്ഥനും ഉൾപ്പെടുന്നതും ആകുന്നു.

3. അർത്ഥപലിശ, ജമ്മിഭോഗം, കരത്തിൽചെലവ് എന്നിവ നിർത്തലാക്കൽ.---(1) തൽസമയം പ്രാബല്യത്തിലിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിലോ,

കോൺട്രാക്റ്റിലോ, കോടതിയുടെ ഏതെങ്കിലും വിധിനൂതത്തിലോ, ഡിക്രിയിലോ, ഉത്തരവിലോ, എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, നിശ്ചിത ദിവസവും അനുമുതൽക്കും ഏതെങ്കിലും അർത്ഥപലിശയോ ജമ്മിഭോഗമോ കരത്തിൽചെലവോ ജമ്മിക്ക് ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശവും ആയത് ജമ്മിക്ക് നൽകുന്നതിന് സർക്കാരിനുള്ള ബാധ്യതയും ഇല്ലാതായിത്തീരുന്നതും അർത്ഥപലിശയും ജമ്മിഭോഗവും കരത്തിൽ ചെലവും ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശവും നൽകുന്നതിനുള്ള ബാധ്യതയും നിർത്തലാക്കിയിരിക്കുന്നതുമായിരിക്കുന്നു.

(2) (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം, അർത്ഥപലിശയോ ജന്മിഭോഗമോ കരത്തിൽ ചെലവോ സ്വീകരിക്കുവാനുള്ള അവകാശം നഷ്ടപ്പെട്ട ഒരോ ജന്മിക്കും, ഇതിനുശേഷം വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം സ്വീകരിക്കാൻ അർഹതയുണ്ടായിരിക്കുന്നതും അത് സർക്കാർ നൽകേണ്ടതുമാണ്.

4. നൽകേണ്ട നഷ്ടപരിഹാരത്തുക.—(1) 3-ാം വകുപ്പു (2)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം, ഈ വകുപ്പിന്റെ (2)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന കമ്മ്യൂട്ടേഷൻ നിരക്കിൽ, അതത് സംഗതിപോലെ, അർത്ഥപലിശയുടെയോ ജന്മിഭോഗത്തിന്റെയോ മൂല്യത്തിന്റെ അഥവാ കരത്തിൽ ചെലവിന്റെ തുകയുടെ പുറത്തുനിന്നു തുല്യമായ തുക ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്.

(2) ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിലോ, കോടതിയുടെ ഏതെങ്കിലും വിധിന്യായത്തിലോ ഡിക്രിയിലോ അല്ലെങ്കിൽ ഉത്തരവിലോ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, അർത്ഥപലിശയേയോ, ജന്മിഭോഗത്തേയോ, കരത്തിൽചെലവിനെയോ സംബന്ധിച്ചുള്ള നെല്ലിന്റെ കമ്മ്യൂട്ടേഷൻ നിരക്ക് ഓരോ സ്റ്റാൻഡേർഡ് പറയ്ക്കും തൊണ്ണൂറ് രൂപ ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്.

വിശദീകരണം.—ഈ വകുപ്പിന്റെ ആവശ്യത്തിലേക്കായി, “സ്റ്റാൻഡേർഡ് പറ” എന്നാൽ 13.11 ലിറ്ററിന് തുല്യമായ അളവ് എന്നർത്ഥമാകുന്നു.

(3) ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം ഒരു ജന്മിക്ക് നൽകേണ്ട നഷ്ടപരിഹാരത്തുക നിൽപിത നിവസം മുതൽ കൊടുക്കാനുള്ളതായി കരുതേണ്ടതും, അതിന്മേലുള്ള പലിശ, ആ തീയതി മുതൽ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്ന തീയതിവരെ, വാർഷികമായി ട്രഷറി സേവിംഗ്സിനുള്ള അതേ നിരക്കിൽ നൽകേണ്ടതുമാണ്.

5. നഷ്ടപരിഹാരം പണമായി നൽകണമെന്ന്.—ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം നൽകേണ്ടതായ നഷ്ടപരിഹാരം പണമായി നൽകേണ്ടതാണ്.

6. നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതു സംബന്ധിച്ച നടപടികൾ തഹസീൽദാരുടെ മുൻപാകെ ആയിരിക്കേണ്ടതാണെന്ന്.—ഈ ആക്റ്റ് അനുസരിച്ച് ഒരു ജന്മിക്ക് നൽകേണ്ട നഷ്ടപരിഹാരം തിട്ടപ്പെടുത്തുന്നതും അതിൻപ്രകാരം അർഹതയുള്ള ആളുകൾക്ക് നൽകുന്നതും സംബന്ധിച്ച എല്ലാ നടപടികളും തഹസീൽദാർ മുൻപാകെ ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്.

7. നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടിക തഹസീൽദാർ തയ്യാറാക്കണമെന്ന്.—ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം ജന്മിമാർക്ക് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടുകൂടി നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട രീതി

യിൽ ഓരോ ജന്മിയേയും സംബന്ധിച്ച് താഴെ പറയുന്ന വിവരങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഒരു കരട് നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടിക തഹസീൽദാർ തയ്യാറാക്കേണ്ടതാണ്,—

(എ) അതത് സംഗതിപോലെ, വർഷംതോറും നൽകേണ്ട അർത്ഥപവിശ, ജന്മി ഭോഗം അഥവാ കരത്തിൽചെലവും ആയത് വരിക്കുന്നതിന് അർഹതയുള്ള ആളുകളുടെ പേരും ;

(ബി) ഈ ആക്ട് പ്രകാരം നൽകേണ്ടതായ നഷ്ടപരിഹാരത്തുകയും ;

(സി) നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന മറ്റു വിവരങ്ങളും.

8. കരട് നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടികയുടെ പ്രസിദ്ധീകരണം.—(1) 7-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടികയുടെ കരട് തയ്യാറാക്കിയതിനുശേഷം തഹസീൽദാർ:-

(എ) കരട് നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടിക തയ്യാറാക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്നും, നോട്ടീസിൽ പ്രത്യേകമായി പറഞ്ഞിട്ടുള്ള സമയത്തും സമയത്തും, താല്പര്യമുള്ള ആളുകൾക്ക് പരിശോധിക്കാവുന്നതാണെന്നും കാണിച്ച് ഗസറ്റിലും നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന അങ്ങനെയുള്ള മറ്റു വിധത്തിലും ഒരു നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കേണ്ടതും; കൂടാതെ

(ബി) അങ്ങനെയുള്ള ഒരു നോട്ടീസിന്റെ പകർപ്പ് കരട് നഷ്ടപരിഹാര പട്ടികയുടെ ഒരു പകർപ്പ് സഹിതം 7-ാം വകുപ്പ് (എ) ഖണ്ഡത്തിൽ പരാമർശിക്കപ്പെട്ട ഓരോ ആളിനും നൽകുകയോ നൽകാൻ ഏർപ്പാടുചെയ്യുകയോ ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.

(2) (1)-ാം ഉപവകുപ്പു പ്രകാരമുള്ള നോട്ടീസുടനീളം, അപ്രകാരമുള്ള നഷ്ട പരിഹാരത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗം ഓഹരിയായോ ജീവനാംശമായോ മറ്റു വിധത്തിലോ, അവകാശപ്പെടുന്ന, ജന്മിയുടെ കുടുംബാംഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ, താല്പര്യമുള്ള എല്ലാ ആളുകളേയും, തഹസീൽദാർ മുൻപാകെ ഹാജരാകുന്നതിനും, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടുന്ന പ്രകാരമുള്ള സമയത്തിനുള്ളിൽ അവകാശങ്ങളും ആക്ഷേപങ്ങളും ബോധിപ്പിക്കുന്നതിനും ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതുമാകുന്നു

(3) (2)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള സമയത്തിനുള്ളിൽ ഏതെങ്കിലും അവകാശമോ, ആക്ഷേപമോ ബോധിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, തഹസീൽദാർ അത് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യേണ്ടതും, അത് കേൾക്കുന്നതിന് ഒരു തീയതി നിശ്ചയിക്കേണ്ടതും ആ വിവരം ബന്ധപ്പെട്ട ജന്മിക്കും, നോട്ടീസ് പ്രകാരം അദ്ദേഹത്തിന്റെ മുൻപിൽ ഹാജരാകുന്നതിന് താല്പര്യമുള്ള ഏതൊരാൾക്കും നൽകേണ്ടതുമാകുന്നു.

(4) (3)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട തീയതിയിലോ അല്ലെങ്കിൽ നടപടികൾ മാറ്റിവെയ്ക്കപ്പെടാവുന്ന ഏതെങ്കിലും തീയതിയിലോ തഹസീൽദാർ, അവകാശങ്ങളും ആക്ഷേപങ്ങളും അന്വേഷിക്കേണ്ടതും തീരുമാനിക്കേണ്ടതും ആകുന്നു.

(5) (4)-ാം ഉപവകുപ്പിന്റെ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി തഹസീൽദാർക്ക്, ഒരു സിവിൽ കോടതിയുടെ എല്ലാ അധികാരങ്ങളും, ബാധകമാകുന്നിടത്തോളം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതും, നിർണ്ണയിക്കാവുന്ന അങ്ങനെയുള്ള രൂപഭേദപ്പെടുത്തലുകൾക്ക് വിധേയമായി, സ്ഥാവരവസ്തുക്കളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള വ്യവഹാരങ്ങൾ വാദം കേൾക്കുന്നതിനും തീർപ്പ് കല്പിക്കുന്നതിനും, 1908-ലെ സിവിൽ നടപടി നിയമത്തിൽ (1908-ലെ 5-ാം കേന്ദ്ര ആക്റ്റ്) വിവരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടിക്രമം പാലിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

9. തഹസീൽദാരുടെ ഉത്തരവ് സിവിൽ കോടതിയുടെ ഡിക്രിയായി കരുതണമെന്ന്.—(1) 8-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം, ഒരു അവകാശമോ, ആക്ഷേപമോ തീരുമാനിച്ചു കൊണ്ടുള്ളതോ അല്ലെങ്കിൽ അവകാശപ്പെട്ട ആൾക്കരുടെ ഇടയിൽ നഷ്ടപരിഹാരം പങ്കു വച്ചുകൊണ്ടുള്ളതോ ആയ തഹസീൽദാരുടെ ഉത്തരവ്, ഒരു സിവിൽ കോടതിയുടെ ഡിക്രിയായി കരുതപ്പെടുന്നതും അതിൽ കേസിന്റെ ഒരു സംക്ഷിപ്ത വിവരണവും തീരുമാനിക്കേണ്ട സംഗതികളും അതിന്മേലുള്ള തീരുമാനവും, അപ്രകാരമുള്ള തീരുമാനത്തിനുള്ള കാരണങ്ങളും അടങ്ങിയിരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

(2) മറ്റേതെങ്കിലും നിയമത്തിൽ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള, തഹസീൽദാരുടെ ഉത്തരവുമൂലം സങ്കടമനുഭവിക്കുന്ന ഏതൊരാൾക്കും അപ്രകാരമുള്ള ഉത്തരവ് ലഭിച്ച തീയതി മുതൽ മൂപ്പതു ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ അധികാരിതയുള്ള സബ് കോടതിയിൽ അപ്പീൽ നോഡിപ്പിക്കാവുന്നതും, അപ്പീലിന്മേലുള്ള സബ് കോടതിയുടെ ഉത്തരവ് അന്തിമമായിരിക്കുന്നതും ആകുന്നു.

10. അന്തിമ നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടികയിലെ തിരുത്തലുകൾ.—ഈ ആക്റ്റിനോ അതിൻകീഴിലോ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തപ്രകാരമല്ലാതെ, നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടിക അന്തിമമായി തീർച്ചപ്പെടുത്തിയശേഷം അതിൽ യാതൊരു തിരുത്തലും വരുത്താൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു; എന്നാൽ തഹസീൽദാർക്ക്, നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതിന് മുൻപ് ഏതൊരു സമയത്തും സ്വമേധയായോ, താല്പര്യമുള്ള കക്ഷിയുടെ അപേക്ഷയിൽമേലോ ഏതെങ്കിലും കൈതെറ്റോ അല്ലെങ്കിൽ കണക്കിലുള്ള തെറ്റോ അല്ലെങ്കിൽ യാദൃച്ഛികമായ നോട്ടപ്പിഴക്കോ ഉപേക്ഷയോമൂലമുണ്ടായ ഏതെങ്കിലും പിഴക്കോ മാത്രം തിരുത്താവുന്നതാണ്.

11. നഷ്ടപരിഹാരം നൽകൽ.—(1) ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരത്തുക നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടികയിൽ അവകാശികളായി പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള ആളുകൾക്ക് നൽകേണ്ടതാണ്.

(2) നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് അർഹതയുള്ള ഒരു ആൾ, അത് ലഭിക്കുന്നതിനു മുൻപ് മരിക്കുകയാണെങ്കിൽ അയാളുടെ നിയമാനുസൃത അവകാശികൾക്ക് ആ തുക നൽകേണ്ടതാണ്.

(3) നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് അർഹതയുള്ള ആൾ ഒരു ട്രസ്റ്റോ, ഒരു എൻഡോവ്മെന്റോ, ഒരു മൈനറോ അല്ലെങ്കിൽ നിയമപരമായ അവഗത അനുഭവിക്കുന്ന ആളോ അല്ലെങ്കിൽ പൂർണ്ണാവകാശമില്ലാത്ത ഉടമസ്ഥനോ ആണെങ്കിൽ, മറ്റേതെങ്കിലും നിയമ

ത്തിൽ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന പൊതു നിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, നഷ്ടപരിഹാരം അങ്ങനെയുള്ള ആൾക്കു വേണ്ടി നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന അധികാരസ്ഥാനത്തിലോ ബാങ്കിലോ നിക്ഷേപിക്കാവുന്നതാകുന്നു.

(4) ഏതെങ്കിലും കോടതിയുടെയോ അധികാരസ്ഥാനത്തിന്റെയോ മുൻപാകെ, ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം നൽകേണ്ട നഷ്ടപരിഹാരം മുഴുവനായോ ഭാഗികമായോ സ്വീകരിക്കുന്നതിനുള്ള ഏതെങ്കിലും ആളുടെ അവകാശത്തെ പ്രത്യക്ഷമായോ പരോക്ഷമായോ ബാധിക്കുന്നതോ ബാധിക്കാൻ ഇടയുള്ളതോ ആയ ഏതെങ്കിലും വ്യവഹാരമോ നടപടിയോ നിലവിലുള്ളതിടത്ത്, ആ കോടതിക്കോ അധികാരസ്ഥാനത്തിനോ തഹസീൽദാറോട് അങ്ങനെ നൽകേണ്ടതായ തുക അതിന്റെ അധീനതയിൽ വയ്ക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതും അതിൻ പ്രകാരം പ്രസ്തുത തുക കോടതിയുടെയോ അധികാരസ്ഥാനത്തിന്റെയോ ഉത്തരവുകൾക്കനുസൃതമായി ദിനിയോഗിക്കേണ്ടതുമാണ്.

12. നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് അർത്ഥപലിശ, ജയിദോഗം അല്ലെങ്കിൽ കരത്തിൽചെലവ് എന്നിവ നൽകാനുള്ള ബാധ്യതകൾ പൂർണ്ണമായി വിടുതൽ ചെയ്യുമെന്ന്.—ഈ ആക്റ്റിലോ അതിൻ പ്രകാരമോ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള രീതിയിൽ നഷ്ടപരിഹാരം ജയിമാർക്കോ അത് കിട്ടാൻ അർഹതയുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ആളുകൾക്കോ കൊടുക്കുന്നത്, അതതു സംഗതിപോലെ, അർത്ഥപലിശ, ജയിദോഗം അല്ലെങ്കിൽ കരത്തിൽചെലവ് എന്നിവ നൽകാനുള്ള സർക്കാരിന്റെ ബാധ്യതയുടെ പൂർണ്ണമായ വിടുതൽ ആയിരിക്കുന്നതും അപ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള അവകാശത്തിനോ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനോ പിന്നീട് യാതൊരു അർഹതയും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലാത്തതും ആകുന്നു.

13. കുടിശ്ശിക കൊടുക്കൽ.—ഈ ആക്റ്റിൽ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, നിശ്ചിത ദിവസത്തിനു തൊട്ടുമുൻപ് ജയിക്ക് കിട്ടാനുള്ളതും ആ ദിവസത്തിനുശേഷവും നൽകാത്തതായി അവശേഷിക്കുന്നതും ആയ അർത്ഥപലിശ, ജയിദോഗം അഥവാ കരത്തിൽചെലവ് ഇവയുടെ ഏതെങ്കിലും കുടിശ്ശിക, ഈ ആക്റ്റ് പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതിനു മുൻപുള്ള അതേ രീതിയിൽ ജയിക്ക് കൊടുക്കേണ്ടതാണ്.

14. സർക്കാരിനോ ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഏതെങ്കിലും ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ആൾക്കോ എതിരായി ഒരു നടപടിയും നിലനിൽക്കുന്നതല്ലെന്ന്.—(1) ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം സർക്കാർ എടുത്തതോ എടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതോ ആയ യാതൊരു പ്രവർത്തിക്കും എതിരായി യാതൊരു വ്യവഹാരമോ പ്രോസിക്യൂഷനോ അഥവാ മറ്റു നിയമ നടപടിയോ നിലനിൽക്കുന്നതല്ല.

(2) ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരമോ അതിൻകീഴിൽ ഉണ്ടാക്കിയ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമോ ഉത്തമവിശ്വാസപൂർവ്വം ചെയ്തതോ ചെയ്യാൻ ഉദ്ദേശിച്ചതോ ആയ ഏതെങ്കിലും കാര്യം സംബന്ധിച്ച് ഏതെങ്കിലും ആപീസർക്കെതിരായി യാതൊരു വ്യവഹാരമോ, പ്രോസിക്യൂഷനോ മറ്റു നിയമനടപടികളോ എടുക്കാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

15. ചട്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം.—(1) ഈ ആക്റ്റിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിനുവേണ്ടി, സർക്കാരിന്, ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം വഴി, ചട്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാവുന്നതാണ്.

(2) പ്രത്യേകിച്ചും, മുൻപറഞ്ഞ അധികാരത്തിന്റെ സാമാന്യതയ്ക്ക് ഭംഗം വരാതെ അപ്രകാരമുള്ള ചട്ടങ്ങളിൽ, താഴെ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യാവുന്നതാണ്,—

(എ) നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടികയുടെ കരട് തയ്യാറാക്കേണ്ട രീതി;

(ബി) നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടികയുടെ കരട്റെ സംബന്ധിച്ച നോട്ടീസിന്മേൽ ആക്ഷേപങ്ങൾ ബോധിപ്പിക്കേണ്ട സമയം;

(സി) 9-ാം വകുപ്പ്, (2)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള അപ്പീലിന് കൊടുക്കേണ്ട ഫീസ്;

(ഡി) 11-ാം വകുപ്പ്, (3)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം നിക്ഷേപം ഏത് അധികാരസ്ഥാനത്തോ ബാങ്കിലോ ആണ് നിക്ഷേപിക്കേണ്ടതെന്ന്;

(ഇ) കരട് നഷ്ടപരിഹാരപ്പട്ടിക സംബന്ധിച്ച ആക്ഷേപമുള്ളവരുടെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ബോധിപ്പിക്കുന്നതിനും ആക്ഷേപം ഉന്നയിച്ചവരെ കേൾക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ;

(എഫ്) നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതോ നിർണ്ണയിക്കാവുന്നതോ ആയ മറ്റേതെങ്കിലും കാര്യം.

(3) ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം ഉണ്ടാക്കിയ എല്ലാ ചട്ടങ്ങളും, അതുണ്ടാക്കിയശേഷം, കഴിയുന്നതും വേഗം, നിയമസഭ സമ്മേളനത്തിൽ ആയിരിക്കുമ്പോൾ സഭ മുൻപാകെ ഒരു സമ്മേളനത്തിലോ തുടർച്ചയായ രണ്ട് സമ്മേളനങ്ങളിലോ ഉൾപ്പെടാവുന്ന ആകെ പതിനാല് ദിവസക്കാലത്തേക്ക് വയ്ക്കേണ്ടതും, അപ്രകാരം അത് ഏത് സമ്മേളനത്തിൽ വയ്ക്കുന്നുവോ ആ സമ്മേളനമോ അതിന് തൊട്ടടുത്തുവരുന്ന സമ്മേളനമോ അവസാനിക്കുന്നതിന് മുൻപ്, നിയമസഭ ചട്ടത്തിൽ ഏതെങ്കിലും ഭേദഗതി വരുത്തുകയോ ചട്ടം ഉണ്ടാക്കേണ്ടതില്ലെന്ന് തീരുമാനിക്കുകയോ ചെയ്യുന്ന പക്ഷം, ചട്ടത്തിന് അതിനുശേഷം, അതത് സംഗതിപോലെ, അങ്ങനെ ഭേദഗതി ചെയ്ത രൂപത്തിൽ മാത്രം പ്രാബല്യം ഉണ്ടായിരിക്കുകയോ അഥവാ യാതൊരു പ്രാബല്യവും ഇല്ലാതിരിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതു മാകുന്നു. എന്നിരുന്നാലും, അപ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും ഭേദഗതിയോ റദ്ദാക്കലോ ആ ചട്ടപ്രകാരം നേരത്തെ ചെയ്ത യാതൊന്നിന്റെയും സാധ്യതയ്ക്ക് ഭംഗം വരുത്താത്ത വിധത്തിലായിരിക്കേണ്ടതാണ്.

16. റദ്ദാക്കലും ഒഴിവാക്കലും.—(1) അർത്ഥപരിശ്രേയും ജന്മിഭോഗത്തെയും സംബന്ധിച്ചിടത്തോളമുള്ള, വിളംബരവും, 2007-ലെ അർത്ഥപരിശ്രയും, ജന്മിഭോഗവും. കരത്തിൽചെലവും (നിർത്തലാക്കൽ) ഓർഡിനൻസും (2007-ലെ 54) ഇതിനാൽ റദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു.

(2) അങ്ങനെ നട്ടാക്കിയിരുന്നാൽത്തന്നെയും, പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസ് പ്രകാരം എന്തെങ്കിലും ചെയ്യുകയോ അല്ലെങ്കിൽ എന്തെങ്കിലും നടപടി എടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം ചെയ്തതായോ എടുത്തതായോ കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.